

컬쳐밸리 인접블럭 설계합동회의 결과보고

- 목적 : 문정컬쳐밸리 변경설계안(덮개설치)에 따른 설계실무협의
- 개요 : 회의록 참조

문정컬쳐밸리 조성 관련 회의록

일시/장소	2016. 1.26. 11:00 / SH공사 11층 택지사업본부 회의실	
참석인원	SH공사(택지설계부 담당자) 용역사(우리동인건축사사무소 담당자) 인접블럭 (2BL : (주)엠에스뉴브 부사장 소은영 외 시공사,설계사 담당자 3BL : 인창문정(주) 이사 문정배 외 시공사,설계사 담당자)	
안 건	문정컬쳐밸리 변경설계안(덮개설치)에 따른 설계실무협의	
인접블럭 협의내용	현황문제	<ul style="list-style-type: none"> · 2, 3BL의 지하층 배기,환기,급기fan이 컬쳐밸리 방향에 설치예정 <ul style="list-style-type: none"> - 당초 야외공간에서 실내공간으로 변경되므로 배기,급기문제 · 소방대책 및 소방준공검사(2016.6~7월 예정) 문제 <ul style="list-style-type: none"> - 2,3BL의 피난동선은 컬쳐밸리 방향 - 방화문 설치문제 - 화재시 소방차 진입로가 컬쳐밸리 지상1층 위치로 계획됨 → 소방준공검사 전에 컬쳐밸리 지상1층이 조성되어야 함 · 차도교 설치와 2,3BL의 진출입 문제 <ul style="list-style-type: none"> - 차도교 공사를 위해 교통 차단시 2,3BL 진출입차량 교통민원 발생 불가피 · 10월에 입주시 컬쳐밸리 조성공사로 인한 먼지,공사소음 민원우려 · 천창의 크기 과소하여 집단민원 발생 가능성 큼
	요청사항	<ul style="list-style-type: none"> · 천창 크기 및 개소 대폭 확대 · 소방검사(2016.7월) 전까지 지상구조물까지 완료 · 차도교 조속시공 또는 교통차단 금지 · 컬쳐밸리 공사시 PC제품 사용하여 공기단축 검토 · 기초pile 설치시 공사기간 길고, 소음진동 문제 크므로 Mat기초 등으로 공법변경 가능한지 검토 · E/S 추가설치 검토 · 공사중 및 준공 후 배수대책 수립 · 기타 trench 위치, Expansion joint, 재료분리대 등 실무협의