

문서번호	주택과-4724
결재일자	2016.2.19.
공개여부	대시민공개
보도여부	

주무관	주거환경관리팀장	주택과장	도시관리국장
윤원근	김경수	임종배	02/19 이동일
협 조			

2016년 공동주택 입주자대표회의
 운영 및 윤리교육 결과 보고

2016.2.19.

강 북 구
 (주택과)

「주민협합을 도모하고 쾌적한 공동주택 주거환경 조성을 위한
2016년 공동주택 입주자대표회의 운영 및 윤리교육 결과 보고

공동주택 관리의 주도적 역할을 맡고 있는 관리주체 및 입주자대표회의를 대상으로 「2016년 공동주택 입주자대표회의 운영 및 윤리교육」을 아래와 같이 실시하고 그 결과를 보고합니다.

I 개 요

근 거

- 주택법 제43조의2(입주자대표회의의 운영교육)
- 주택법시행령 제50조의3 (입주자대표회의의 운영 및 윤리교육)
- 주택법 제43조 제9항 및 강북구 공동주택 지원조례

교육 개요

- 일 시 : 2016. 02. 18 (목) 14:00 ~ 18:00
- 장 소 : 구청4층 대강당
- 교육대상 : 입주자대표회의 회장 등 동별 대표자 및 관리소장
· 공동주택 동별 대표자 등(89명) 과 구청 관계자 포함 110여명 참석
- 내 용
· 2016년 공동주택 지원사업 및 공동체 활성화사업 추진 방향
· 구 정책사업 설명 및 협조사항 공지 (생활쓰레기 감량, 태극기 달기 운동 등)
· 공동주택관리법 시행에 따른 신·구법 개정내용 등 공동주택 관리교육

II

세부 추진 사항

교육진행 사항 및 주요 내용

(진행 : 주거환경관리팀장)

시 간	주 요 내 용	비 고
14:00 ~ 14:10	개회 및 국민의례	
14:10 ~ 14:30	구청장님 인사말씀	구청장님
14:30 ~ 15:00	2016년 공동주택 지원사업 등 설명	주택과장
15:00 ~ 16:00	부서 정책사업 설명 및 협조사항 공지	사업담당 부서장
16:00 ~ 17:30	주택법령 개정내용 등 공동주택 관리교육	주택관리공단 우리가함께행복지원센터 전용준 부장
17:30 ~ 18:00	질의 응답 및 폐회	

교육만족도 및 총평

○ 교육만족도 조사 : 참석자 총 89명 조사

교육만족도 응답 내용			비고
만족 (상)	보통 (중)	불만 (하)	
59명 (66%)	23명 (26%)	0명 (0%)	무응답 7명 (8%)

○ 총 평

- 공동주택의 관리에 있어 의사결정의 중심체인 입주자대표회의 동별 대표와 의사결정에 따른 행정업무 집행을 하는 관리사무소장을 대상으로 주택 법령의 주요 개정사항 등 주택관리 업무 전반에 대한 교육을 할 수 있는 자리를 마련한 것에 의의가 있음.
- 특히 우리 구의 중점 추진사항인 “생활쓰레기 감량 운동”, “학교주변 유해 업소 근절 추진”, “태극기달기 운동” 등에 대한 설명과 협조를 구하는 등 구청과 주민간 소통의 장을 형성할 수 있게 함.

III

현장 사진



끝.