

등록번호	의회사무국-3332
등록일자	2016.5.31.
결재일자	2016.6.1.
공개구분	대시민공개

주무관	의안팀장	의회사무국장	부의장	의장
박미영	선승화	정옥진	홍길식	06/01 류상호
협 조	전문위원 의사팀장	이일우 권기영		

제224회 서대문구의회 임시회

행정복지위원회 현장 방문 결과 보고



서 대 문 구
의회사무국

제224회 서대문구의회 임시회 행정복지위원회 현장 방문 결과 보고

제224회 서대문구의회 임시회 기간 중 관내 주요시설인 다목적체육관 건립(증축) 현장 방문을 통해 공사현장의 안전 및 추진 사항 등을 점검하고 의정활동의 현장성을 강화하고자 현장방문을 실시함.

I 현장방문 개요

- 방문일시 : 2016. 5. 25 (수) 10:00~
- 방문인원 : 행정복지위원회 위원장 외 10명
 - 행정복지위원회 소속 구의원 7명
 - 박상홍 위원장, 이진삼 부위원장, 홍길식 위원, 황춘하 위원, 장숙이 위원, 이경선 위원, 김혜미 위원
 - 수행 직원 : 이일우 전문위원 외 4명
- 방문목적 : 의정활동 현장성 강화 및 공사현장 추진사항 파악
- 방문기관

연번	시 설 명	위 치	관련부서	시공사 및 감리
1	서대문 다목적체육관	홍은동 305-3 외 1필지	문화체육과	○유호산업개발(주) ○멤코엔지니어링

II

공사 개요

- 공사목적 : 구민 건강 및 여가선용 증진을 위한 생활체육 공간 제공
- 공 사 명 : 서대문 다목적체육관 건립(증축) 공사
- 대치위치 : 홍은동 305-3외 1필지(홍은동 305-4)
- 대지면적 : 11,326㎡(문화체육회관과 동일 부지)
- 건축규모 : 지하1층/지상3층, 높이 15.0m
- 건축면적 : 1,560.23㎡ (연면적 : 4,443.76㎡)

층별	주 요 시 설	면적(㎡)	비고
지층	기계실, 전기실, 주차장	1,081.02	
1층	유아스포츠단, 사무실, 창고, 샤워·탈의실	836.24	
2층	다목적(장애인)체육관, 헬스장, 순환운동실, 통합 샤워·탈의실	1,470.83	
3층	단전호흡수련장, 다용도실, 기구필라테스, 보호자휴게실	1,055.67	

- 주차대수 : 총35대(장애인용5대, 여성전용4대, 경차전용2대, 일반주차24대)
- 총사업비 : 11,949백만원(국비3,000백만원/시비5,940백만원/구비3,009백만원)
- 공사기간 : 2016. 2.15. ~ 2017.10. 6.(총600일)
- 감 리 사 : (주)팜코엔지니어링건축사사무소
- 시 공 사 : 유희산업개발(주)

□ 위치도 및 조감도



□ 터파기 공정 및 추진사진



유압할암작업(크로어드릴 천공)



유압할암작업(할암)



암 소할 작업



엄지말뚝 천공

Ⅲ

현장방문 결과

■ 위원회 의견

- 시설 및 이용객 규모에 비해 적은 주차 면수 확충 방안 요청
- 시공사 및 감리업체에 대한 현황 제출 (건설산업기본법 제10조(건설업의등록기준))
- 당초 시설 예정이었던 풋살경기장의 배제사유(설계변경사유 포함) 및 향후 설치 방안 요청
- 지질검사 경위, 근거규정, 실시결과 및 터파기 공사 전·후 비용 비교산출내역 제출
- 암반 발파공법 및 채택사유 제출

- 장애인 다목적체육관 2층 설계에 따른 부대시설 사용 편의 조치 방안 요청
- 암반 터파기 공사 시
 - 소음과 분진 발생으로 인한 인근 주민생활 불편 최소화 및 돌조각 파편 발생으로 인한 공사 주변 보행자와 체육시설 이용자에 대한 안전 확보 요청
- 공사 차량 현장 출입시 흙먼지 발생 최소화 요청

IV

행정사항

- 현장방문 결과 ‘위원회 의견’ 집행부 이송 및 결과보고
 - 결과보고 : 2016. 6. 10.

※ 현장사진



현장 브리핑(공사현장 사무실)
- 문화체육과장



현장 브리핑 (공사현장 사무실)
- 감리 및 현장소장



공사현장 1



공사현장 2



공사현장 3



공사현장 4



공사현장 5

