

★ ◎

본부장 방침 제48호

문서번호	택지설계부-208
보존기간	1년
결재일자	2016.02.04
공개여부	공개
일상감사	대상아님

부 원	택지설계부장	택지계획처장	택지사업본부장	
			02/04	
최유미	나재하	김소겸	정현규	
협조				

**은평뉴타운 구파발역 복합환승시설 설계관련
현황측량 시행 보고**

서울특별시 SH공사

(택지사업본부 택지계획처 택지설계부)

은평뉴타운 구파발역 복합환승시설 설계관련 현황측량 시행 보고

은평뉴타운 구파발역 복합환승시설의 합리적 설계를 위하여 지형 및 주변여건에 대한 현황측량을 시행코자 함.

I

용역개요

- 용역명 : 은평뉴타운 구파발역 복합환승시설 설계용역
- 계약자 : (주) 동해기술공사 외 4개사
- 용역기간 : 2015.06.10.~2016.06.08
- 계약금액 : 141,722,460원
- 과업범위 : 환승정류장(3베이 설치), 대기공간 및 편익시설, 지하철 연결통로, 지상2층 보행데크

II

과업 위치도



III

설계변경 사항

- 설계변경 항목 : 수준 및 지형측량
- 설계변경 사유 : 기존 측량자료와 인근 롯데몰 개발사업 측량성과 차이에 따른 지형 및 주변여건에 대한 관계를 재검토하고 정확하고 합리적인 설계를 수행하기 위하여 수준 및 지형측량 시행

III

설계변경 금액 산정

- 설계대가 산정: 2015년 건설표준품셈 - 수준측량(2급)+지형측량(10,000㎡) 적용
- 낙찰율 적용 : 90%
 - 관련근거 : 『지방자치단체의 입찰 및 계약 집행기준』 제4장 수의계약 운영요령 (2천만원이하 최저낙찰율 90%)
조사설계용역 설계변경관련 계약금액 조정기준 수립 보고(택지사업본부장 방침 619호)
 - 계약낙찰율과 별도 발주시 최저낙찰율 중 작은값

구분	기존용역 계약낙찰율	별도발주시(2천만원 미만) 최저낙찰율	적용 낙찰율
낙찰율	99%	90%	90%

* 기존용역 계약낙찰율: 99% (2회 유찰, 수의계약 체결)

- 추가용역비 : 13,662,000원

설계대가	낙찰율	적용	부가세	도급비
13,800,000원	90%	12,420,000원	1,242,000원	13,662,000원

IV

추진계획

- 아래의 설계변경 금액으로 추후 계약변경 시행하여 용역을 수행하고자 함.

구분	계약금액		증감
	당초	변경	
은평뉴타운 구파발역 복합환승시설 설계용역	141,722,460원	155,384,460원	13,662,000원

붙임 설계변경내역서(측량비 포함). 끝.