

문서번호	건축과-14294
결재일자	2016.6.15.
공개여부	대시민공개

★ 주 무 관	건축시설팀장	건 축 과 장	도시관리국장
박선영	이태기	유옥현	06/15 신석용
협 조			

『사당종합체육관 건립 전기공사 및 정보통신공사 (총차, 1차)』 준공기한 연기(5회) 보고

연기사유 : 총차 및 1차 계약분 준공기한(2016.06.30)이 도래되었으나, 사고로 인한 공사중지 및 민원발생 합의과정 등 공사지연으로 절대공기 부족에 따른 건축공사의 연장계약에 따라 후속 공종인 전기공사 및 통신공사에 대해서 준공기한 연기 조치

준공기한 변경내역

구 분	당 초	변 경	비 고
총차, 1차	2013.06.24 ~ 2016.06.30	2013.06.24 ~ 2016.12.30	증) 183일

연기사유 귀책소재 : 동작구청

지체상금 부과여부 : 미부과

**도시관리국
(건 축 과)**

『사당종합체육관 건립 전기공사 및 정보통신공사 (총차, 1차)』

준공기한 연기(5회) 보고

공사지연에 따른 건축공사 연장계약에 따라 『사당종합체육관 건립 전기 공사 및 정보통신공사(총차, 1차)』의 준공기한이 도래하여 아래와 같이 연기 조치코자 함.

I 공사 개요

공사명 : 사당종합체육관 건립 전기 및 소방전기공사	공사명 : 사당종합체육관 건립 정보통신공사
<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 사당동 산21-9~11 ○ 규 모 : 지하1층/지상2층, 연면적 7,102.63㎡ ○ 공사업체 : (주)창대전기통신 대표 송병택 ○ 공사기간 : [총차] 2013.06.24~2016.06.30 [1차] 2013.06.24~2016.06.30 [2차] (미계약) ○ 공사금액 : [총차] ₩817,146,000 [1차]₩345,620,000 [2차]₩471,526,000(미계약) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 사당동 산21-9~11 ○ 규 모 : 지하1층/지상2층, 연면적 7,102.63㎡ ○ 공사업체 : 서울정보통신 대표 김이성 ○ 공사기간 : [총차] 2013.06.24~2016.06.30 [1차] 2013.06.24~2016.06.30 [2차] (미계약) ○ 공사금액 : [총차] ₩212,160,820 [1차]₩111,540,000 [2차] ₩100,620,820(미계약)

II 추진 경 위

● 1회 공사기간 연장계약 [건축과-24660(2014.10.29)]

구 분	당 초	변 경	사 유
총 차	2013.06.24 ~ 2015.06.23	2013.06.24 ~ 2015.06.23	변경없음
1 차	2013.06.24 ~ 2014.11.05	2013.06.24 ~ 2015.02.06	건축공사 연장계약에 따른 연기(증 93일)

● 2회 공사기간 연장계약 [건축과-3005(2015.01.27)]

구 분	당 초	변 경	사 유
총 차	2013.06.24 ~ 2015.06.23	2013.06.24 ~ 2015.06.23	변경없음
1 차	2013.06.24 ~ 2015.02.06	2013.06.24 ~ 2015.02.28	건축공사 연장계약에 따른 연기(증 22일)

● 3회 공사기간 연장계약 [건축과-5413(2015.02.26)]

구 분	당 초	변 경	사 유
총 차	2013.06.24 ~ 2015.06.23	2013.06.24 ~ 2015.06.23	변경없음
1 차	2013.06.24 ~ 2015.02.28	2013.06.24 ~ 2015.06.23	붕괴사고 이후 사고수습·복구 등 절대공기 부족에 따른 연기(증 115일)

○ 4회 공사기간 연장계약 [건축과-100929(2015.06.09)]

구 분	당 초	변 경	사 유
총 차	2013.06.24 ~ 2015.06.23	2013.06.24 ~ 2016.06.30	붕괴사고 이후 사고수습·복구 등 절대공기 부족에 따른 연기(증 372일)
1 차	2013.06.24 ~ 2015.06.23	2013.06.24 ~ 2016.06.30	

Ⅲ 준공기한 연기 검토

- 선행공종인 건축공사의 절대공기 부족으로 건축과-4683(2016.2.29)호로 준공기한을 2016.12.20까지 연장계약함에 따라, 후속공종인 전기공사 및 정보통신공사에 대한 총차 및 1차 계약분의 준공기한을 당초 2016.06.30에서 2016.12.30까지 연장조치함이 타당한 것으로 사료됨.

Ⅳ 준공기한 변경내역

1. 준공기한 연기 : 183일간

구 분	당 초	변 경	비 고
총 차	2013.06.24 ~ 2016.06.30	2013.06.24 ~ 2016.12.30	증) 183일
1 차	2013.06.24 ~ 2016.06.30	2013.06.24 ~ 2016.12.30	"

2. 연기사유 귀책소재 : 동작구청

3. 지체상금 부과여부 : 미부과

Ⅴ 조치의견

- 상기 검토내용과 같이, 총차 및 1차계약분 준공기한을 2016. 12. 30까지 계약연장 시행코자함.

보고자 : 지방공업주사(전기) 박선영