



강 남 구



수신 내부결재

(경유)

제목 부동산취득세 부과취소(경정)결정서(***)

1. 세무1과-2930(2016.02.15.)호, 취득세 경정청구처리와 관련입니다.

2. 위 호로 경정처리한 강남구 역삼동 *****호에 대한 부동산취득세를 아래와 같이 부과취소하고자 합니다.

가. 부동산취득세 신고납부 개요

- 1) 납세자 : ***
- 2) 대상물건 : 강남구 역삼동 *****
- 3) 신고납부금액 : 1건 13,568,740원

나. 부과취소 사유 : 전용면적 60㎡이하의 임대주택에 대한 감면 대상

- 납세자 ***은 임대사업자(*****)등록을 하고 2015.05.20. 상기 물건을 취득하여 취득세 면제대상에 해당되나, 신고시에는 감면신청하지 않고 납부하고, 그 후에 경정청구한 것이므로 기 신고납부한 취득세를 부과취소함

다. 부과취소 세액 산출내역

세목	당초		취소(경정)		차액		비고
	건수	세액	건수	세액	건수	금액	
부동산취득세	1	11,940,390	1	11,940,390	0	0	
지방교육세	1	1,085,570	1	1,085,570	0	0	
농특세	1	542,780	1	542,780	0	0	
합계	1	13,568,740	1	13,568,740	0	0	

※ 환급신청 계좌 : *****

- 별 첨 : 1. 부과취소(경정)결정서 및 내역서 1부
 2. 환급청구서 1부
 3. 경정청구 공문 1부
 4. 환급이자이율 관련법령 1부. 끝.

