

□ 품질 점검 조치 유형별 요약

- 조치완료 (7일 이내)

공사명	지적사항	조치결과
마곡3-1공구 (중점지구)	- 4련 BOX STA 21,22 davel-bar 일정 간격(@15cm) 유지 시공 요망	- davel-bar 일정간격(@15cm) 유지 시공함
마곡중앙공원 (중점지구)	- 품질시험요원 실근무자 상이함 변경 신고 요망	- 변경보고완료
장지 지하차도 (중점지구)	- 2-Arch 터널구간 되메움, 가시설 해체와 방수 설치 등에 대하여 되메움(반입토, 모래, 양질토사로 shute작업) 방수설치(터보실 액체방수, sheet방수 추가)가시설 해체공(E/A 제거식, H-pile 인발)등의 작업순서 내용을 정리 수행할 필요가 있음	- 되메우기 시공계획서를 작성하여 계획서에 의한 시공 실시 및 안전, 품질관리에 만전을 기하겠음
문정법무시설 (중점지구)	- 램프 연결부 노출철근 녹제거 및 보양할 것	- 램프 연결부 보양 실시
오금보금자리 1 (중점지구)	- con' c 면에 노출된 flat-tie와 철선을 제거토록하고, 사전에 공법을 변경하여 최소화하는 방안과, 처리방안을 수립시행 하시오	- con' c면에 노출된 flat-tie와 철선을 제거 후 최소화 및 처리방안 수립
오금보금자리 2 (중점지구)	- 현장 입구 쪽 주차장 벽체 뒤 되메우기의 층다짐이 불량함, 층다짐 철저히 할 것 - 201동 일부벽 거푸집면 청소 및 박리제 도포 상태 확인 필요	- 현장 입구 쪽 주차장 벽체 뒤 되메우기 구간 층다짐 - 201동 일부벽 거푸집면 청소 및 박리제 도포
마곡2공구	- 오수맨홀 철근 노출부 (녹방지 조치필요)	- 오수맨홀 철근 노출부 녹제거(약품처리) - 녹 방지 전용덮개 설치 - 추락부 안전방망 설치
마곡1공구 조경공사(1차)	- 어린이공원 내 배수로 및 경계부분의 잡풀 제거 요망	- 배수로 및 경계부분의 잡풀 및 낙옆제거 실시
은평지구 (3-13단지, 한옥마을 물푸레교량, 방음터널 중심상업 지역하천)	- 한옥마을 기반시설공사 - 보도부 가로등, 소화전설치 지점의 블럭을 원형보도블럭과 가로등 및 소화전 규격과 일치하도록 가공하여 교체바람 (현재 원형블럭을 조각형태로 분리하여 설치되어있음)	- 소화전 보도블럭 철거 후, 재설치 - 가로등 보도블럭 철거 후 재설치
신방화환승주차장	- 지하벽체 내측의 피복을 유지할 수 있도록 간격재를 설치 (일부구간 간격유지가 미흡하게 진행되고 있음)	- 간격재(폭고정철근) 설치

마곡12단지	- 1204동 스트 자리 후면핀 제거	- 1024동 호이스트 자리 후면 핀제거 조치완료
신내3도시형주택	- 공사중단에 따른 기둥부 노출철근 등에 녹 방지용 캡 등 설치 요망	- 공사중단에 따른 기둥부 노출철근 보양 완료
상계, 장암5 도시형주택	- 보, 및 슬라브 철근 조립전 바닥에 떨어진 이물질(작업잔재물, 스티로폼 가루 등) 제거 철저	- 보, 및 슬라브 철근 조립전 바닥에 떨어진 이물질(작업잔재물, 스티로폼 가루 등) 제거 후 콘크리트 타설 하겠음.
마곡1,2 빗물펌프장	- 토출조 상부 슬라브 방수 보호몰탈 균열이 많이 발생, 조치요망	- 방수 보호몰탈 균열 보강조치
마곡10-1단지	- 토목공사 중 다짐 철저 요망	- 토목작업 다짐 철저 작업 실시 중
마곡8단지	- 외부 돌마감시 줄눈 코킹철저 요망	- 외부 돌마감 줄눈 코킹 완료
문정지구	- L형측구와 보도간 조경부분 토사 미채움으로 인한 보행자 등 안전사고 발생 우려(현장사무실 뒤편)	- L형측구 보도간 토사채움 완료
위례A1-10BL	- 기둥 하부철근 노출부분 피복 두께 확보 - 2321동 장애자 램프외벽 콘크리트 끝면에 거푸집 자국 및 표면결함 보수	- 기둥 하부철근 노출부분 미장처리 후 피복두께 확보 완료 -2331동 장애자 램프외벽 콘크리트 끝면에 거푸집 자국 및 표면결함 보수 완료
마천3도시형주택	- 계측보고서와 가시설도면 & 복공도면 등 책임기술사 날인하여 관리토록 할 것	- 책임기술사 날인
거여12-1 장기전세	- 현장내 토사분진 방지망 씌울 것	- 분진 방지망 도포
세곡2지구 조경공사(2공구)	- 연결녹지3호 공원입구 배수로 유입 토사제거실시 필요함	- 배수로 U형측구 유입토사 제거 완료
오금지구	- 동남로 방음벽 주변 되메우기 다짐 철저히 하시기 바람	- 방음벽 주변 되메우기 롤러 다짐

- 조치예정 및 협의

공사명	지적사항	조치결과
장지하차도 (중점지구)	- 1+980 joint 부 누수구간 라이닝 타설시 방수처리 후 시공 요망	- 터널 비상주차대 하부 굴착 완료 후 방수 시공 실시함 방수 시공전 누수, 백태, 손상부위 제거 및 유도배수관 설치 후 방수 시공하겠음
문정법무시설 (중점지구)	- 1층 자동문 창호 간섭 부분 자동문 (약10cm) 현재 20cm 간섭	- 통신공사부분으로 현재 통신업체에서 수정 발주 예정임
오금보금자리 1 (중점지구)	- 설계도면 cco-112조경석 쌓기 시공도 (상세도) 시공이 어렵고, 지면 배수처리 곤란하므로 설계변경이 필요함	- 현장 시공 여건에 맞게 설계 변경하겠음

<p>고척동156 장기전세 (중점지구)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 경사버팀대(RAKER)의 반력을 위해 설치하는 콘크리트 블록(1.0×1.0×1.0) 및 H Pile(H300×200×9×14)는 경사 버팀대에서 토압을 지지하기에 충분한 지지력을 가져야 하므로, H Pile 길이와 지지력을 계산선을 보완제출 - (도면C-110,C-120) 	<ul style="list-style-type: none"> - 설계 보완중
<p>마곡2공구</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 연약지반 처리계획 수립 - 다짐 실시 - 도로부지나 시설물 설치구간은 별도의 지반조사시행 	<ul style="list-style-type: none"> - 작업공정 도래시 이행토록 함
<p>마곡1공구 조경공사(1차)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 놀이시설 주변 녹지에는 주목등 조기에 보식요망 	<ul style="list-style-type: none"> - 당초 설계 관목식재 예정이었으나, 발주처 점검시 잔디매트로 교체 변경으로 현재 미초치 - 잔디매트 교체 확정시 즉시 시공예정
<p>신내3도시형주택</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 기둥부 등 콘크리트 이어치기 전 chipping철저 (시공이음부) - 시방서, 도면, 시공상세도 확인요망 	<ul style="list-style-type: none"> - 시방서, 도면, 시공상세도에 콘크리트 이어치기 전 chipping관련 내용 없음 - 이어치기부분 이물질 제거 후 콘크리트 이어치기 하겠음
<p>마곡8단지</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 각동출입구 캐노피 설치부분 적설시 얼음으로 변하여 낙하시 방지대책 검토 	<ul style="list-style-type: none"> - 캐노피 상부 턴버클 2개소 설치 예정
<p>문정지구</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 장지-수서간 고가차도 램프와 접한 보도부분(자전거도로,인도) 배수시설 미설치로 보강토옹벽에 우수 등 침투우려 	<ul style="list-style-type: none"> - 자전거도로-보강토옹벽 연결부 불투수 처리 및 노면수 유도 - >자전거도로-보강토 옹벽 연결부에 대해 콘크리트 포장(몰탈 덧씌움 시공중)을 실시하여, 노면수의 침투를 방지하고 종방향 경사로 배수 유도(3월30일까지 시공 예정)
<p>마천3도시형주택</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 어린이공원 우각부 변형이 발생되고 있어 계측관리 횡수증대, 컨테이너 및 자재이동 조치필요 	<ul style="list-style-type: none"> - 101동 지하층 SLAB로 이동 예정임 (2016년 04월09일) 현재 현장부지 협소로 이동할 곳 없어 101동 지하층 슬라브 양생 후 101동 슬라브로 이동 예정임
<p>세곡2지구 조경공사(2공구)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 근린공원4호 성토 부적합재료 반출조치 필요 	<ul style="list-style-type: none"> - 근린공원 잔디식재 면고르기중 발생된 자갈 임시야적장으로 일정량 발생후 반출 예정임(4월 말)