

■ 우기대비 대형공사장 표본안전점검

▶ 기간 06.05~06.21

번호	점검일	공문시행	시설명	주관부서	점검업소	소재지	분야	구분	점검내용	조치결과
□ 점검개소 17개소 : 정상 0개 업소 / 지적 17개 업소 (총 174건 적출 = 지적사항 75건 + 권고사항 99건)										
1	6.7		공릉동 주상복합건물 신축공	노원구청 디자인건축과	1	노원구 공릉동 670-20	건축	권고	장마철 대비하여 외부의 빗물이 현장으로 유입되지 않도록 턱을 만들어 관리 권장	
2							건축	지적	슬래브 철근이 철골기둥에 용접을 하여 앵커가 확실히 될 수 있도록 한후에 기동콘크리트를 타설할것	
3							토목	권고	계측관리 기준을 1단계만 적용하였으나 3단계로 적용하여 단계별 대처방안을 수립할 것 권장	
4							토목	권고	건물 균열계 관리기준으로 15mm를 적용하였으나 건물의 구조, 기능 사용성을 감안하여 좀더 엄밀한 관리기준을 적용할 것	
5							토목	권고	NO7 지하수위계의 주간 변화량이 -3.10M로 매우 큰바 분석하여 대책 강구 권장	
6							기계	지적	우기전 침사지, 집수정 등 우·배수시설 보강이 될 수 있도록 조치바람	
7							기계	권고	여름철 근로자 휴식공간을 충분히 확보 권장	
8							기계	권고	철골 개구부 안전장치 설치 권장	
9							가스	권고	사용한 가스용기는 즉시 지정장소로 이동 보관할 것 권장	
10	6.7		고려대 병원 의학관 확장공사	성북구청 건축과	1	성북구 안암5가 1-2	건축	지적	가설 support설치시 횡지지 Brace를 반드시 설치할 것	
11							건축	권고	지하수위를 검토하여 하자발생을 없앨 것 권장	
12							토목	지적	수방자재 부족분 신속히 보강 보관할 것	
13							토목	권고	수방자재 보관대가 없어 긴급시 사용에 지장을 줄 수 있으니 체계적 관리 권장	
14							토목	지적	동바리 상부 U-HEAD에 올려지는 멩에는 U-HEAD의 중앙에 위치하도록 도면에 NOTE되어 있으며 상세도로 표시되어 있으나 현장 시공상태는 U-HEAD의 한쪽에 편기되어 있는 부분이 많은바 개선 요함	
15							토목	지적	동바리의 수평재는 도면에는 매 지주마다 수평재를 설치하게 되어 있으나 현장에는 강파이크 support를 사용하고 2~3개소마다 수평재가 설치되어 있으니 보완요함	

16						기계	지적	기계실 배수펌프 현장 가동 유·무를 확인할 수 있는 설비 보완요항
17						기계	권고	증축부분 냉·온수기 배관 연결시 기존 배관 간섭을 고려하여 시공 요항
18						전기	권고	현장 연장콘센트는 방수형으로 사용 권장
19	6.11	S-city호텔 PFV 신축공사장	중구청 건축과	1	중구 오장동 206-2 외 2필지	건축	권고	1층 전면에 적재된 자재(목재) 무게등 체크 요항(규모설계와 비교 안전한지 등) 2층 바닥에 거푸집등 적재된 자재 무게 등 구조안전 체크 요항(4층 거푸집및설치용외재) 지하층 기초 하부가 GL-10 내외로 지하수위 상승(우기시)으로 인한 부력문제 발생 우려 있으므로 지하수위 수시 체크 권장
20						건축	권고	수방장비 보관함에 접근이 쉽도록 저장물을 정리하여 통로확보 요항
21						건축	권고	외부 배수용 펌프 가동상태 확인이 가능한 설비 보완 및 수시로 시운전 점검 요항
22						기계	지적	
23						기계	권고	
24						전기	권고	
25	6.11	한남동 근린시설 신축공사	용산구청 건축과	1	용산구 한남동 51-13	건축	권고	확충층(바닥층)에 비해 지하층(4~6층)깊이 깊어 지하수위 체크바라며 특히, 우수기에 건물 부력에 대한 관심 가질것 권고
26						기계	권고	수방용 배수펌프 A, A1존에 설치하여 돌발적인 집중 호수 등에 대비할것
27						기계	지적	A1구역 경사면 천막보완 및 우수로 비닐 보완 정비할것
28						기계	지적	A구역 침사지 천막에 모래주머니 보완설치 요항
29						전기	권고	현장 참고 정수기옆 콘센트 방수형 설치 권고
30						전기	권고	사용하지 않는 접지선 제거 권고
31						토목	권고	본격적인 우기에 대비하여 강우시 신속대처가 가능하도록 수방 장비의 현장 이동 보관할 것 권고
32	6.12	목동 센트럴푸르지오 신축공	양천구청 주택과	1	양천구 목동 404-13번지외 9필지	전기	지적	수배전반 배기팬 작동이 되지 않으므로 조치요항
33						전기	지적	수배전반의 소모품 비치를 하여 비상시 대처가 용이하도록 조치요항
34						기계	권고	공사 현장 건설장비간 간섭에 주의하고 장비 운영시 안전원 배치관리 권장
35						기계	권고	수방계획서의 자재 장비목록과 현장 리스트 수량 불일치 및 표기 누락장비 추가 기재 권장
36						토목	권고	빗물배수설비에서 배수용지를 정리하여 배수기 유출방지를 위한 배수관소에 보관관리 되고 있으나 가스 보관시 가스용기 전도장치를 반드시 이행하여 가스용기가 전도되는 일이 없도록 할 것 → 현지 즉시 시정 완료
37						가스	지적	장마철 대비 주변에서 유입되는 빗물에 대비하여 펌프등을 설치 요항
38	6.12	신도림 I-Park 신축공사	구로구청 주택과	1	구로구 신도림동 332-1	건축	지적	굴토공사가 완료된 시점에서 흙막이 시설의 변위에 대한 측정에 안전을 기할 것 권고
39						토목	권고	
40						전기	지적	임시동력 수배전반에 소모품(P·F 등) 비치 요항
41						전기	지적	임시 분전반의 접지상태가 부적절함(현장 사무실 옆쪽)

42							전기	권고	현장 지붕위에 피뢰침 설치를 권고
43							전기	권고	현장 가설 전기장비의 안전한 사용을 위하여 이동형 장비의 전원 공급 분전반등에 접지를 철저히 할 것 권고
44							기계	지적	점검출우적예배송판판, 권링배치저용설차량호배수장
45							기계	지적	법을 일정한 장소에 보관하여 신속 대응이 가능하도록 할 것
46							가스	지적	공사 현장에서 사용한 가스 용기는 즉시 지정된 보관소에 이동 보관 조치할 것 → 현장 시정 조치 완료
47							토목	지적	수방 계획서상 수방 보유장비 수량을 기재하여 관리 → 즉시 시정 완료
48	6.13		녹번 제1 3구역 주택재개발정비사업	은평구청 주택과	1	은평구 녹번동 4번지 일대	토목	권고	집중호우시 토사 유출 철저관리 바람
49							기계	권고	소화시설 분말소화기 주 출입구 배치 및 현장 사무실 주변에도 배치 권장
50							기계	권고	수방자재 보유수량 부족한 장비는 보충하여 상시 대기상태 유지 권장
51							토목	지적	공사장 하부 좌측 침사지 유입 배수로 일부구간이 공사로 인하여 기능상태가 부실하므로 정비 요함
52							토목	지적	하부 우측 침사지 옆 우수로 끝부분 토사 유입상태로 모래,마대 등으로 보완요함
53							전기	권고	정문쪽 임시동력설비 키관리 철저히 할 것
54							전기	권고	변압기 하단 틈새를 막아 동물들이 침입하지 않도록 조치
55							전기	지적	공사장 위쪽 양수기용 분전함 폭우시 부방비 우려 보호 조치 및 전력선 인입선 등 정리 요함
56							전기	권고	어스앵커 설치된 흙막이벽 상부 배수로의 일부구간에 토
57	6.13		북아현구역 재 정비촉진지역	서대문구청 주택과	1	서대문구 북아현동 174번지 일대	토목	권고	침관 축퇴 및 배수구(흙 압, 막고 물량) 및 년간 배관 축퇴 면에서 굴러 내려와 있는 부분이 있으므로 고정 및 배수로 수시점검 권장
58							기계	지적	수방용 자재중 부족한 자재 보충 및 산재되어 적재된 자재의 집중화 필요함
59							기계	지적	임시 수중펌프용 분전함 필요함
60							기계	지적	수방 자재함내 소화기 충전압력 7개중 3개 부족 조치 요함
61							토목	권고	집중호우시 토사유출 방지를 위한 침사조 등 관리 철저 및 우수망에 스크린 설치, 관로 청소 등 권장
62							기계	권고	경의선 인접구역 침사조 수중펌프(2")용량 검토후 증량 권장
63							토목	지적	공사장 B구역 하부 휨스 및 노출 토사면 천막 보완
64							토목	지적	경의선 인접구역 휨스 및 노후 모래주머니 교체 및 모래주머니 등으로 보완
65							토목	지적	우수로에 적치된 토사 등 제거하여 우기에 대비 필요
66							전기	지적	현장 용접기 사용후 전기 연결도체 부분 노출되어 있으므로 보완 조치 요함
67							전기	권고	출입구 임시 전기설비 변압기 외함 하단 구멍 폐쇄

68							전기	지적	변압설비 팬 작동불량 조치 요함	
69							가스	지적	조연성가스와 가연성가스 분리 보관 요함	
70							가스	지적	용기보관시 및 이동용 전도·전락 방지를 위한 고정장치 보수 요함	
71							가스	지적	LPG용기의 조정기 LPG 전용 조정기로 교체 요망	
72							가스	권고	불필요한 Flame Arrestor(역화방지장치) 제거 필요	
73							가스	권고	용기 도색상태 상시 확인 권장	
74	6.18		왕십리뉴타운 1구역	성동구청 주택과	1	성동구 하왕십리동 339-67	건축	권고	GS공구의 어스앵커의 마감부분이 노출되어 있으므로 안전에 유의	
75							건축	권고	뒤메우기시 주변 정리 철거 권장	
76							토목	권고	공사후 로프, 거꾸집 잔류자재 제거 관리에 낙하, 비래 요인을 고려할 것 권장	
77							기계	권고	현대 공사장 집수정 배수펌프 2대의 수위 레벨센서의 높이를 조정하여 잔류수가 발생하지 않도록 관리 요함	
78							기계	권고	공사장 하부 가장 낮은 지역에 있는 굴착부분에 우수 배수용 펌프를 설치하여 집중호우에 대비할 것 권장	
79							기계	지적	공사용 공사도로(버림타설구간)에 안전난간 설치 요함	
80							기계	지적	현대와 대림공사 경계지역의 토사 노출부분 천막 보양 요함	
81							전기	권고	수배전반 접지봉 확인 요함	
82							전기	지적	지하 계단쪽 전등 전기배선 피복 벗겨져 있으므로 조치 요함	
83							전기	지적	절연저항 데이터 및 측정기록이 없으므로 측정 요함	
84							전기	지적	외부 분점함 하단 밀폐요함	
85							가스	지적	가스용기 보관소의 LPG 와 산소가스 분리 보관 요함	
86							가스	권고	뒤메우기 작업후 배관 매설시 안전 경계 표시 및 현장 유해물 제거 등 안전관리 권장	
87	6.18		동일빌딩신축공사	광진구청 건축과	1	광진구 구의동 252-16	건축	권고	공사중 수직부재의 변형이나 진동에 의한 다른 부재들의 변형 Top-down공법 적용시 혐소 공간 토사 반출 프로세스 및 유도 배수관리 확인 권장	
88							건축	권고	Top-down공법 적용시 혐소 공간 토사 반출 프로세스 및 유도 배수관리 확인 권장	
89							토목	권고	장비 작업 Zoning계획 위험성 평가 측면에서 집중 검토 관리권장	
90							토목	권고	계측설비 설치 8개소 추후 적절성 수시 조정 권장	
91							토목	권고	토사 굴착시 소단부 절삭량 거동에 대한 관찰 및 붕괴 재해예방에 유의	
92							토목	권고	지하 1층 Top-down 공사장에 적치된 H빔 자재 정리하여 안전사고 예방 요함	
93							토목	권고		

94							기계	지적	게이트2 옆 집수정으로 우수가 원활하게 유입되도록 배수로 경사 보완
95							기계	지적	수방자재에 랜턴과 밧데리 추가하고 보관 장소별 수량, 목록을 구분하여 정리 보관할것
96							전기	권고	수배전반 팬 정상 작동하고 있으므로 여름철 온도 상승에 유의
97							전기	지적	수배전반 하단 틈새 폐쇄할 것
98							전기	지적	수배전반내 배선 정리 할것
99							전기	지적	절연저항 측정 관리 할것
100							가스	지적	용기 보관소의 가연성 기스와 조연성 가스 분리 보관할 것
101	6.19		AK당산동 지식산업센터 신축공사	영등포구청 건축과	1	영등포구 당산동 4가 80번지 일대	건축	권고	횡호추행 지층건물은 기존 지반에 직접 기초로 되어 있을 가능성이 높으므로 침하로 인한 피해가 없도록 관리 권장
102							건축	권고	
103							토목	권고	지하터파기 공사장 집수정 수로에 우기 대비 천막을 보충하여 집수정 가습수량을 높여 유출수로 인한 유출수 정으로 유출되어 집수정 기능을 저해하는 일이 없도록 보완 권장
104							토목	권고	
105							토목	권고	1층 slab 시공후 개구부를 덮어 보행시 안전사고를 예방할 것 권장
106							전기	권고	분전반 MCCB 설치된곳 누전경보기 설치 권장
107							전기	권고	장비이동 및 케이블 철거 재설치시에는 차단기 차단후 시행 권장
108							전기	지적	분전반 전면 신속한 조치가 가능하도록 적치물 이동 요함
109							전기	지적	콘센트 옥외 노출된 것 안전하게 조치 요함
110							전기	지적	용접기 접지 및 전선 정리 요함
111							전기	권고	전선 연결되는 지점 연결BOX 내에서 접속 및 충분한 절연처리 권장
112							전기	권고	노출전선 정리 정돈 권장
113							전기	권고	전선 입·출입되는 장소의 전선은 철물에 의하여 절연층이 손상되지 않도록 조치 권장
114							전기	권고	모든 전기사용기기는 철저히 접지 및 누전에 대한 대책 시행 권장
115							전기	권고	출입구 전력선 보호 보강 요함
116							전기	지적	수배전반 하단 틈새 폐쇄요함
117							가스	지적	산소, LPG용기 보관실 구분하여 저장하고 충전용기와 빈용기를 구분할 수 있도록 표지판 설치 요함
118							가스	지적	고압가스 용기 보관실에 전도방지 장치 설치 요함(체인으로 교체)
119							가스	권고	산소, 탄산가스 용기밸브 보호캡을 판매사업자에게 요청하여 차량운반시에는 보호캡을 사용토록 권장

120							가스	권고	이동용 산소, LPG 절단기 고압호스를 수시로 점검하여 손상된 부분이 있으면 즉시 교체 사용 권장
121	6.19		대흥테크노타운 17,18차 신축공사	금천구청 건축과	2	금천구 가산동 670	건축	권고	우기시 지하 수위 상승에 따른 축압 발생으로 흠막이 변형을 철저히 관리 권장
122							건축	권고	굴토 공사중에는 지하수 유출로 지반침하 발생도 고려하여 관리 권장
123							건축	권고	주변 건축물, 시설물, 도로 등에 침하 변형으로 인한 피해가 없도록 철저히 관리 권장
124							토목	지적	수방자재 보관함 설치하여 자재를 보관하고 비상시 신속하게 사용 가능하도록 관리 권장
125							토목	권고	수방자재 보관함 설치하여 수정 주변 우기시 전막으로 토사부분을 덮어 토사가 유출되지 않도록 조치하여 집수정의 기능을 유지 할 수 있도록 조치 권장
126							전기	권고	옥외 조명용 안전기를 방수함내에 설치 및 전선 결선 권장
127							전기	지적	현장 동력케이블 정리정돈 및 지표면 설치 전선 보호조치 요함
128							전기	지적	분전반 접근이 용이하도록 전면 적치물 제거 요함
129							전기	지적	콘센트 옥외 노출된 것 안전하게 조치 요함
130							전기	권고	분전반 인출 케이블 정리정돈 권장
131							전기	지적	누전사고 방지를 위하여 전력 인출부분에는 누전차단기 또는 누전경보기 설치 요함
132							전기	권고	콘테이너 박스 등 전선 인출부분에는 금속판과 접촉에 의하여 절연 층이 손상되지 않도록 조치 권장
133							전기	권고	감전사고 방지를 위하여 모든 전력 사용기기는 접지 및 누전에 대한 대책 시행 권장
134							전기	권고	공사장 바닥에 깔려 있는 전선은 별도의 지지대를 보강하여 사용할 것 권장
135							가스	지적	산소, LPG용기 보관실 경계표지판 설치 요함
136							가스	지적	산소, LPG용기 전도방지장치 체인으로 교체 설치 요함
137							가스	지적	산소, LPG용기를 다량으로 보관하여 사용할 경우 산소와 LPG용기 보관실 별도로 사용 요함
138	6.20		청실아파트 재건축공사	강남구청 주택과	1	강남구 대치동 610	건축	권고	철근이 내부 콘크리트 우수층에 누출되어 외부로 방출하지 않는 것이 주변의 피해를 줄이는 방법일 수 있으므로 참고할 것
139							건축	권고	공사현장 절단 및 용접용 LPG 보관소의 전도 방지를 위한 체인 설치 고정 요함
140							가스	지적	도시가스 인입연결 부위의 기존관 손상 방지를 위하여 표지판 등을 보기 좋은곳에 설치하고 교육 실시 권장
141							가스	권고	공사장 좌측 흠막이판 상부 적치 자재 안전한 장소로 이동 조치 하기 바람 H빔 동공 발생부분 보수 요함
142							기계	지적	
143							기계	지적	타워크레인 하부 적치물 제거 요함
144							전기	지적	사용하지 않는 전기 배선 제거요함
145							전기	권고	전기콘센트 방우형으로 교체 권장

146							전기	지적	변전설비 앞 자재 제거 요함
147	6.20	동남권물류센터 신축공사	송파구청 건 축과	1	송파구 장지동 674	건축	권고	지적	집중호우시 공사장내 우수를 도로로 배출하지 않는 것 현장내 직하용하는 절단용 LPG 및 산소는 직사광선을 받으면 화재 및 폭발의 우려가 있으므로 차광막을 설치 하여 사용할 것 권장
148							가스	권고	
149							가스	권고	가스 사용자에게 대한 주기적인 안전교육 실시 권장
150							기계	지적	공사장 진입도로 경사면의 토사 노출부분 천막을 보양 하여 붕괴 위험 요인을 제거 할 것
151							기계	권고	공사장 진입로 옆 어스앵커 설치한 흙막이벽 하부에 양 수 설비를 추가로 설치하여 집중호우에 대비할 것 권장
152							전기	권고	현장 설치 소형 양수기 접지 연결 확인 바람
153							전기	지적	현장 사무실 에어컨 실외기 접지할것
154							전기	지적	현장이 약 10M이상의 연약한 퇴적층으로 구성되어 있고 외곽지구간물(관측용, 선형)을 비롯 지중매설물(가스관, 상수관, 통신과)등을 고려하여 시공시 품질, 안전관리 철저 요망
155	6.21	청계복합빌딩 신축공사	동대문구청 건축과	1	동대문구 답십리동 497-23외 29필지	토목	권고	지적	계측관리를 철저히 수행하고 배면 지하수위 상승시 안 전성 검토를 수행하여 안전관리 요망
156							토목	권고	
157							토목	지적	10M도로 고미술길 방향 안전휀스 설치 요망
158							토목	권고	기초굴착시 지중계, 지하수위계, 변형계등 계측을 정기 적 실시토록하여 2면 굴착시 계측대차 요충락방지를 위하여 안전줄이 충분한 인장력이 발휘되도록 시험필 제품을 사용권장
159							토목	권고	장마기간중 배수펌프등 배수장비를 충분하게 구축하여 대비
160							토목	권고	가스용기 보관소에 보관하고 있는 LPG 및 산소용기는 분리 보관할것
161							가스	지적	보관중인 가스용기는 전도장치를 설치하여 안전사고 예 방할것
162							가스	지적	터파기 공사 현장내 우기 대비 집수정(침사조)는 천막 으로 보완하여 우기에 대비할것
163							토목	권고	
164							전기	지적	변전설비 접근이 용이하도록 계단설치 요망
165							전기	지적	중력선설 불필요한 월변기초 제외되어 집중호우시 절토사면 의 안정성 확보를 위한 철저한 안전관리 요망
166							전기	지적	출입수차등 방화차 채행 불채행 등 안전관리 선별로 조류배수 처리 등)
167	6.21	용강제3구역 재 개발 사업	마포구청 주 택과	1	마포구 용강동 91-1	토목	권고	지적	- 계측관리 철저
168							토목	권고	우기시 흙막이 배면 지하수위 상승시 안전관리 및 계측 관리 철저
169							토목	권고	터파기 작업 장비이동시 Raker 충돌방지를 예방할 수 있도록 안전관리 철저 요함
170							건축	권고	철근을 D13이상은 SD500, D16이상은 SD600을 사용하였 후 변위 측정용 유압이장류 끝개 확보 유압변위관 비산면 지 등 세심하게 관찰 관리 요망(혹시기 세류시설, 살수 작업 증가요망)
171							토목	권고	

172							토목	권고	설 변위 등을 사전체크하여 변형시 즉각 보수 보강 조치	
173							토목	권고	혹서기 근로자 보건안전 교육 배가 및 휴식시설 제공 등 관심 요망	
174							가스	지적	가스용기 보관소에 보관중인 각 가스용기의 전도장치를 설치하여 가스용기가 전도되지 않도록 조치요망	