

★ ◎

사장 방침 제74호

문서번호	경영관리부-227
보존기간	1년
결재일자	2016.02.03
공개여부	비공개(7)
일상감사	대상

파트장	경영관리부장	기획조정처장	기획경영본부장	사장
김찬수	차승민	전오식	김우진	02/03 변창흠
협 조	주거복지본부장 이종언			

일상 감사	No. 65	감사	의견
	2016/02/03	김현식	의견없음

직제규정시행내규 개정(안)

서울특별시 SH공사
(기획경영본부 경영관리부)

직제규정시행내규 개정(안)

개방형 직위의 규정화 및 변경된 광역센터의 반영, 업무분장의 조정자 확대 등을 위하여 직제규정시행내규를 개정코자 함.

I 관련근거

- 직제규정 제13조(직위)제4항
 - 사장의 개방형 직위 지정권한 부여
- 사장방침제44호(2016.1.24.) 『개방형직위 지정』
 - 서울시정책수출사업단장과 공공개발사업처장의 개방형 직위 지정
- 사장방침제32호(2016.1.20) 『계약심사 전담기구(TF) 설치』
 - 기획경영본부와 건설안전사업본부간 정원 조정 및 부서 개명
- 2015년도 사장방침제1207호(2015.12.31) 『주거복지센터 조직, 직위 변경』
 - 중부지역 주거복지단의 광역주거복지센터 변경
- 2014년도 사장방침제792호(2014.12.10) 『개방형 직위 운영지침』
 - 지정된 개방형직위에 대한 직제규정 관리부서의 규정 반영 의무
- 2014년도 사장방침제784호(2014.12.10)
『에스에이치(SH)공사 정관, 직제규정, 직제규정시행내규 공포』
 - 5개 개방형 직위의 지정
(전략홍보처장, SH도시연구소장, 주거복지처장, 재생기획처장, 1개 주거복지센터장)
- 건축기술부-188호(2016.1.21.) 『사규 개정 요청』
 - 건축기술부 업무분장 중 중복된 업무 제외 요청 등

II

개정이유

- 개정된 직제관련 규정에 개방형 직위의 미반영
- 중부지역 주거복지단의 광역주거복지센터 변경
- 기구표상 주거복지처와 주거복지센터의 관계 모호
- 소속 부서간 업무분장의 조정을 위한 본부장의 역할 부재
- 임시조직의 설치에 따른 본부간 정원 조정

III

개정방향

- 사장방침 등에서 정하는 바에 따라 개정
- 불명확하거나 모호한 조항, 중복된 업무분장 등의 정비

IV

주요 개정내용

- **개방형 직위(7개)의 명문화(제3조제3항 신설)**
 - 추가지정 2개 직위 : 서울시정책수출사업단장, 공공개발사업처장
 - 기 지정 5개 직위에 대한 명칭 변경 후 반영

기 존	전략홍보 처장	SH도시 연구소장	주거복지 처장	재생기획처 장	동대문주거 복지센터장
변 경	소통홍보 처장	SH도시 연구원장	주거복지 처장	재생사업 기획처장	주거복지센터 장(1센터)

※ 2014년도 사장방침제792호(2014.12.10.) 『개방형 직위 운영지침』

⇒ 사장의 결정으로 지정된 개방형 직위를 직제규정에 반영

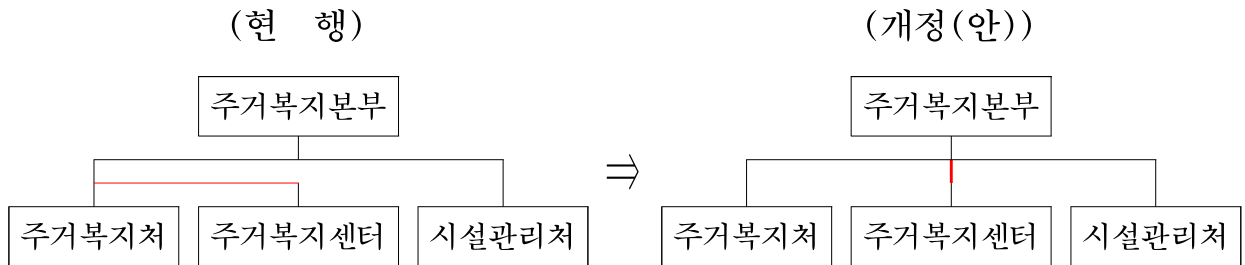
○ 광역주거복지센터의 변경(별표3 기구표 개정)

- 2015년도 사장방침제1207호(2015.12.31) 반영

소 속	현 행		개 정(안)	
중 부 지 역 주거복지단	광역센터	관할센터	광역센터	관할센터
	마포	마포, 성동, 은평	성동	성동, 마포, 은평

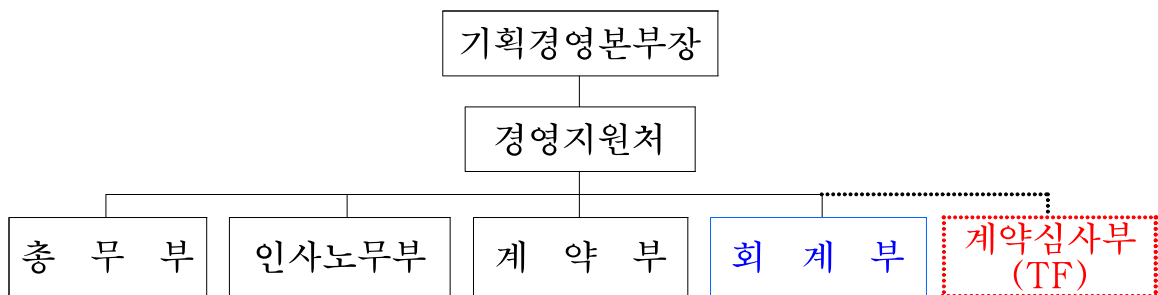
○ 주거복지처와 주거복지센터의 관계 명확화(별표3 기구표 개정)

- 주거복지 센터를 본부장 직속으로 편제



○ 부서 개명, 본부간 정원조정 및 업무분장의 조정

- 회계심사부를 회계부와 계약심사부(TF)로 분리(별표3 기구표 개정)



- 건설안전사업본부 건설사업부의 일부 업무의 계약심사부(TF) 이관에 따른 정원 조정(별표4의 제2호 개정)

본 부	현 행	개 정	증감
기 획 경 영 본 부	159	160	1(건축)
건설안전사업본부	141	140	△1(건축)

- 업무분장의 조정(별표5 개정)

- 회계부와 건설사업부의 일부 업무를 계약심사부(TF)에 이관

업 무 명	현 행	변 경
계약심의위원회 운영	회계심사부	계약심사부
서울시 계약심사대상을 제외한 건설공사, 기타공사, 용역 등에 대한 자체계약심사	회계심사부	계약심사부
건설공사에 대한 설계준공전 사전내역심사	건설사업부	계약심사부
기타공사, 용역, 물품구매 등에 대한 발주타당성 심사	회계심사부	계약심사부
설계변경심사위원회 운영기준 관리 및 설계변경 기술 심사	회계심사부	계약심사부
단가·일위대가 관리 및 내역시스템 관리	건설사업부	계약심사부
기술분야 건적기준, 단가 및 일위대가 관리, 원가계산 기준(제잡비 비율) 설정	건설사업부	계약심사부

※ 직제규정시행내규에의 계약심사부(TF) 업무 반영은 **정규직제화와 병행** 검토

○ 중복된 업무의 조정

- 건축기술부 업무분장 중 중복업무(12번, 13번) 삭제
 - 서울시 공약사업관련(임대주택 8만호 등 포함) 공정회의 주관
 - 서울시 공약사업(임대주택 8만호 등 포함) 사업계획 수립

○ 업무분장의 조정자 확대(제6조제2항제3호 개정)

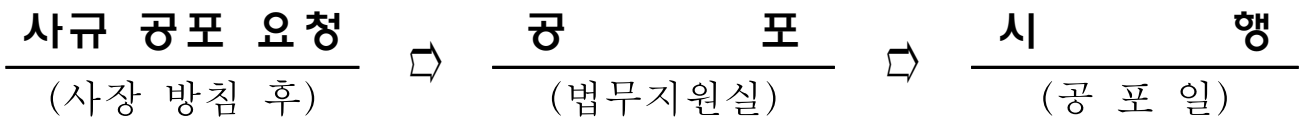
- 본부책임제에 따른 직상급자의 직상급자(본부장, 이하 ‘차상급자’라 함)에 대해서도 업무분장의 조정기능 부여

구 분		현 행	개정(안)
직상급자가 같을 경우		직상급자의 결정	직상급자의 결정
직상급자가 다를 경우		직상급자간 협의	직상급자간 협의
직상급자간 협의에 이르지 못할 경우	차상급자가 같을 경우	기획경영본부장	차상급자
	차상급자가 다를 경우		기획경영본부장

※ 다른 기관의 「직상급자간 합의에 이르지 못할 경우」의 업무분장 조정자

서울메트로	서울특별시 도시철도공사	서울특별시 시설관리공단	서울특별시 농수산식품공사	한국 토지주택공사
조직담당부서의 본부장 (직제규정시행내규 제4조제2항)	사 장 (직제규정시행내규 제11조제2항)	직제담당부서를 관할하는 본부장 (직제규정시행내규 제5조)	조직관리 부서장 (직제규정시행내규 제9조제2항)	차상급자 (직제규정시행세직제8조제2항)

V **향후 추진일정**



- 붙임 1. 직제규정시행내규 신·구조문 대비표
 2. 직제규정시행내규 공포문
 3. 개방형 직위 지정(사장방침제44호, 2016.1.24)
 4. 계약심사 전담기구(TF) 설치(사장방침제32호, 2016.1.20)
 5. 주거복지센터 조직, 직위 변경(사방방침제1207호, 2016.12.31)
 6. 개방형 직위 운영지침(사장방침제792호, 2014.12.10)
 7. 직제규정시행내규 등 공포(사장방침제784호, 2014.12.10). 끝.