

□ 서울시 개발제한구역 해제 현황('13. 3 기준) 잔여면적 149,702,718㎡

해제 방법(유형)	연번	위 치	해제면적(㎡)	결정고시일	비 고
	합계	49개소	17,117,282.1		
대규모 집단취락 (인구 1천명 또는 주택 300호 이상)	1	강서구 개화동 477-1일대	119,559	'02.09.30	부석·신대·내촌·새
	2	서초구 방배2동 2762-8일대	81,108	"	전원
	3	서초구 염곡동 111-4일대	84,633	"	염곡
	4	강남구 자곡동 440-102일대	53,415	"	못골
	5	강남구 율현동 300-39일대	54,450	"	방죽1
	6	강남구 세곡동 425-4일대	58,009	"	은곡
	7	노원구 상계4동 산161-12일대	27,178	'03.04.07	희망촌
	8	노원구 상계1동 1200-1일대 상계1동 1200-7일대	109,420 9,366	'03.10.30 '04.07.02	상계·장암지구 (노원마을)
	9	강동구 강일동 360-50일대	912,000	'03.10.30	강일지구
	10	성북구 정릉3동 757일대	295,628	'03.11.10	
	11	도봉구 도봉1동 435-16일대	81,177	"	무수골
	12	은평구 진관내동 411-3일대	1,360,516	'04.02.10	은평뉴타운
	13	은평구 진관외동 315-3일대	1,817,591	"	은평뉴타운
	14	은평구 구파발동 113-22일대	317,141	"	은평뉴타운
	15	종로구 부암동 306-10일대 부암동 381-1	144,000 281	'04.04.22 '07.01.18	
	16	노원구 중계동 30-3일대, 중계동 24일대	147,117 8,424	'08.01.03 '09.05.21	104마을
	소계		5,681,013		
중규모 집단취락 (주택 100호 이상)	1	구로구 향 동 232번지	8,627	'04.09.10	매화빌라
	2	강남구 세곡동 168-6일대	85,516	"	윗반·아랫반
	3	강남구 율현동 196일대	30,602	"	방죽2
	4	강서구 개화동 231일대	46,985	'05.02.24	상사
	-	마포구 상암동 738일대	(96,492)	'05.08.03	상암2에 포함
	5	중랑구 신내동 282일대	50,632	'06.03.16	새우개·안새우개
	6	도봉구 도봉동 280일대	68,218	"	새동네·안골
	7	서대문 홍제동 9-81일대	32,845	"	개미
	8	서초구 우면동 211일대	62,163	"	성촌·형촌
	9	서초구 신원동 195-2일대	78,580	"	청룡·원터
	10	서초구 신원동 497-8일대	98,677	"	새원·신원본
	11	서초구 내곡동 165-1일대	83,516	"	홍씨·능안·안골
	12	강동구 암사동 276-12일대	46,719	'12.8.23('13.1.31)	양지
	소계		693,080		
지역현안사업	1	서초구 원지동 76일대	173,937	'02.04.08	추모공원
	2	구로구 천왕동 27일대(천왕)	485,000	'04.10.06	도시개발사업
	소계		658,937		
국책사업 (국민임대 주택사업 등)	-	금천구 시흥동 574-4일대	7,738	'03.11.22	광명·소하지구 편입
	1	송파구 마천동 241일대(마천)	214,785	'05.05.07	
	2	강남구 세곡동 180일대(세곡)	263,814	'05.06.10	
	3	양천구 신정동 785일대(신정3)	482,255.1	'05.07.06	
	4	마포구 상암동 10일대(상암2)	340,103	'05.08.03	
	5	중랑구 신내동 362일대(신내2)	210,113	"	
	6	강동구 하일동 497일대(강일2)	589,570.3	"	
	7	서초구 우면동 272일대(우면2)	504,009.9	'05.09.13	
	8	구로구 천왕동 9일대(천왕2)	277,347.3	'06.11.13	
	9	중랑구 신내동 111일대(신내3)	584,108.2	'07.07.25	
	10	송파구 거여동, 장지동 일원	1,645,000	'08.08.05	위례신도시
	11	강남구 자곡동, 세곡동 일원	874,492.6	'09.09.28	서울강남 보금자리
	12	서초구 우면동 일원	319,984.7	'09.09.28	서울서초 보금자리
	13	서초구 내곡동, 원지동 일원	670,000	'10.04.27	서울내곡 보금자리
	14	강남구 수서동, 자곡동 일원	650,557	'10.04.27	서울세곡2 보금자리
	15	구로구 향동 일원	583,779	'10.11.15	서울향동 보금자리
	16	중랑구 망우동, 신내동 일원	243,782	'11.11.30	서울양원 보금자리
	17	송파구 오금동 99번지 일원	115,462	'12.12.21	서울오금 보금자리
	18	양천구 신정동 831번지 일원	35,594	'12.12.21	서울신정4 보금자리
19	강동구 고덕동, 강일동, 상일동 일원	1,471,757	'12.12.21	서울고덕강일 보금자리	
	소계		10,084,252.1		