

한강 고수부지 공원 조성공사 시행계획 (안)

No. 32

차 장	본부장	부 시장	시 장
장길, 박상영	김영민	김영민	

공사 5 부장

환경녹지국장

상하수 국장

자연의 조형  
회복을 위하여

결재  
1986.3.13  
시장

No. 32

411

중 합 건 설 본 부

한강 고수부지 공원조성공사 시행계획 (안)

1. 개요

- 위치 : 한강변 36 KM 에 걸쳐 13개지구 형성
- 면적 : 총 2,100,000 평
  - 시설 지구 : 940,000 평
  - 자연초지 : 1,160,000 평
- 사업비: 총 250 억원
  - 시 비 : 190 억원
  - 민 자 : 60 억원
- 시설내역 : 운동,편익,유역,교양,휴양,조경,관리,도로,기타시설
- 시삽기간 : '85 - '87

2. 연차별 사업지구

단위: 백만원

구분	연도별	계	'85	'86	'87
당 초	사 업 비	19,006	1,500	12,242	5,264
	시행지구		양화, 여의도, 한강대교 반포, 한남대교, 잠실 독섬, 천호, 광나루 등 9개지구	마포, 성수 ( '85착공 9개지구 계속 ) 11개 지구 완료 3(여의도, 반포, 독섬)	개화, 난지 ( '85착공 6개지구 '86착공 2개지구 계속 ) 10개지구
변경	사 업 비	19,006	1,500	5,106	12,400
	시행지구		상동	상동	상동

1986.3.13  
시 장

완료 3 (여의도, 반포, 잠실)  
단, 마고라, 유희시설물,  
운동 시설물등은 장래 필요  
에 따라 시행

\* 독섬지구: 보상지연 (하천법시행령 개정 지연)으로 시행시기 조정 필요



3. 연차별 투자 계획

단위: 백만원

구분 지구	당 초								변 영 안								비 고
	사업비	'85		'86		장 배		사업비	'85		'86		장 배				
		개	요	개	요	개	요		개	요	개	요	개	요			
계	19,006		1,500		12,242		5,264	19,006		1,500		5,106		12,400			
개화	424.5	-	-	-	-	잔디 393천 M <sup>2</sup> 포장 284 a 운동 및 기타시설	424.5	1,105	-	-	-	-	잔디 379,971 M <sup>2</sup> 포장 284 a 운동 및 기타시설	1,105			
난지	1,324	-	-	-	-	잔디 1,073천 M <sup>2</sup> 포장 341 a 상수공 2,564 M 배수공 538 M 운동 및 기타시설	1,324	2,771	-	-	-	-	잔디 1,022,792 M <sup>2</sup> 포장 341 a 상수공 2,564 M 배수공 538 M 운동 및 기타시설	2,771			
양화	1,306.4	잔디 52천 M <sup>2</sup>	68.5	잔디 49천 M <sup>2</sup> 포장 224 a 상수공 984M 배수공 258 M	704.8	운동 및 기타시설	533.1	949	잔디 54,425 M <sup>2</sup>	69	잔디: 50,799 M <sup>2</sup> 급수시설 (스프링클러: 2개) 화장사: 4개 쓰레기장: 1개 배수공 30	133	포장 244 a 상수공 341 M 배수공 258M 운동 및 기타시설	747			
마포	1,256.7			잔디 127천 M <sup>2</sup> 포장 247 a 상수공 564 M 배수공 121 M	596.7	운동 및 기타시설	600	927	-	-	잔디: 109,494 M <sup>2</sup> 화장사: 2개 쓰레기장: 1개 선착장 진입로 포장 300 M 변좌 25, 휴지통 15	152	포장 229 a 상수공 564 M 배수공 121M 운동 및 기타 시설	775			
여의도	820	잔디 96천 M <sup>2</sup>	126	잔디 50천 M <sup>2</sup> 포장 204 a 상수공 2,524 M 배수공 133 M 운동 및 기타시설	694			933	잔디 119,340 M <sup>2</sup>	156	잔디: 161,313 M <sup>2</sup> 포장: 204 a 상수공: 2,524 M 급수시설 (스프링클러: 4개) 배수공: 133M 운동 및 기타시설	749	체력단련장 시설물 일체 마고마 10개	28			
한강대교	1,866	잔디 63천 M <sup>2</sup> 배수공 506천 M <sup>2</sup>	95	잔디 253천 M <sup>2</sup> 포장 425 a 상수공 1,652M 운동 전기시설	1,606	유희, 편익, 관미시설	165	1,813	잔디 67,539 M <sup>2</sup>	84	잔디: 268,395 M <sup>2</sup> 급수시설 (스프링클러: 2개) 화장사: 4개 쓰레기장: 1개 선착장 진입로 포장 900 M 변좌 70, 휴지통 45	467	포장 371 a 상수공 1,652 M 운동 및 기타시설	1,262			
반포	1,727	잔디 121천 M <sup>2</sup>	131	잔디 206천 M <sup>2</sup> 포장 522 a 상수공 1,716M 배수공 106 M 운동 및 기타시설	1,596			1,710	잔디 129,310 M <sup>2</sup>	138	잔디: 188,124 M <sup>2</sup> 포장: 522 a 상수공: 1,716 M 배수공: 106 M 운동 및 기타시설	1,407	체력단련장 시설물 일체 놀이터 유희 시설 일체, 마고마 5 음향기기 1식	165			



구분 지구	당								년경 (안)								비고
	사업비	'85		'86		장 배		사업비	'85		'86		장 배				
		개	요	개	요	개	요		개	요	개	요	개	요			
한남대교	1,635	잔디 76천 M <sup>2</sup>	100	잔디 40천 M <sup>2</sup> 상수공 2,984 M 배수공 326 M 운동, 관리, 전기시설등 포장 297 a	1,394	유희, 편익시설	141	1,365	잔디 76,190 M <sup>2</sup>	100	잔디 58,610 M <sup>2</sup> 급수시설 (스프링클러 2개) 화장실 4개 쓰레기장 1개 선착장 진입로 포장 1,000 M 배취 70 휴지통 30	251	포장 237 a 상수공 2,984 M 배수공 326 M 운동 및 기타시설	1,014			
성수	511.4			잔디 114천 M <sup>2</sup> 포장 32 a	389.6	운동 및 기타시설	121.8	259	-	-	잔디 110,956 M <sup>2</sup> 화장실 2개 쓰레기장 1개 배취 15 휴지통 10	144	포장 32 a 운동 및 기타시설	115			
북섬	2,320	잔디 265천 M <sup>2</sup> 토공 107천 M <sup>2</sup> 배수공 4,440 M	675	잔디 19천 M <sup>2</sup> 포장 507 a 상수공 1,112 M 운동 및 기타 시설	1,645			3,257	잔디 : 214,128 M <sup>2</sup> 토공 : 107,219 M 배수공 : 5,207 M <sup>2</sup>	611	잔디 5,790 M <sup>2</sup> 화장실 4개 쓰레기장 1개 포장 100 a 배취 50, 휴지통 50	240	포장 407 a 상수공 1,112 M 운동 및 기타시설 도로포장 1,550 M	2,406	86완료에서 87 완료토연기		
잠실	1,664	잔디 35천 M <sup>2</sup> 배수공 1,095 M	68.5	잔디 42천 M <sup>2</sup> 포장 277 a 상수공 2,244 M 운동 및 전기시설	1,355.5	편익, 유희, 관리시설	240	1,291	잔디 : 35,520 M <sup>2</sup>	107	잔디 71,381 M <sup>2</sup> 포장 277 a 상수공 2,224 M 급수시설 (스프링클러 6개) 운동 및 기타 시설	1,127	교통 교육장 시설물 일체 마고락 10 놀이터 시설물 일체	57			
천호	1,211	잔디 31천 M <sup>2</sup>	40	잔디 59천 M <sup>2</sup> 포장 202 a 상수공 456 M	795	운동 및 기타시설	376	648	잔디 : 38,470 M <sup>2</sup>	52	잔디 58,411 M <sup>2</sup> 급수시설 (스프링클러 2개) 화장실 2개 쓰레기장 1개 배취 15, 휴지통 10	150	포장 202 a 상수공 456 M 운동 및 기타 시설	446			
광나루	2,260	잔디 109천 M <sup>2</sup>	144	잔디 207천 M <sup>2</sup> 포장 276 a 상수공 1,496 M 배수 320 M	1,033.4	운동 및 기타 시설	1,082.6	1,649	잔디 : 111,043 M <sup>2</sup>	144	잔디 208,986 M <sup>2</sup> 화장실 4개 쓰레기장 1개 도로 750 M 주차장 35 a 배취 70, 휴지통 30	286	포장 241 a 상수공 1,496 M 배수공 320 M 운동 및 기타시설	1,219			
시설 부대비	680		52		432		196	329	-	39		(120)		290			

\* 86 예산에 시설 부대비가 책정되지 않아 추경 반영  
(소요 예산 : 120 백만원)



4. 잔디 종류 및 시공 방법

가. 잔디 종류

구분 종류	들 잔 디	양 잔 디
특 징	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 한국잔디의 대표적인 것으로 우리나라 전역에 분포되어 있음</li> <li>· 엽폭이 4-7 mm 이며 초장이 10-20 cm 임</li> <li>· 내한성 및 더위에 강하여 5-10 월까지 6개월간 푸르고, 11-4월 까지 6개월간 휴면기임</li> <li>* 한국잔디종류 들잔디, 금잔디, 비로도잔디, 갯잔디등</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 구미 각국에 분포되어 있음</li> <li>· 한지형으로 들잔디에 비하여 녹색 기간이 김. (4-11월)</li> <li>· 엽폭은 10mm 내외이고</li> <li>· 초장은 30-40 cm 임</li> <li>* 양잔디 종류 톨 웨스큐, 레드웨스큐, 타이그라스, 캔터키 블루 그라스 버튼그라스, 캔터키웨스큐등</li> </ul>
장 점	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 완전 포복형으로 집결력이 우수 하고 번식력이 빠르며 답압 및 침수등에도 강함</li> <li>· 내한성 및 더위에도 강하고 휴면기에도 이용이 가능</li> <li>· 수급이 용이</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 한지형으로 내한성이 강하고 녹색 기간이 길고 그늘진곳에서도 생육 가능</li> </ul>
단 점	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 녹색기간 짧음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 한국잔디에 비하여 약하며 특히 여름 더위에 약한 현상이 나타남.</li> <li>* 침수시 견딜수 있는 기간             <ul style="list-style-type: none"> <li>· 양잔디: 30일간</li> <li>· 들잔디: 100일간</li> </ul> </li> </ul>



나. 시공방법

구분	파		종		식		비고
	잔디		잔디		평	1/3잔디	
	Seed Spray	Green Carpet	Seed Spray	Green Sheet			
방법	종자, 비료, 접착제 발아촉진제, 색소등을 혼합하여 기계로 고루 살포	천연섬유질을 원료로 지면 에 일정한 간격으로 종자 3-5알씩 접착하여 만든 것 을 시공 대상지에 부설	종자, 비료, 접착제. 발아촉진제, 색소등을 혼합하여 기계로 고루 살포 * 종자 혼합 비율 통웨스큐 55% 레드웨스큐 30% 라이그라스 15%	면, 합성수지를 원료로 하여 일정한량의 종자와 비료등을 혼합하여 부착 한것을 시공 대상지에 부설 * 종자 혼합 비율 블 웨스큐 : 50% 레드 웨스큐 : 20% 캐터키 블루그라스 : 20% 라이그라스 : 5% 레드 톱부 : 5%	땅장을 전면이 완전히 붙여서 심음.	일정한 이음매 너비를 기준 잡아 땅장을 일정한 간격으로 유지하여 붙이는 방법 (잔디 1 : 공간 3)	
장점	종자, 비료등을 일시에 혼합하여 파종함으로써 공사비 저렴	· 시공용이 · 종자 파종량 균일	종자, 비료등을 일시에 혼합하여 파종함으로써 공사비 저렴	· 시공용이 · 종자 파종량 균일	시공 직후 전면이 완전 녹화되고 식재후 2개월 후부터 이용 가능	· 평면에 비하여 공사비가 저렴 · 시공이 용이	
단점	종자 파종량이 균일 하지 못함	· 공사비가 다소 과다 · 특허 품목임 · 제품생산에 많은 시일 소요	· 종자 파종량이 균일 하지 못함 · 종자 수입	· 공사비 과다 · 특허 품목임 · 전량 수입품으로 수입 시일 소요	· 공사비 과다 · 공사하는데 많은 노력이 소요됨	· 전면 완전 녹화되는 약 2년 정도가 소요됨 · 표면이 고르지 못함	
M <sup>2</sup> 당 공사비	1,054 원	1,225 원	1,048 원	2,687 원	2,622 원	1,259 원	
전체시공비 (2,660,803m <sup>2</sup> )	2,804 백만원	3,259백만원	2,788백만원	7,149 백만원	6,976 백만원	3,350백만원	* 잔디면적 : 3,540,987 M <sup>2</sup> [ 고수부지 : 1,388,787 M <sup>2</sup> 초지 : 2,152,200 M <sup>2</sup> * 85 발주분 : 880,184 M <sup>2</sup> [ 줄잔디 : 738,704 M <sup>2</sup> 양잔디 : 141,480 M <sup>2</sup>



5. 잔디식재방안

가. 고수부지

구 분	시설지역(축구장, 야구장등 216,345 m <sup>2</sup> )	비시설지역 (1,172,442 m <sup>2</sup> )	비 고
1안	시공 : 들잔디평떼식재 시공비 : 567백만원 ( m <sup>2</sup> 당2,622원)	시공 : 들잔디1/3줄떼 식재 시공비 : 1,476 백만원( m <sup>2</sup> 당 1,259원)	2,043백만원
2안	시공 : 들잔디평떼식재 시공비 : 567백만원 ( m <sup>2</sup> 당2,622원)	시공 : 들잔디 Seed Spray 시공비 : 1,236백만원( m <sup>2</sup> 당1,054원)	1,803백만원
3안	시공 : 들잔디평떼식재 시공비 : 567백만원 ( m <sup>2</sup> 당2,622원)	시공 : 들잔디 Green Carpet 시공비 : 1,436백만원( m <sup>2</sup> 당1,225원)	2,003백만원

건의 : ( / )안으로 시행코자 합니다

\* 비시설지역 [ 기밭주 : 738,704 m<sup>2</sup>  
(1/3줄떼) 기시공 : 51,900 m<sup>2</sup>

나. 준고수부지 (초지)

구 분	시설지역(잔디광장등 22,358 m <sup>2</sup> )	비시설지역 (2,129,842 m <sup>2</sup> )	비 고
1안	시공 : 들잔디평떼식재 시공비 : 59백만원 ( m <sup>2</sup> 당2,622원)	시공 : 들잔디1/3줄떼 식재 시공비 : 2,681백만원( m <sup>2</sup> 당1,259원)	2,740백만원
2안	시공 : 들잔디평떼식재 시공비 : 59백만원 ( m <sup>2</sup> 당2,622원)	시공 : 들잔디 Seed Spray 시공비 : 2,245백만원( m <sup>2</sup> 당 1,054원)	2,304백만원
3안	시공 : 들잔디평떼식재 시공비 : 59백만원 ( m <sup>2</sup> 당2,622원)	시공 : 들잔디 Green Carpet 시공비 : 2,609백만원 ( m <sup>2</sup> 당1,225원)	2,668백만원
4안	시공 : 들잔디평떼식재 시공비 : 59백만원 ( m <sup>2</sup> 당 2,622원)	시공 : 양잔디 Seed Spray 시공비 : 2,232백만원 ( m <sup>2</sup> 당 1,048원)	2,291백만원
5안	시공 : 들잔디평떼식재 시공비 : 59백만원 ( m <sup>2</sup> 당2,622원)	시공 : 양잔디 Green Sheet 시공비 : 5,732백만원( m <sup>2</sup> 당 2,687원)	5,791백만원

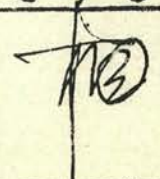
건의 : ( 4 )안으로 시행코자합니다

\* 비시설지역 - 기밭주 141,480 m<sup>2</sup>  
(양잔디 Seed Spray )



- 안양대교 고수부지 지역 -

1. 자전거 놀이 및 로라스케이프장 주변 녹지대의 일부 (중앙부분)를 없애고 주변 자전거도로와 붙일것.
2. 로라스케이프장 중앙부의 녹지공간을 작게 종 (縱)으로 설치하고, 자전거놀이 광장과 로라스케이프장 구분하지 말고 넓게 확�히게 포장할것.
3. 어린이 놀이터의 진입보도블럭 포장은 정형적으로 각지게 하지 말고 중앙부분은 넓게 모래장으로 하여, 놀이시설물은 안전을 고려하여 간격을 유지하면서 기능 별도 설치하되 시내 주요 어린이 놀이터를 견학하고 유치원 관계자 자문을 받아 습도 설치할것.
4. 어린이 놀이터 주변을 보도블럭으로 하여 벤치를 설치하고 보호자들이 쉬수 있도록 할것.
5. 잔디광장내의 보도블럭은 이 지역을 시범적으로 시설해 볼것.
6. 개력단련코스내의 Gate Ball 의 위치를 중앙에 설치하지 말고 좌측코너 쪽을 넓혀서 설치하도록 할것.
7. 개력단련장 시설물 관계는 수원 팔달공원, 인천 수봉공원을 현장답사해서 참고할것.
8. 시설물 사이의 용도는 보도블럭, 마사르 등으로 할것.
9. 진입로 시설 (육교, 지하도등)은 주민협조 관계를 고려 계속 검토하여 조치할것.
10. 각지구별 시설내용에 철봉, 평행봉을 별도로 설치하지 말고 자전거도로 또는 산책로 주변에 선형배치 할것.

		본부장
부	장	
차	장	
