



서울특별시 SH공사



수신자 내부결재
(경유)

제목 NPL(부실채권) 활용 임대주택 확보방안 자문 계획

1. 사장님 구두 지시사항으로 미래전략부에서 진행 중인 NPL(부실채권) 투자 참여를 통한 임대주택 확보방안 검토와 관련입니다.

2. 당해 방안의 이론적·실질적 적합성을 검토하고, 방향설정 및 시행방안에 관한 추가적인 논의가 필요하여 다음과 같이 자문회의를 개최하고자 합니다.

가. 일 시 : 2016. 6. 3.(오전 10:00~)

나. 장 소 : 공사 15층 임원회의실

다. 자문내용

- 1) NPL 투자실무 상세
- 2) 공사가 NPL 시장에 참여하여 주택을 취득하는 구체적인 방법 및 절차
- 3) 공사 참여의 적절성 및 합목적성 여부 논의

라. 자문위원(외부 5명)

성명	소 속	비고(직책)
박종근	세종대학교 산업대학원 부동산학과	겸임교수
김영곤	강남대학교 부동산학과	교수
김진	한남대학교 도시부동산학과	교수
김상범	세종사이버대학교 부동산경매중개학과	교수
장정인	(주)IMK 산업개발	이사

마. 참석대상 : 사장, 기획경영본부장, 기획조정처장, 사내관계자 등

바. 소요예산 : 총 1,595,000원

1) 자문위원 소요비용

- 자문위원 수당: 1,305,000원(= 261,000원/인 * 5인)
- 예산과목: 관관.경비.기타일반운영비

* 사장방침 제161호(2016.03.09.)에 의거 PA 자문비 지급기준 준용

활동형태	기준일수	지급액	세금내역			차인지급액	비고
			소득세	주민세	계		
사전검토 및 자문	1일	261,000	10,440	1,040	11,480	249,520	사전 배포

