

문서번호	안전치수과-5092
결재일자	2016.4.5.
공개여부	대시민공개

주 무 관	치 수 팀 장	안전치수과장	안전건설교통국
조재민	송병석	남궁용	04/05 이학구
협 조			

도화공영주차장 보수보강공사 현장점검 및 실정보고

2016.04.

안전건설교통국
(안전치수과)

도화공영주차장 보수보강공사 현장 점검 및 실정보고

‘도화공영주차장 보수보강공사’ 현장 점검사항이 발생하여 그에 대한 검토보고임.

I 공사 개요

- 공 사 명 : 도화공영주차장 보수보강공사
- 공사위치 : 상도4동 244-183번지 (도화공영주차장)
- 공사개요
 - 상부슬래브 : 단면보수 1,490㎡, 힘보강 212m
 - 거더 : 단면보수 1,580㎡, 전단보강 431m, 힘보강 546m
 - 기둥 : 힘전단보강 9개소
 - 바닥슬래브 : 단면보수 1,859㎡, 힘보강 300m
- 공사기간 : 2015. 12. 14 ~ 2016. 06. 10
- 도 급 자 : (주)재강건설 대표 윤재민
- 도 급 비 : 685,724,000원 (주차장 특별회계)

II 보고 및 검토사항

- 교통지도과에서 화재감지기 교체요청이 접수되었음.
 - ⇒ 화재감지기가 노후되어 작동에 문제가 있으며 화재시 구조물 안전관리를 위해 금번 공사시 교체코자함.

공종명	규격	단위	수량			개략공사비	비고
			기존	변경	증감		
화재감지기교체		개	-	109	증109	800천원	
합 계						800천원	
제경비포함						1,120천원	

- 상부슬래브에 휨·전단 균열이 확인되어 도화공영주차장 보수보강 실시설계 업체 책임기술자와 현장점검을 시행하였음.

⇒ 당초 설계 당시 도장재로 확인되지 않은 균열이 콘크리트 그레이팅 작업후 다수 발견되어, 실시설계업체와 합동 점검한 결과 해당 균열은 구조적 균열발생 이후 구조부재의 내력(강성) 변화로 구조적 조건이 달라져 발생된 것으로 이로 인해 휨·전단 균열이 보다 확대 된 것으로 사료되며, 전체 보가 기둥구조를 중심으로 강성이 보강된 구조형태로 틀이 형성될 수 있도록 보강함이 타당할 것으로 판단됨.

공종명	규격	단위	수량			개략공사비	비고
			기존	변경	증감		
GC패널 보강공법	휨보강	m	905	1,202	증297	30,000천원	
GC패널 보강공법	전단보강	m	431	855	증242	20,000천원	
합 계						50,000천원	
제경비포함						80,000천원	

※ 현장점검개요

- 일 시 : 2016. 04. 04(월) 10:00
- 장 소 : 도화공영주차장내
- 참석인원 : 하상우(대신이엔지), 이종명(대신이엔지), 치수팀장, 주차기획팀장, 조재민(담당자), 유병천(담당자)

○ 총공사비 증감

공종명	규격	단위	공사비			비고
			기존	변경	증감	
화재감지기교체		개	-천원	800천원	증800천원	
GC패널 보강공법	힘보강	m	47,600천원	57,600천원	증30,000천원	
GC패널 보강공법	전단보강	m	40,000천원	60,000천원	증20,000천원	
합 계					증50,800천원	
제경비포함					증81,120천원	

IV

조치사항

- 부족예산에 대해서는 낙찰차액(115백만원)으로 확보코자 하며, 검토된 사항에 작업지시하고 설계변경시 반영처리코자 함.

붙 임 : 실정보고서 1부. 끝.