

★ ◎

문서번호	교통지도과-5244
결재일자	2016.3.2.
공개여부	대시민공개
방침번호	

주무관	주차기획팀장	교통지도과장	안전건설교통국장		
김정보	이명호	한은수	03/02 김재겸		
협조					

- 2016년도 건축물 부설 -
주차장 개방 공유사업 추진계획



성 동 구
(교 통 지 도 과)

사 전 검 토 사 항

::: 해당사항에 표시하시기 바랍니다.

항 목	검 토 여 부
사 업 구 분	신규사업 <input type="checkbox"/> 공약(약속)사업 <input type="checkbox"/> 계속사업 <input checked="" type="checkbox"/> 인센티브/공모사업 <input type="checkbox"/>
소 통 분 야 고 려 사 항	<ul style="list-style-type: none"> ● 구 민 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 전 문 가 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 이해당사자 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
기 타 고 려 사 항	일 자리 <input type="checkbox"/> 환경영향 <input type="checkbox"/> 안 전 <input type="checkbox"/> 유지비용 <input type="checkbox"/> 바른 공공언어 <input type="checkbox"/> 성 인 지 <input type="checkbox"/> 취약계층 <input type="checkbox"/> 장 애 인 <input type="checkbox"/> 디 자 인 <input type="checkbox"/> 갈등발생 요인 <input type="checkbox"/>
타자원 활용	<ul style="list-style-type: none"> ● 중 앙 부 처 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 서 울 시 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 기 업 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/> ● 민 간 단 체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 <input checked="" type="checkbox"/>
언 론 홍 보 계 획	기획보도 <input type="checkbox"/> 보도자료 <input checked="" type="checkbox"/> SDTV <input type="checkbox"/> 성동뉴스레터 <input type="checkbox"/> 성동구소식지 <input type="checkbox"/> 기 고 문 <input type="checkbox"/> 전자행정서비스 <input type="checkbox"/> S N S <input type="checkbox"/> 기타(리플릿 등) <input type="checkbox"/> 없 음 <input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> ● 홍 보 제 목: 성동구 부설주차장 개방 건물주에게 시설지원비 지원 ● 중점 홍보사항 <ul style="list-style-type: none"> - 주택가 부설주차장 중 야간에 비어 있는 주차공간을 개방하여 인근 주민들과 나누어 쓰도록 하여 주택가 주차난을 해소하고 주민만족도 향상에 기여 - 부설주차장 개방사업에 참여하는 건물주에게 주차장 시설개선비 연중 지원 	
<p>※ 우리 구만의 차별화된 사업내역과 중점 부각하여 홍보할 사항을 중심으로 '홍보제목'을 선정하여 간결하게 기재하시기 바랍니다.</p>	

- 2016년도 건축물 부설 - 주차장 개방 공유사업 추진계획

주택가 부설주차장 중 야간에 비어 있는 주차장을 인근 주민에게 개방하여 주택가 주차난을 해소하고 주민만족도 향상에 기여하고자 함.

I 사업개요

□ 관련근거

- 「주차장법」 제21조의2 제6항
- 「서울특별시 주차장 설치 및 관리 조례」 제24조
- 2016년도 건축물(학교) 부설주차장 개방 공유사업 추진계획
〈서울특별시 주차계획과-1972호(2016.2.14.)〉

□ 추진방향

- 주택가 주차난 해소를 위해 건물주(관리인)와 자치구 협약을 통해 부설 주차장을 주민들에게 개방
- 주차장 개방 건물주에게 주차장 시설공사, 방범시설 공사지원 및 주차장 관리 등 각종 인센티브 지원
- 야간개방 주차장을 거주자우선주차제로 운영·관리

II 추진현황

□ 건축물 부설주차장 개방현황 (2015.12.31.)

합계		학교		일반건축물		종교기관		관공서		공동주택	
개소	면수	개소	면수	개소	면수	개소	면수	개소	면수	개소	면수
45	1,990	4	106	13	493	12	429	9	706	7	256

□ 2015년 실적

- 건축물 부설주차장 추가 개방: 3개소 150면
- 기존 개방 부설주차장 연장 개방: 3개소 228면
- 시설개선비 지원: 2개소 24,840천원
 - 신규개방: 1개소 20,000천원
 - 연장개방: 1개소 4,840천원

Ⅲ 2016년 추진계획

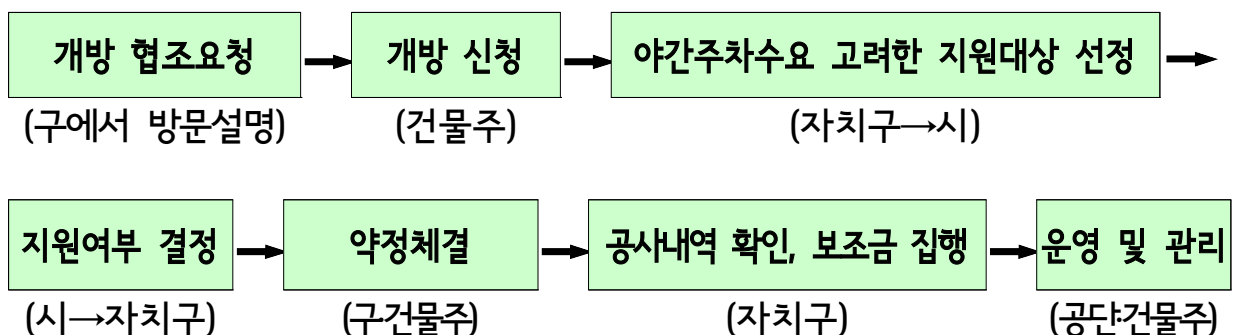
□ 추진목표: 3개소 90면

□ 사업대상: 5면 이상 개방 가능한 건축물 부설주차장

□ 추진방법

- 부설주차장 건물주(관리자)와 주차장 개방이용에 대한 약정을 체결하고 인근 주민에게 개방 운영
 - 최소 2년 이상 주차장 개방시 개선공사비 지원을 원칙으로 함
 - 개방기간 만료 후 별도 통지 없으면 자동연장토록 약정서에 명시
- 개방주차장 요금수입은 건물주에 귀속
 - 요금은 월 2~5만원(거주자우선주차제 수준)으로 하되 여건에 맞게 조정가능

□ 추진절차



추진일정

- 2016. 3. ~ 4.: 부설주차장 개방사업 계획수립 및 개방대상 발굴
- 2016. 5. ~ 7.: 지속적 홍보 및 주차장 개방 협약 체결
- 2016. 8. ~ 12.: 주차장 시설개선비 지원 및 개방 실시

유의사항

- 지속적인 홍보 강화로 건축물 부설주차장 개방대상 적극 발굴
- 담당자 건물주(관리인) 방문 홍보 및 개방 설득
- 개방시설 선정시 인근 지역 주차수요 확인 철저
- 성동구도시관리공단 등 관련 부서 유관기관과 유기적인 협조체계 구축
- 효율적인 업무체계 개선방안 강구로 주차민원 최소화

IV 사업예산

총사업비: 30,000천원(시비 15,000천원, 구비 15,000천원)

- 보조금 지원비율: 「서울시 보조금 관리조례」에 따라 시비(50%), 구비(50%) 정률보조

예산과목: 교통지도과, 주차문화개선, 부설주차장관리, 부설주차장개방, 민간자본이전, 민간자본사업보조(402-01)

V 행정사항

- 건축물 부설 주차장 야간개방 공유사업 추진계획 제출: 서울시
- 야간개방 추진실적 분기말 기준 익월 5일까지 제출: 서울시
- 보도자료 제공, 구 소식지 게재, 구 홈페이지 알리미 게재 등

- 붙임 1. 서울시 주차장 개방 공유사업 추진계획 1부.
2. 2016년도 부설주차장 개방사업 지원기준 1부.