

의원 요구 자료 제출

시 행	주차계획과-15482	주무관	주차관리팀장	주차계획과장	교통정책관	도시교통본부장	결 재
결재일자	2013.11.18.	가순종	이미경	안석진	백호	11/18 윤준병	
공개여부	대시민공개	협 조					
접수번호							
접수일자							
수 신 자	수신자참조						

제 목 의원 요구자료 제출(요구번호 2521번, 최호정 의원, 문화체육관광위원회)

따로붙임 : 시의원 요구자료 1부. 끝.

최호정 의원(문화체육관광위원회, 새누리당)

2521 주차장 용지와 관련하여,

- 1) 강남, 송파, 서초구 관내 주차장 용지에 건축된 시설물 현황
(면적, 건축물의 용도, 관련 법규, 주소 등)
- 2) 지구단위계획 등에 따라 주차장 용지에 건축될 수 있는 건축(시설)물의 종류와 근거

□ 강남, 서초, 송파 주차장 용지의 건축물 현황

주 소	도시계획 시설	토지면적 (㎡)	건축규모	연 면 적 (㎡)	건축물용도	비고(시설명)
서초구 양재동 23	주차장	7,972.7	지하4층,지상5층	46,561.81	주차전용건축물	양재역환승 주차장
송파구 거여동 33-3	주차장	2,041.9	지하1층,지상7층, 옥탑	12,886.16	주차전용건축물	거여동 민자유치주차장
강남구 개포동 13-2	주차장	1,947.2	지상2층 3단	3,200	주차전용건축물	대청역공영 주차장

□ 주차장 용지에 건축될 수 있는 건축(시설)물의 종류와 근거

- 「주차장법 시행령」 제1조의2에서 규정한 주차전용건축물
 - 주차장 외 용도로 설치할 수 있는 시설물 종류 : 제1종 근린생활시설, 제2종 근린 생활시설, 문화 및 집회시설, 종교시설, 판매시설, 운수시설, 운동시설, 업무시설 또는 자동차 관련 시설
- 「주차장법 시행규칙」 제6조제4호에서 규정한 부대시설
 - 관리사무소, 휴게소 및 공중화장실
 - 간이매점, 자동차 장식품 판매점 및 전기자동차 충전시설(특별시장·광역시장, 시장·군수 또는 구청장이 설치한 노외주차장만 해당한다)
 - 「석유 및 석유대체연료 사업법 시행령」 제2조제3호에 따른 주유소(특별시장·광역시장, 시장·군수 또는 구청장이 설치한 노외주차장만 해당한다)
 - 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설
 - 자치구의 조례로 정하는 이용자 편의시설

- 「주차장법 시행규칙」 제6조제6호에서 규정한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제7호의 도시·군계획시설 끝.

작성	기관명 (부서명)	직위	성명
	서울특별시 (주차계획과)	담당사무관	이미경
자	☎2133-2369	주무관	가순종
	작성일 : 2013. 11. 15		