

등록번호	푸른도시과-5353
등록일자	2016.3.29.
결재일자	2016.3.29.
공개구분	대시민공개

주무관	자연생태팀장	푸른도시과장	안전건설교통국장
정원석	김종철	양종수	03/29 김종두
협 조	안전치수과장 조용기		

2016년 해빙기 대비

급경사지 및 산림시설물 점검결과 보고



서대문구
푸른도시과

해빙기 대비 급경사지 및 산림시설물 점검결과 보고

2016년 해빙기 대비 급경사지에 대한 산림 내 시설물의 안전점검을 실시하고 그 결과 및 조치 계획에 대한 보고임

I 점검 개요

□ 점검 대상

○ 급경사지 : 15개소

연번	지역명	지정면적 (㎡)	등급	위험방지시설	비고
1	홍제동 산39-18(조한아파트)	2,500	B	락볼트, 낙석방지망, 낙석방지책	
2	홍제동 산33-113(모랫재어린이공원)	3,000	B	락볼트, 낙석방지망	
3	홍제동 산1-112(무악재)	1,200	B	녹생토, 낙석방지책	
4	홍은동 산11-1(미성APT)	4,000	B	낙석방지망, 낙석방지책	
5	홍은동 산21-8(백련연립)	800	C	방수포	
6	홍제동 산1-1, 산5-3(쌈지공원)	1,200	B	낙석방지망, 낙석방지책	
7	홍은동 산11-96(탑빌라트)	90	C	-	옹벽
8	연희동 713(파크빌)	1,200	B	낙석방지책	
9	홍은동 산11-214(홍은현대APT)	15,000	B	낙석방지망, 낙석방지책	
10	홍은동 산11-218(홍은중)	6,000	B	낙석방지망, 낙석방지책	
11	홍제동 82(홍제한양APT)	1,300	C	낙석방지망, 낙석방지책	
12	연희동 520-252(삼호빌라 인근)	200	B	낙석방지망, PE플름관	
13	홍제동 산1-1, 9-81(개미마을)	1200	C	낙석방지책	
14	영천동 5-631(독립문삼호APT)	1650	D	낙석방지책	정비중
15	연희동 713(연희동교회 뒤편)	540	D	격자블록, 낙석방지책	정비중

○ 민원발생지역 : 홍제동 308-218(석산빌라 뒤편)

○ 기타점검지역 : 홍은동 산17-139(탑빌라트 뒤편), 홍제동 산1-100(개미마을 공원), 연희동 51-169(효동빌라B동 옹벽), 홍은동 산1-81(홍은동 삼덕교회 위)

□ 점검기간 : 2. 15 ~ 3. 15

□ 점검방법 : 외부전문가 합동 점검 및 담당자 자체 점검

○ 외부전문가 : 서일대학교 교수 이형규, 건축사 박양춘

II

점 검 결 과

□ 급 경 사 지

- 점검방법 : 「급경사지 재해위험도 평가기준」에 근거 담당 공무원 자체 점검, 안전치수와 재난관리팀 및 외부전문가 합동점검(동절기 재난취약시설 합동점검)
- 점검결과
 - 홍제동 산33-113(모랫재 어린이공원) : 커튼식 낙석방지망 하부 낙석방지책 필요
 - 홍은동 산21-8(백련연립) : 추가 낙석 및 하자는 없음. 근본적인 위험요소 제거는 장비가 진입이 불가능하고, 토류판 설치에 어려움이 있어 집중적인 관리가 필요함
 - 그 외 13개소는 특이사항 없음

□ 민 원 발 생 지 역 : 홍제동308-218(석산빌라 뒤편)

- 점검방법 : 안전치수와 재난관리팀 및 외부전문가 합동점검
- 점검결과 : 돌부리가 들어나 있고 암벽체도 풍화상태가 상당히 진전되어 있음
측면과 배면에 와이어매쉬가 설치되어 비교적 안전한 상태이나 문제의 벽체는 와이어매쉬 없이 노출되어 있음

□ 기 타 점 검 지 역

- 점검방법 : 「급경사지 재해위험도 평가기준」에 근거 담당 공무원 자체 점검
- 점검결과
 - 홍은동 산17-139(탑 빌라트)
: 기슭막이 등 안전조치 시설은 설치하였으나 사면의 피복 등은 정비되지 않음
 - 홍제동 산1-100(개미마을 공원)
: 주변 사면의 추가 침식은 발생하지 않음. 2015년 해빙기 시 점검한 공원 입구 조경석쌓기 지역의 상부에 추가 침식은 발생하지 않음

- 연희동 51-169(효동빌라 B동 응벽)
 - : 배수공이 없음. FRP재질의 전면판 내부는 확인 할 수 없으나, 파손 부분으로 보아 구조적으로 불안정한 구조로 판단됨
- 홍은동 산1-81(홍은동 삼덕교회 위)
 - : 임시 보호조치 시설(방수포 및 로프)의 추가 파손은 없음

Ⅲ

조치 계획

- 급경사지
 - 홍제동 산33-113(모랫재 어린이공원) : 2016년 사방시설 유지관리 사업(시비)로 조치
 - 홍은동 산21-8(백련연립) : 배면에 대하여 근본적인 보강이 어려운 상황으로 해빙기, 우기, 동절기 등 상시적으로 점검을 실시하도록 하겠음
 - 민원 발생 지역
 - 홍제동 308-218(석산빌라 뒤) : 토지주에게 「재난 및 안전관리 기본법」 제31조 제1항에 따라 안전조치 명령을 실시하겠음
 - 기타 점검 지역
 - 홍은동 산1-81(탑빌라트 뒤) : 2016년 산사태 예방사업 대상지
 - 홍제동 산1-100(개미마을 공원) : 2016년 산사태 예방사업 대상지
 - 연희동 51-169(효동빌라 B동 응벽) : 2016년 산림내 위험시설물 정비공사 대상지
 - 홍은동 산1-81(홍은동 삼덕교회 위)
 - 파손 및 현재 상황에 대하여 관리자(토지소유주)에게 알려주도록 하겠으며, 조치해야할 사항 및 파손에 따른 책임 사항 등을 관리자에게 통보하도록 하겠음
- 끝.