

붙임#1

부 의 안

1. 제안부서 : 건설안전사업본부 첨단기술사업처 전기공사부
2. 제안근거 :
 - 설계변경심사위원회 운영기준(2016.02.01. 계약심사부 개정)
 - 4. 운영절차 4-1. 설계변경심사위원회 가. 심사·의결대상
3. 제안사유 : 붙임#4 제안사유서 참조
4. 심사의결 요구사항 :
 - 설계변경 사유(타당성 등) : 붙임#4 제안사유서 참조
 - 단가적용기준(기존 증감 수량, 신규비목 등) : 설계변경내역서 참조
 - 신규비목에 대한 적용낙찰율(제시근거, 사유) : 붙임#4 제안사유서 참조
5. 참고사항 :
 - 별첨 신규단가조사서 및 설계변경도서 참조

2016년 06월 일

제안자 전기3급 이치균 인

붙임#2

설계변경심사위원회 심사위원 선정

(제 2016 - 15회)

1. 일 시 : 2016년 06월 17일 (금) 14 : 00

2. 위원선정

구 분	심 사 위 원			비 고
	본 부	직 위	성 명	
위 원 장	건설안전사업본부	본 부 장	장 달 수	
부위원장	건설안전사업본부	건축설계처장	이 우 필	
위 원	건설안전사업본부	기전설계부장	박 기 호	
위 원	기획경영본부	계약심사부장	곽 흥 준	
위 원	주거복지본부	시설계획부장	천 영 범	
위 원	건설안전사업본부	기계공사부장	김 혁 재	
위 원	기획경영본부	재정관리부장	장 한 수	
위 원	기획경영본부	예산자금부장	조 한 보	

위와 같이 설계변경 심사위원회 위원을 선정합니다.

2016 년 06 월 일

위원장 장 달 수 인

붙임#3

설계변경심사위원회 소집 통보

(제 2016 - 15회)

수 신 : 건축설계처장, 기전설계부장, 계약심사부장, 시설계획부장, 기계공사부장,
재정관리부장, 예산자금부장

다음과 같이 위원회 소집을 통보합니다.

1. 일 시 : 2016년 06월 17일 (금) 14 : 00
2. 의결방법 : “ 설계변경 부의에 의한 심사 ”
3. 선정기준 : 설계변경심사위원회 운영기준(2016.02)
 4. 운영절차 4-1. 설계변경심사위원회 나. 위원회 구성
4. 의 안

제안 번호	제 안 제 목	제안내용	제안부서
1	※ 성동교정시설 신축 전기공사 설계2단계 준공 (산출내역 누락 및 오류 등)에 따른 설계 내역 반영 - 구치소 : 전력간선공사 케이블 수량 및 종류 변경 - 비상대기소 : 태양광 발전설비 내역누락 반영(41.58kw) - 구치소 : 자동화재 탐지설비 수신기 회로 분리 외	붙임#4 제안사유서 참조	건설안전사업 본부 전기공사부

5. 세부내용 : “붙임#4”

2016 년 06월 일

위원장 장 달 수 인

제안사유서

제안사유

성동교정시설 신축 전기공사 설계2단계 준공(산출내역 누락 및 오류 등)에 따른 설계변경사항 등이 발생하여 이에 대한 설계변경의 타당성과 단가의 적정성 및 신규비목에 대한 적용낙찰율 적합성을 심사·의결을 제안합니다.

1. 관련근거

- 본부장 방침 제82호(2015.03.10.)
“성동교정시설 설계준공 2단계 준공 보고”
- 문정법무시설 책임감리단 (건원감(문정) 제16-281호(2016.04.25.))
“성동교정시설 신축 전기공사 제1회 실정보고 승인 요청”
- 계약심사부(TF)-869호(2016.04.25.) : “기술심사 결과 통보”
- 전기공사부-1891호(2016.05.18.) : “설계변경 보고”

2. 성동교정시설(구치소) 전력간선공사 케이블 수량 및 종류 변경

- 설계변경사유
 - 성동교정시설 전기공사 2단계 설계 준공에 따른 변경(동파방지 용량 증가 외)
- 주요설계변경내용

No	구 분	당 초	변 경	비 고
1	비상용 엘리베이터 전력간선 변경	FR-CV	F-FR-8	- 구치소 전기실 → P-ELEV2(E) → P-ELEV1(E) - 구치소 전기실 → P-ELEV4(E) → P-ELEV3(E)
2	부하용량 변경에 따른 전력간선 변경	- 일반 전력간선 변경 : 전기실 ~ L-B1MC(N) 외 14건 - 비상 전력간선 변경 : 전기실 ~ L-B1MF - 동력 전력간선 변경 : 전기실 ~ L-PP1MA(N) 외 9건 - UPS 전력간선 변경 : L-1ME(U) ~ L-1MF(U) 외 7건		

- 신규단가적용 : SH단가를 우선 적용하되, 없을 경우 물가정보지 또는 견적단가 적용
- 신규단가에 대한 적용낙찰율 : 계약낙찰율 적용(79.995%)
- 계약금액 변경현황

구 분	계약금액(천원)			비 고
	변경전	변경후	증감금액	
구치소 : 전력간선공사 케이블 수량 및 종류 변경	9,077,147	9,190,539	증) 113,392	증 1.25%

※ 해당 증감금액은 추정금액으로서 설계변경 적용시 다소 차이가 있을 수 있음.

2. 성동교정시설(비상대기소) 태양광 발전설비 내역누락 반영

- 설계변경사유
 - 성동교정시설 전기공사 2단계 설계 준공에 따른 변경
(태양광발전설비 41.58kw내역 누락)

- 주요설계변경내용

구 분	당 초	변 경
태양광발전설비	없음(내역)	태양광발전설비(41.58kw)설비 1대

- 신규단가적용 : SH단가를 우선 적용하되, 없을 경우 물가정보지 또는 견적단가 적용
- 신규단가에 대한 적용낙찰율 : 계약낙찰율 적용(79.995%)

- 계약금액 변경현황

구 분	계약금액(천원)			비 고
	변경전	변경후	증감금액	
성동교정시설(비상대기소) 태양광발전설비	9,077,147	9,189,499	증) 112,352	증 1.23%

※ 해당 증감금액은 추정금액으로서 설계변경 적용시 다소 차이가 있을 수 있음.

3. 성동교정시설(구치소) 자동화재 탐지설비

- 설계변경사유
 - 성동교정시설 전기공사 2단계 설계 준공에 따른 변경

- 주요설계변경내용

구 분	당 초	변 경	증 감	비 고
R형수신기	508회로	2032회로	1,524회로	
소방시설물 장치	- 중계기수용함 : 200개 - 알람벨브 : 52개소 - SVP함 : 4개 - 중계기 : 458개 - 비상전원반 : 6조 - 시각경보기 : 25개 - 장비실 소화가스 모듈러 시스템 : 없음	- 중계기수용함 : 270개 - 알람벨브 : 57개소 - SVP함 : 47개 - 중계기 : 627개 - 비상전원반 : 12조 - 시각경보기 : 32개 - 장비실 소화가스 모듈러 시스템 : 11개소 외	- 중계기수용함 : 70개 - 알람벨브 : 5개소 - SVP함 : 43개 - 중계기 : 169개 - 비상전원반 : 6조 - 시각경보기 : 7개 - 장비실 소화가스 모듈러 시스템 : 11개소	- 설계오류(2단계반영) - 전층 스프링클러 설치 외
방폭형 감지기	없음	2개소	2개소	무기고, 탄약고 설치(신설)

- 신규단가적용 : SH단가를 우선 적용하되, 없을 경우 물가정보지 또는 견적단가 적용
- 신규단가에 대한 적용낙찰율 : 계약낙찰율 적용(79.995%)

- 계약금액 변경현황

구 분	계약금액(천원)			비 고
	변경전	변경후	증감금액	
성동교정시설(구치소) 소방 자동화재탐지 설비	9,077,147	9,202,998	증) 125,851	증 1.38%

※ 해당 증감금액은 추정금액으로서 설계변경 적용시 다소 차이가 있을 수 있음.

붙임 : #5. 문정법무시설 책임감리단 공문 1식.

붙임 : #6. 원가계산서 및 내역서. 끝.

제2016-15회 위원회 서면 결의서

의 제 : 성동교정시설 신축 전기공사 설계2단계 준공(산출내역 누락 및 오류 등)에 따른 설계 내역 반영

- 성동교정시설(구치소) 전력간선공사 케이블 수량 및 종류 변경
- 성동교정시설(비상대기소)태양광 발전설비 내역누락 반영(41.58kw)
- 성동교정시설(구치소) 소방 자동화재탐지 설비

표제의 사항을 위원회에 부의하지 아니하고 서면으로 동의를 얻어 시행코자 하오니 찬반여부를 아래에 기명 날인하여 주시기 바랍니다.

의결사항 : 성동교정시설 신축 전기공사 설계2단계 준공(산출내역 누락 및 오류 등)에 따른 설계변경 제한 사항을 원안대로 심사의결함.

구 분	성 명	찬 성	반 대	비 고 (의 견)
위 원 장	장 달 수			
위 원	이 우 필			
위 원	박 기 호			
위 원	곽 홍 준			
위 원	천 영 범			
위 원	김 혁 재			
위 원	장 한 수			
위 원	조 한 보			

2016년 06월 17일

위 원 장 장 달 수 ㉠

의 결 안

제 2016 - 15회 위 원 회			
년 월 일	2016년 06월 17일	의안번호	제 호
의 제	성동교정시설 신축 전기공사 설계2단계 준공(산출내역 누락 및 오류 등)에 따른 설계 내역 반영 - 성동교정시설(구치소) 전력간선공사 케이블 수량 및 종류 변경 - 성동교정시설(비상대기소)태양광 발전설비 내역누락 반영(41.58kw) - 성동교정시설(구치소) 소방 자동화재탐지 설비		

1. 제안부서 : 건설안전사업본부 첨단기술사업처 전기공사부

2. 제안근거 :

- 설계변경심사위원회 운영기준(2016.02. 계약심사부 개정)
- 4. 운영절차 4-1. 설계변경심사위원회 가.심사.의결대상

3. 제안사유 :

성동교정시설 신축 전기공사 설계 2단계 준공에 따른 산출내역 누락 및 오류 등 설계변경이 발생하여 이에 대한 설계변경의 타당성과 단가의 적정성 및 신규비목에 대한 적용낙찰율 적합성을 심사.의결을 제안합니다.

4. 심사.의결사항 :

- 가. 성동교정시설 신축 전기공사 설계2단계 준공(산출내역 누락 및 오류 등)에 따른 설계 내역 반영.
- 나. 신규단가에 대한 적용낙찰율 : 계약낙찰율 적용(79.995%)

제2016-3회 위원회를 개최하고 위의 내용과 같이 심사.의결 하였음.

2016년 06월 17일

위 원 장	장 달 수	①
부위원장	이 우 필	①
위 원	박 기 호	①
위 원	곽 홍 준	①
위 원	천 영 범	①
위 원	김 혁 재	①
위 원	장 한 수	①
위 원	조 한 보	①