

# 협약서

(마곡지구 임시주차장 운영 관련)

본 협약서는 마곡지구 내 임시주차장의 운영 및 관리와 관련하여 양 기관 간에 신의와 성실을 바탕으로 상호 협조하여 원활한 운영을 위하여 본 업무협약을 체결한다.

## 제1조(협약의 목적)

본 협약서는 마곡지구 내 공사현장 관리와 주변 불법 주차문제를 해소하기 위하여 SH공사(사장 변창흠)와 강서구(구청장 노현송) 간에 상호협조에 관한 제반 사항을 규정하는데 그 목적이 있다.

## 제2조(당사자)

본 협약서의 당사자는 SH공사(사장 변창흠)와 강서구(구청장 노현송)로 한다.

**제3조(부지현황)** 본 협약서의 대상부지는 다음과 같이 한다. 다만, 임시주차장이므로 공사 진행 상황에 따라 협의하여 변경·조정할 수 있다.

① 위치 : 서울시 강서구 마곡지구 내 5개부지

구분	임시주차장1	임시주차장2	임시주차장3	임시주차장4	임시주차장5
위치	광장, CP1	연구D4-2,3,5,6	연구D24	지원DS17	업무C12-1,2

② 용도 : 주차장

## 제4조(부지의 사용)

마곡지구 내 임시주차장으로 조성된 상기 제3조의 대상부지에 대하여 강서구에서 관리·운영을 맡도록 하되 토지사용료는 무상으로 한다. 다만, 강서구는 임시주차장의 운영과 함께 신의와 성실을 바탕으로 마곡지구 내 도로와 공사장 주변의 무질서한 불법주차단속에 적극적으로 협조하여 SH공사가 공사하는데 지장이 없도록 한다.

### 제5조(시설 설치 및 관리책임)

① 본건 부지의 임시주차장 설치와 그에 따른 제반 시설(바닥 정지 작업, 헨스, 출입구)은 SH공사에서 설치기로 한다.

② 본건 부지의 사용기간 동안 상기사설물(제5조①항의 시설물)이외에 주차장운영 및 관리에 필요한 시설물은 강서구에서 설치 및 관리토록 하며, 주차장의 관리, 안전관리, 환경관리 등의 제반 사항은 강서구에서 책임 관리토록 한다.

### 제6조(사용기간)

① 본 부지의 사용기간은 협약체결일로부터 1년으로 하되, SH공사와 강서구 간에 이의가 없는 한 6개월 단위로 별도 협약 갱신 없이 자동 연장된다.

② 본 부지의 사용기간 중이라도 SH공사가 부지매각, 용도변경 등 부득이한 사유로 주차장으로 사용할 수 없어 본건 부지의 사용중지 및 반환을 요구할 경우 강서구에서는 이의를 제기할 수 없다.

### 제7조(사용 조건)

① 본건 부지의 임시주차장은 마곡지구 내 공사현장 근로자들의 편의를 위해 운영하는 것인 바, 공사 현장 근로자들의 경제적 부담이 최소화되도록 운영·관리하여야 한다.

② 본건 부지의 임시주차장은 공사 현장근로자들이 최우선적으로 이용할 수 있는 권리를 부여하여야 하며, 이를 위반하여 수익 증대 목적으로 제3자의 주차권을 우선시 해서는 아니된다.

③ 임시주차장을 이용하는 공사 현장 근로자라 함은 SH공사가 지정한 마곡지구 내 시공업체 대표자가 발행한 확인증 소지자에 한한다.

④ 서울특별시 및 SH공사 공식행사 등으로 인하여 임시주차장을 이용하는 경우에는 비용을 징수하지 않는다.

### 제8조(협약 해지)

다음 각 호의 사유 중 어느 하나에 해당하는 경우 SH공사는 본 협약을 해지할 수 있다.

가. 제6조 제2항에 의해 SH공사가 사용 중지 및 반환을 통보한 경우

나. 강서구가 제7조를 위반하는 행위를 한 경우

### 제9조(원상회복)

제6조 제1항의 사용기간이 만료되거나 제8조에 의해 본 협약이 해지된 경우 강서구는 사용기간 만료일 또는 협약해지 통보를 받은 날로부터 10일 이내에 본 부지를 원상회복한 후 SH공사에 반환하여야 한다.

### 제10조(협약서 해석 및 변경)

본 협약서 해석에 있어 SH공사와 강서구 상호간에 견해가 다른 경우에는 양자간에 상호 협의하여 결정하며, 협약체결 후 불가피한 사유로 협약내용의 변경이 필요할 경우에는 사전에 상호 협의하여 결정한다.

### 제11조(기타)

본 협약에서 정하지 않은 사항은 양자간에 상호 협의하여 결정한다.

### 제12조(효력발생)

본 협약은 양 당사자가 협약서에 서명 날인한 날로부터 그 효력을 발생한다. 본 협약체결의 당사자인 SH공사와 강서구간에 성실한 업무협력을 위해 협약서 2부를 작성하여 기명 날인한 후 각각 1부씩 보관한다.

2016. 01. .

서울특별시 SH공사  
사 장 변 창 흠 (인)

서울특별시 강서구  
구청장 노 현 송 (인)