

문서번호	시설안전팀-5678
보존기간	년
결재일자	2017.09.11
공개여부	공개

★담당자	팀장	건설안전본부장
		진결 09/11
전철준	김태환	김승호
협 조		
	팀장	권상구
감 사		

**가락몰 판매동 인화물용 승강기 분전반
추가 설치 계획**

2017.9



서울특별시농수산물공사

시설안전팀

가락물 판매동 인화물용 승강기 분전반 추가 설치 계획

"가락물 판매동 승강기 운행 속도 개선 공사"를 시행함에 있어, 전력 용량 증설이 필요함에 따라 적용 가능 대안을 검토하여, 적기 추진코자함.

I 추진 경위 및 필요성

□ 추진 근거 : 가락물 판매동 승강기 속도 개선 공사

○ 공사 개요

- 대상 승강기 : 판매동 인화물용 3/4/5호기
- 사업 내용 : 시장 이용자 요구사항을 반영한 승강기 운행 속도 개선
 - 주요 구동부 교체 및 승강기 검사 기준 변경 사항 소급 적용 품목 교체

기 존	변 경
<ul style="list-style-type: none">▪ 속도 30m/Min, 정격하중 3Ton▪ 이용 대기시간 장기화	<ul style="list-style-type: none">▪ 속도 60m/Min, 정격하중 3Ton▪ 이용 대기시간 단축

- 사업 예산 : 150,000천원(부가세 포함)

○ 사업 추진상 주요 문제점

- 권상기(전동기 및 감속기)교체에 따른 분전반 전원 용량 부족
 - 기존 정격 하중 등을 유지한 채 운행 속도를 상향 변경을 할 경우 권상기 용량 증대가 불가피하게 발생하며, 현재 승강기 전용 분전반으로는 신설 권상기 용량 수용 불가

※ '17년도 투자사업 예산 편성시, 전원 용량 증가에 대한 공사 비용 미반영

당 초	변 경
<ul style="list-style-type: none">▪ 전동기 용량 : 18.5kW × 3[대]▪ 전용 분전반 용량 : 175[A]	<ul style="list-style-type: none">▪ 전동기 용량 : 30kW × 3[대]▪ 분전반 용량 : 250[A]

➔ 기존 대비 권상기 용량 160% 이상 증가로 기 설치된 분전반으로는 증가된 부하 용량 수용 불가하므로, 용량 증설 필요

○ 문제점에 대한 대안 검토

- [1안] 승강기 전용 분전반 및 전력 간선 재설치

· 기존 전력 간선 및 분전반 철거 후 신규 설치(전동기 30kW ×3대)

▶ 예상 소요 비용 : 46,000천원 내외

- [2안] 기존 분전반 재활용 및 추가 분전반 설치

· 기존 분전반(승강기 2대분) 재활용하고, 승강기 1대 분에 대한 분전반 추가 설치

※ B8 변압기가 동력 전용인 점을 감안해 전압강하 2% 이내로 설계

▶ 예상 소요 비용 : 24,000천원 내외

➔ 중복투자 방지 및 예산 절감을 위해 [2안]으로 추진

II 승강기 속도 변경에 따른 전기 공사 시행

○ 공사명 : 가락몰 판매동 인화물용 승강기 분전반 추가설치 공사

○ 예상 소요 비용 : ₩24,000천원 내외(부가세 포함)

○ 주요 공사 내역

- 전력 간선 포설 : 21,000천원

- 전용 분전반 제작 납품 : 3,000천원

※ 분전반은 관급 자재로 공사에서 구매 후 지급 설치

○ 과업 기간 : 계약일로부터 25일 이내

○ 시공 업체 선정 : 장애인 기업과 수의 계약 추진

○ 사용 예산 : 승강기유지보수 예산 사용

- 예산과목 : 영업비용/도매시장관리원가/수선유지교체비(승강기유지보수)

▶ 예산 현황 (단위 : 천원)

예산과목	예산액	기집행액	금회 집행액	예산잔액
승강기유지보수	842,105	146,560	24,000	671,545

○ 향후 업무 추진 계획

- 관급 자재 구매 : 분전반 제작 구매
- 중증장애인 기업 수의 계약 구매
- 업체 선정 및 공사 개시 : '17.9월 하순
- 준공 및 준공검사 : '17.10월 중순