

★ ◎

본부장 방침 제166호

문서번호	건축공사부-1893
보존기간	영구
결재일자	2016.04.18
공개여부	공개
일상감사	대상아님

부 원	파트장	건축공사부장	건설사업처장	건설안전본부장		
				04/18		
오민식	배양수	한일현	김영수	장달수		
협 조	부 원	이태연	부 원	오형준	토목조경공사부장	이상태

**세곡2지구 3단지 입주민 요구 보완공사 완료
보고**

서울특별시 SH공사
(건설안전사업본부 건축공사부)

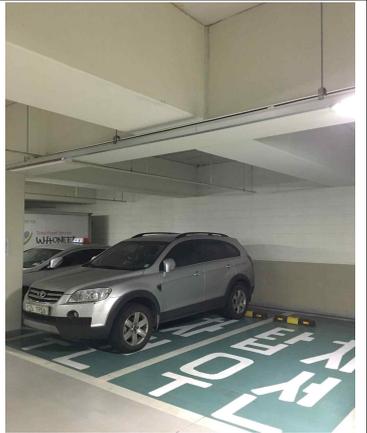
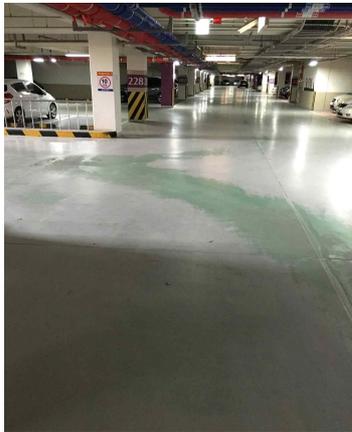
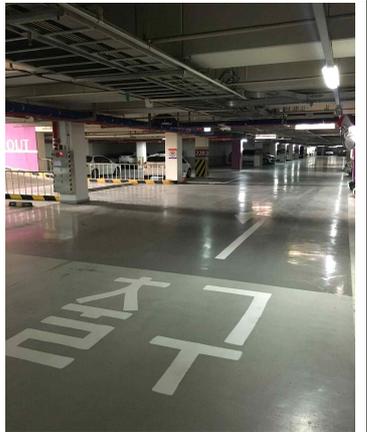
세곡2지구 3단지 입주민 요구 보완공사 완료 보고

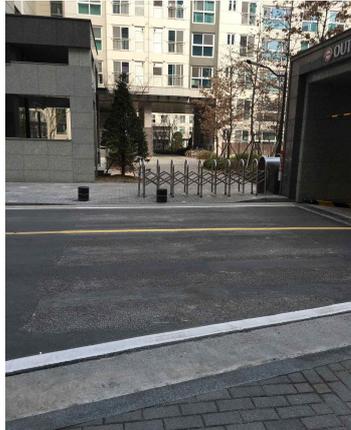
세곡2지구 3단지의 『입주민대표 및 시의원 간담회(2015.10.23.)』 시 요구사항에 대한 보완공사를 완료하고 그 결과를 아래와 같이 보고합니다.

I. 관련 근거

- 래미안포레 제2015-014호(2015.08.24) 『설계 및 시공관련 담당팀장 면담요청』
- 건축공사2팀-4853호(2015.10.02) 『입주자대표회의 요구사항에 대한 회신』
- 건축공사2팀-5490호(2015.11.04.) 『입주자대표 및 시의원 간담회 결과보고』
- 사장방침 제1012호(2015.11.26.) 『입주민 요구사항 조치계획 보고』
- 세곡2지구 3단지 보완공사 계약체결(2015.12.08.)

II. 입주민 요구사항 및 보완공사 현황

구 분	요구사항 및 보완공사 내용	현장 사진 【※첨부_사진대장 참조】	
		당 초	변 경
건 축	- 지하주차장 생계형 탐차 주차공간 확보 • 출입구 싸인물 높이 조정 • 높이 제한봉 설치 • 전기덕트 위치 조정 • 바닥도색(문자,그림)		
	- 미끄럼방지 보완 및 도색 • 출입구 바닥 미끄럼방지 도장 • 바닥도색(문자,그림) • 방지턱 설치		

구 분	요구사항 및 보완공사 내용	현장 사진 【※첨부_사진대장 참조】	
		당 초	변 경
토 목	<ul style="list-style-type: none"> - 안전시설물 설치 <ul style="list-style-type: none"> • 횡단보도 식선 • 출구부 우측에 접히는 철재문 설치 		
조 경	<ul style="list-style-type: none"> - 차폐시설 보완 <ul style="list-style-type: none"> • 1층 세대 앞쪽에 서양측백나무(20주) 추가 식재 		

III. 공 사 현 황

가. 계약현황

- 1) 계약건명 : 세곡2지구 3단지 보완공사
- 2) 계 약 자 : 엠비에스건설(주)
- 3) 계약금액 : 18,388,040원

나. 예산과목 및 준공금액

(단위:원)

구 분 (계약면적 기준)	분양세대 (196세대, 23.5%)	임대세대 (874세대, 76.5%)
예산과목	잡손실	주거항상비 (임대수선비)
비용부서	회계부	시설계획부
준공금액	4,321,189	14,066,851

IV. 행정 사항

가. 계약부에 『세곡2지구 3단지 보완공사』 완료에 따른 준공금 지급 요청

- 붙임 1. 계약내역서
2. 준공계 공문
3. 사진대장. 끝.