

문서번호	시설관리팀-951
보존기간	년
결재일자	2016.04.20
공개여부	공개

★담당자	팀장	강서지사장	사장
			04/20
정지형	안재철	노계호	박현출
협 조	팀장		박병준
	팀장		김대영
감 사	감사실		감사실

## 강서시장 도로 및 주차장 아스팔트 덧씌우기 공사 시행계획

2016. 04



서울특별시농수산물공사  
시설관리팀

## 『강서시장 도로 및 주차장』

# 아스팔트 덧씌우기 공사 시행 계획

### 추진 배경

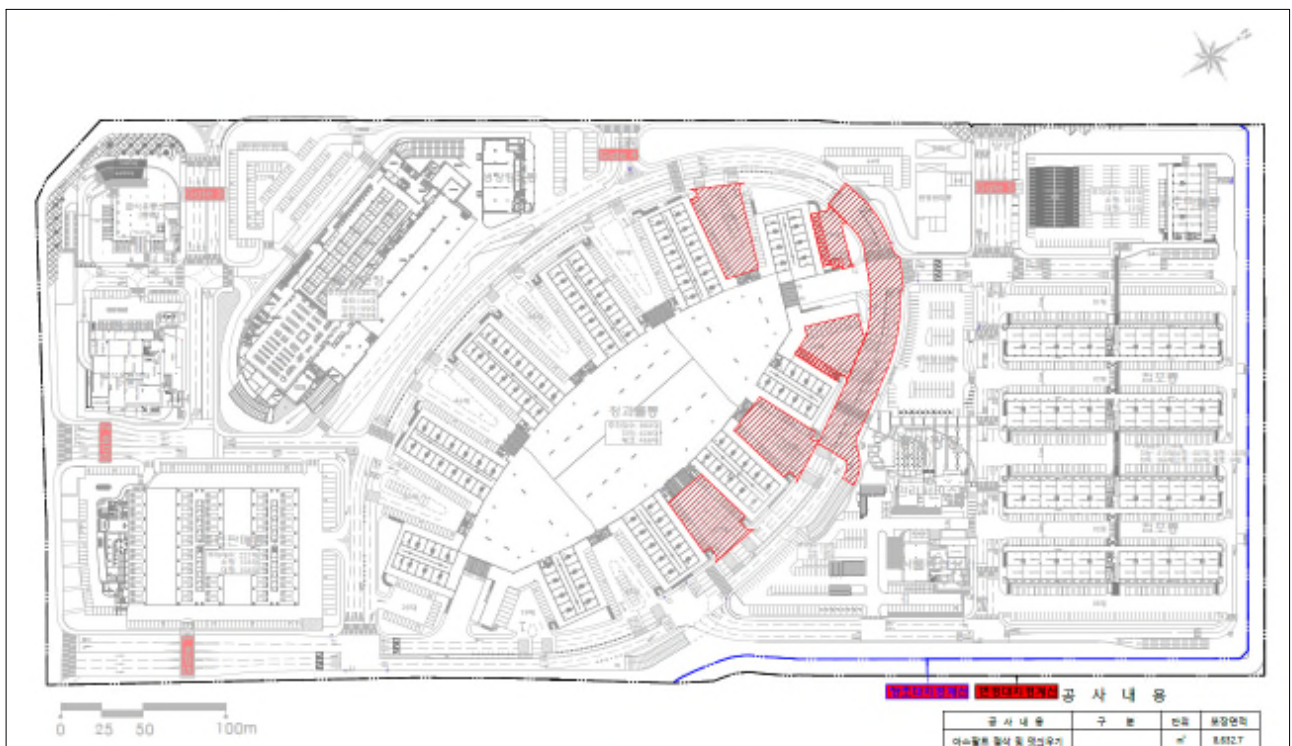
강서시장 내 도로 및 주차장의 아스팔트 노후, 파손구간 재포장 공사를 시행하여 시장 이용자들에게 안전한 교통편의를 제공하고 쾌적한 시장 환경조성에 만전을 기하고자 함.

## I 사업개요

○ 사업기간 : 착공일로부터 2015.6.15.까지

○ 사업내용

- 1) 도로 및 주차장 덧씌우기 포장 공사 ..... 8,633m<sup>2</sup>
- 2) 아스팔트 관급자재 구매 ..... 1,034ton
- 3) 건설 폐기물 운반 및 처리 용역 ..... 1,014ton
- 4) 차선 및 주차선 도색공사 ..... 657m<sup>2</sup>



## II 소요예산 및 현황

○ 사업비 : 112,298,000원

구분	소요예산	계약방법	비고
1) 아스팔트 포장공사	41,640,000원	제한경쟁입찰(지역)	
2) 관급자재 조달구매	46,205,000원	나라장터 조달구매	
3) 폐기물 처리용역	6,736,000원	전자공개수의계약	
4) 차선 도색공사	17,717,000원	전자공개수의계약	
<b>총사업비</b>	<b>112,298,000원</b>		

### ○ 예산과목 및 현황

- 예산과목 : 자본적지출 유형자산취득, 구축물 (중앙로아스팔트덧씌우기공사)  
영업비용, 도매시장관리원가, 수선유지교체비 (차선및주차선도색)

- 예산현황 (단위:천 원)

예산명	세부내용	예산액	기집행액	금회집행액	예산잔액
중앙로 아스팔트 덧씌우기 공사	포장공사	100,000	-	41,640	5,419
	관급자재			46,205	
	폐기물처리용역			6,736	
	소계	100,000	-	94,581	5,419
차선및주차선 도색공사	차선 도색공사	23,000	-	17,717	5,283
합 계		123,000	-	112,298	10,702

### III 발주 및 계약방법

#### 1) 토목공사 : 제한경쟁입찰(지역)

- 입찰참가자격 : 건설산업기본법에 의한 전문건설업 중 포장공사업 면허소지자로서 주된 사무소의 소재지가 서울인 업체
- 입찰공고시 기재사항 : 도급자의 현장대리인 및 장비운전자(아스팔트휘니셔, 롤러 등)는 서울시에서 인정하는 포장교육[건설기술교육연구원 '도로포장 기술직무 교육과정'인 포장시공(감리)전문와 교육(현장대리인, 감리원 등), 포장기능원(시공장비운전원)교육과정]을 이수하여야 하며, 착공 시 수료증 사본을 제출하여야 하고 공사 참여 시 이수증을 소지하여야 한다.
  - ※ 1. 교육 미이수 시에는 착공 전 교육이수 계획서를 제출하고 교육이수 후 수료증 및 이수증 제출 후 공사 참여
  - 2. 교육이수 계획서 또는 교육수료증 사본을 착공서류에 포함하여 제출하지 않을 경우 해당 공사를 착공할 수 없음

#### 2) 관급자재 구매 : 조달구매

- 「녹색제품 구매촉진에 관한 법률」 제6조에 의거 공공기관 녹색제품(환경표지 인증, 우수재활용인증) 제품 의무구매 시행에 따른 환경표지 인증제품 조달구매 시행

#### 3) 폐기물처리용역 : 전자공개수의계약

- 입찰참가자격 : 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행 제13조 및 동법 시행규칙 제14조 규정에 의한 자격요건을 갖추고 주된 사무소가 서울특별시, 경기도, 인천광역시에 소재한 업체로
  - 1) 건설폐기물 재활용촉진에 관한 법률시행규칙 별표2 제2호가목에 충족한 건설폐기물 수집·운반처리가 가능한 업체로서 각 항의 자격 중 어느 하나를 갖춘 업체

- ① 건설폐기물의재활용촉진에관한법률 제21조에 의한 건설 폐기물 중간처리업(업종코드 1253)
  - ② 폐기물관리법 제25조에 의한 폐기물 종합처분업(업종코드 1143)
- 2) 공동이행방식의 공동도급은 불허함. 단, 면허보완을 위하여 분담이행방식의 공동도급이 가능하고 대표사 포함하여 2개사 이내로 구성하되 대표사는 건설폐기물 처리업체이어야 합니다.
- ※ 1)항의 자격을 갖춘 자로서 수집·운반차량을 보유한 업체는 단독입찰가능
  - ※ 자체 수집·운반능력이 없음에도 단독 응찰한 업체는 무자격자로 적격심사시 배제
- **입찰공고시 기재사항** : 본 용역의 건설폐기물 중 페아스팔트는 운반비용만 지급되며, 중간처리비용은 무대임.
- ※ 관련문서 : 페아스팔트 처리방법 개선 방침(서울시도로관리과-3527, 2013.3.7)

#### 4) 차선 및 주차선 도색공사 : 전자공개수의계약

- **입찰참가자격** : 건설산업기본법에 의한 도장공사업 면허소지자로 주된 사무소의 소재지가 서울특별시인 업체

## IV 문제점 및 해소방안

- 공사 시행 중 주차 및 차량 통제가 필요하므로 주말(야간) 공사를 시행하여 시장 영업불편 최소화 도모.
- 아스팔트 생산 일정 및 우천 등으로 인한 작업 여건 악화 시 주말(야간)작업 일정 순연 또는 계약기간 변경이 불가피함.

## V 향후 추진 계획

- 2015. 4~5월      입찰공고 및 조달물품구매 시행
- 2015. 5~6월      공사 시행 및 준공

- 첨 부 : 1. 사 업 개 요 ..... 1부.  
2. 예 정 공 정 표 ..... 1부.  
3. 청렴계약 이행서약서 ..... 1부.  
4. 일상감사 요청서 ..... 1부.  
5. 주요투자사업 사전심사 결과 ..... 1부.  
6. 설계서 및 시방서(포장공사) ..... 1식.  
7. 관급자재 구매내역서(조달구매) ..... 1식.  
8. 설계서 및 과업내용서(폐기물) ..... 1식.  
9. 설계서 및 시방서(차선도색공사) ..... 1식.“끝”.

붙임 #1

# 사 업 개 요

1. 사 업 집 행 현 황

가. 사업 개요

- 1) 도로 및 주차장 덧씌우기 공사 ..... 8,633m<sup>2</sup>
- 2) 아스팔트 관급자재 구매(2종) ..... 1,034ton
- 3) 폐기물 운반처리 용역 ..... 1,014ton
- 4) 차선 및 주차선 도색공사 ..... 657m<sup>2</sup>

나. 예산현황

(단위 : 천원)

구분	합계	중앙로아스팔트 덧씌우기 공사	차선 및 주차선 도색공사
1) 책 정 된 예 산 액	123,000	100,000	23,000
2) 기 집 행 액	-	-	-
3) 금 회 예 산 배정액	112,298	94,581	17,717
4) 금년도중 기집행액	-	-	-
5) 금 회 집 행 액	112,298	94,581	17,717
6) 집 행 잔 액	10,702	5419	5,283
7) 금 후 집 행 계 획	없음	-	-

- 2. 관 급 자 재 내 역 : 있 음
- 3. 설 계 자 소 속 : 시설관리팀 직급 : 4급 성명 : 정 지 형
- 4. 설 계 심 사 자 소 속 : 시설관리팀 직급 : 팀장 성명 : 안 재 칠
- 5. 감 독 자 소 속 : 시설관리팀 직급 : 4급 성명 : 정 지 형
- 6. 검 사 자 소 속 : 시설관리팀 직급 : 팀장 성명 : 안 재 칠  
시설관리팀 직급 : 4급 성명 : 정 지 형
- 7. 기 성 고 지 급 횟 수 : 준공시 지급
- 8. 지 체 상 금 율 : 공사 : 1 / 1,000, 용역 : 2.5/1,000
- 9. 하 자 보 수 보 증 금 율 : 포장공사 : 계약금액의 3/100 2년간,  
및 기간 : 도색공사 : 계약금액의 3/100 2년간,  
폐기물용역 : 계약금액의 2/100 1년간
- 10. 설 계 서 열 램 장 소 : 강서지사 시설관리팀

붙임 #2

## 예 정 공 정 표

○ 공 사 명 : 강서시장 도로 및 주차장 덧씌우기 공사

○ 공사기간 : 착공일로부터 2015년 06월 15일까지

○ 예정공정표

구 분	착공일로부터의 일정							
	5	10	15	20	25	30	35	40
1. 토목공사								
- 공사 준비								
- 철 거 공 사								
- 포 장 공 사								
2. 관급자재 구매 지급								
3. 폐기물처리용역								
4. 차선 도색 공사								



붙임 #3

## 서울시농수산물공사 청렴계약 이행서약서

**건 명 : 강서시장 도로 및 주차장 아스팔트 덧씌우기 공사**

서울시농수산물공사에서는 부패 없는 투명한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 시정을 구현하고자 청렴계약제를 시행합니다.

우리 공사 위 (공사, 용역, 물품구매) 입찰, 계약, 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관계되는 모든 임직원은 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 시민감사옴부즈만 및 시민참여옴부즈만 활동에 적극 협조하겠습니다.

내부비리제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

입찰, 계약 및 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관련 임직원들은 이유여하를 막론하고 금품, 향응이나 부당한 이익 제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

### 【 시민감사옴부즈만 연락처 】

· 사 무 실 : ☎ (02) 6360-4881~2  
FAX 6360-4908

2016. 04.

서울시농수산물공사	사장	박 현 출
	강서지사장	노 계 호
(계약부서)	업무지원팀장	김 대 영
	계약담당	신 흥 권
(발주부서)	시설관리팀장	안 재 칠
	발주담당	정 지 형

붙임 #4

## 일상감사 요청서

<b>건 명</b>	<b>강서시장 도로 및 주차장 아스팔트 덧씌우기 공사</b>
<p><b>1. 사업개요</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업내용           <ul style="list-style-type: none"> <li>1) 포장공사 : 아스팔트콘크리트 덧씌우기 ..... 8,633m<sup>2</sup></li> <li>2) 관급자재 구매 : 아스팔트콘크리트 조달구매 .. 1,034ton</li> <li>3) 폐기물처리용역 : 폐아스팔트 운반처리 ..... 1.014ton</li> <li>4) 차선 및 주차선 도색공사 ..... 657m<sup>2</sup></li> </ul> </li> <li>○ 사업기간 : 착공일로부터 2015.06.15까지</li> <li>○ 사업비 : 112,298천원</li> </ul> <p><b>2. 자체 검토의견</b></p> <p>가. 사업의 추진배경</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 강서시장 내 도로 및 주차장의 아스팔트 노후, 파손구간 재포장 공사를 시행하여 시장 이용자들에게 안전한 교통편의를 제공하고 깨끗한 시장 환경조성에 만전을 기하고자 함.</li> </ul> <p>나. 사업의 필요성</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 강서시장은 개장이후 아스팔트 노후가 지속적으로 진행되고 있으며, 대형 화물차량 및 운반구 이용이 증가되고 활발해짐에 따라 아스팔트 유지보수 공사가 매년 지속적으로 요구됨.</li> </ul> <p>다. 사업의 적정성(관련규정 검토)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 토목공사 : 추정가격 7억원 미만의 전문공사로 지역제한입찰 적정함.           <ul style="list-style-type: none"> <li>- 관련규정 : 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준</li> </ul> </li> <li>○ 관급자재 : 환경표지 인증제품 조달구매로 공공기관 녹색제품 의무구매 준수           <ul style="list-style-type: none"> <li>- 관련규정 : 녹색제품 구매촉진에 관한 법률 제6조</li> </ul> </li> <li>○ 건설폐기물처리 : 건설폐기물 발생량이 100ton 이상으로 분리발주 적정           <ul style="list-style-type: none"> <li>- 관련규정 : 건설폐기물 처리기준 및 방법 등에 관한 업무처리지침</li> </ul> </li> <li>○ 차선도색공사 : 추정가격 1억원 이하 전문공사로 전자공개수의계약 적정함.           <ul style="list-style-type: none"> <li>- 관련규정 : 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준</li> </ul> </li> </ul> <p>라. 기대되는 효과</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 깨끗하고 쾌적한 유통환경을 조성함으로써 시장이용자 만족도 향상에 기여</li> </ul>	

붙임 #5

주요투자사업 사전심사(강서시장 도로 및 주차장 덧씌우기 공사)

시행	2016. 04. 14.
접수	2016. 04. 14.
공개구분	
일련번호	2016-36

결재	담당	팀장
	조민정	박정현
협조	우재수	

사업명	강서시장 도로 및 주차장 덧씌우기 공사
추진부서	시설관리팀

사업기간	착수일로부터 2016년 06월 15일까지
담당자	정지형

구분	점검항목	점검결과		의견	
		YES	NO		
예산	① 예산과목의 부합여부	<input checked="" type="checkbox"/>		해당 예산 집행에 적합함	
	② 사업계획과 일치성	<input checked="" type="checkbox"/>		일치함	
	- 사업변경 계획 수립여부				
	- 사업변경의 타당성 여부				
	③ 현 시점에서 예산집행의 타당성 여부	<input checked="" type="checkbox"/>		타당함	
	④ 중복투자 내지 예산 낭비 여부		<input checked="" type="checkbox"/>	해당 없음	
⑤ 원가산출의 적정성	<input checked="" type="checkbox"/>		표준품셈에 의한 원가 산출 및 조달청 나라장터 쇼핑몰 단가 적용		
계약	① 계약 방법의 적정 여부	<input checked="" type="checkbox"/>		제한경쟁입찰(포장공사), 조달구매(관급자재), 전자공개수의계약(폐기물처리용역, 차선및주차선도색)	
	② 계약 내용의 명확성 및 적정 여부	<input checked="" type="checkbox"/>		적정함	
	③ 원가산출의 적정성	<input checked="" type="checkbox"/>		표준품셈에 의한 원가 산출 및 조달청 나라장터 쇼핑몰 단가 적용	
	④ 계약서안 및 계약조건 등 적정여부	<input checked="" type="checkbox"/>		적정함	
조정내역등	<input type="checkbox"/> 사업 개요 ○ 건 명 : 강서시장 도로 및 주차장 덧씌우기 공사 ○ 사업내용 : 노후 아스팔트 덧씌우기 포장(8,633m <sup>2</sup> ), 관급자재, 폐기물처리, 차선도색공사 ○ 계약기간 : 착수일로부터 2015.06.15 ○ 소요금액 : ₩112,298천원(포장공사, 관급자재구매, 폐기물처리용역, 차선도색공사 - 4건)				
	예산명	세부내용	소요금액(천원)	계약방법	
	중앙로아스팔트덧씌우기공사	포장공사		41,640	제한경쟁입찰(지역)
		관급자재		46,205	나라장터 조달구매
		폐기물처리용역		6,736	전자공개수의계약
		소계		94,581	
	차선및주차선 도색공사	차선및주차선도색		17,717	전자공개수의계약
	합 계			112,298	