

★ ◎

사장 방침 제231호

문서번호	시설지원부-630
보존기간	1년
결재일자	2016.03.21
공개여부	공개
일상감사	대상아님

부원	시설지원부장	시설관리처장	주거복지본부장	사장		
권창훈	최임규	정갑수	이종언	03/21 변창흠		
협조	시설활용부장	윤형국	시설계획부장	천영범	SH교육원장	장영희
	남부지역주거복지대장	이영철	서부지역주거복지대장	김길상	중부지역주거복지대장	조래섭
	노원주거복지센터장	문명렬				

주거복지센터 기술원 전문기술 교육 계획(안)

서울특별시 SH공사
(주거복지본부)

주거복지센터 기술원 전문 기술 교육 계획(안)

주거복지센터에서 근무하고 있는 특정직들의 전공분야가 기계, 전기를 전공한 기술자들로써 건축, 조경등의 다른공종의 전문지식이 부족하여, 신속한 민원업무 수행에 지장을 초래하고 있는바, 시설물 유지 관리업무에 필요한 기술교육을 실시하여 임대주택 유지 관리업무에 필요한 지식을 향상시키고자 함.

I 관련 근거

- 「CEO 1일 주거복지센터장 운영 계획(안)」(공동체지원부-217(2016.01.19. 본부장 방침 제11호)호에 의거
 - 사장님 “노원주거복지센터” 방문시 지시사항(2016.03.16)

II 교육 계획

■ 교육 목적

- 주거복지센터 근무 기술원이 기계, 전기분야를 전공한 기술인력으로 임대주택 유지관리 여건상 건축, 조경, 토목분야에 대한 민원발생시 신속한 조치를 위해, 전문 지식 습득 필요성 대두
- 기술교육을 실시 다방면의 기술을 습득하고, 개인역량 강화 및 업무 효율성 증대로, 선제적 민원예방과 입주민 주거 만족도 향상에 기여

■ 교육 내용

- 건축 분야
 - 누수, 균열, 결로, 단열, 방수, 도장, 창호공사 등 건축분야 관련법규
- 토목 분야
 - 옹벽, 석축, 우수관, 경계석, 차도, 보도, 맨홀보수공사 등 안전관련법규
- 조경 분야
 - 병충해 방제, 수목가지치기, 거름주기, 이식, 고사목제거, 제초작업 등

■ 교육 대상

○ 11개 주거복지센터 기술원 전원 (160명)

구 분	기계원	전기원	소 계
남부주거복지단(강남,관악,송파)	18	18	36
서부주거복지단(강서, 양천)	22	16	38
중부주거복지단(성동,마포,은평)	15	15	30
북부주거복지단(노원,성북,동대문)	37	19	56
계	92	68	160

■ 교육시행 방법

- SH교육원에 의뢰 해당부서 교육시행 세부방침에 의거 시행
- 교육실시로 인한 업무수행에 지장을 초래하지 않도록, 권역별, 회차별로 구분하고 대상 인원을 균등 분배

■ 교육 일정

- 관련부서 연간 교육 일정과 중복되지 않도록 관련부서와 일정 협의 진행

Ⅲ 행정 사항

- 상기 관련 사항을 “SH 교육원”에 통보하여 조속한 시일내 관련교육을 실시토록 의뢰하고자 하며,
- 교육 실시에 따른 전문기술교육기관, 강사 섭외등 필요한 사안에 대하여 부서간 상호 협조. 끝.