

2

공동주택(아파트) 화재안전 개선 추진 [재난안전과]

공동주택(아파트) 화재안전 개선을 위한 체계적 교육·훈련 및 홍보활동을 전개하여 안전의식을 고취하고, 안전한 주거환경을 조성하고자 함

□ 사업개요

- 추진기간 : 2016.1~12월
- 사업내용
 - 화장실 대피공간 활용기술 실증연구 추진
 - 강남소방서와 함께하는 화재안전 교육·훈련 실시(계속)
 - 체계적인 아파트 화재안전 교육 및 홍보(계속)
 - 아파트 화재안전 개선 T/F팀 운영(계속)
- 소요예산 : 비예산

□ 2016년도 달성목표

| 구 분 | 2016년도 달성목표 | 세 부 달 성 지 표 | 비중 |
|-----|-----------------------|--|-----|
| 내 부 | 화장실 대피공간 활용기술 실증연구 추진 | ▶ 설치대상 아파트 현장실사 및 적용방안 도출 ▶ 시작품 제작 및 설치(10세대) ▶ 개선방안 도출 ▶ 활용기술 적용 중앙부처 건의 | 20% |
| | 화재안전 훈련 실시 | ▶ 훈련 실시계획 수립 ▶ 실무회의 개최 및 훈련 실시(4회) | 40% |
| | 체계적인 아파트 화재안전 교육 및 홍보 | ▶ 각종 교육시 화재안전 교육·홍보 병행 실시(77회) - 민방위 대원 교육(45회), 구민 안전교육(8회) - 아파트 동대표·관리자 교육(2회) - 직능단체 회의(동별 10회), 반상회(동별 10회) 등 ▶ 다양한 매체 활용 지속 홍보(14회) - 안전점검의 날 캠페인(10회), 강남까치소식지(4회) - 동영상 활용 홍보(3월 이후 계속) 아파트 엘리베이터모니터(1,076대), 키오스크(25대) | 30% |
| | 아파트 화재안전 개선 T/F팀 운영 | ▶ T/F팀 실무회의 개최(2월) ▶ 동 및 부서 사업추진 실적 관리(10회) - 교육·홍보 월별 실적 관리(3월 이후) | 10% |

2015년 목표

- ▶ 아파트 화재안전 개선 T/F팀 구성 운영
- ▶ 다각적인 관련기관 협의
- ▶ 아파트 화재안전 교육 및 홍보자료 제작
- ▶ 사각지대 없는 아파트 화재안전 가이드 제작
- ▶ 다각적이고 체계적인 아파트 화재안전 교육 및 홍보

2015년 추진성과

- ▶ T/F팀 구성 운영(3~12월)
- ▶ 국회중앙부처 등 건의·협조(4월 계속)
- ▶ 스티커, 동영상, 화재안전가이드 제작
- ▶ 화재안전 훈련 실시(4회)
- ▶ 대피공간 설치 방안 공청회 개최
- ▶ 2015년도 국정감사 시 질의
- ▶ YTN 등 언론보도(9회)

□ 세부추진계획

○ 화장실 대피공간 활용기술 실증연구(공동기술개발) 추진

- 사업일정 : 2016. 1~7월(7개월)
- 참여기관 : 강남구, GS건설, 한국건설기술연구원
 - 우리 구 역할 : Test bed(설치대상 아파트) 제공
- 사업내용 : 화장실 대피공간 활용기술 실제 아파트 현장 적용
 - 시범사업 규모 : 아파트 10세대(예정)
 - 세대선정 방법 : 아파트 관리사무소 협조를 통해 인테리어 공사 진행 예정인 세대를 파악하여 인테리어 공사 시 병행 실시 검토
 - 공사시기 : 인테리어공사 진행시기를 고려하여 세대별 실시 (4~6월 중)

○ 화재안전 훈련 실시

- 시 기 : 2016. 5~11월(4회)
- 장 소 : 관내 아파트 단지(4개권역)
- 교육대상 : 아파트 입주민 및 관리사무소 직원 등(1회 150명)
- 훈련장비(인원) : 소방차 및 특정장비, 홍보유인물, 교관 등
- 훈련 내용
 - 대피훈련 : 아파트 특정지점 화재발생 가정 실시
 - 체험훈련(소소심), 화재예방 및 대비 방법 등 생활안전 교육
 - 소방차 길터주기 훈련 : 소방서 → 훈련현장 이동간

○ 체계적인 아파트 화재안전 교육 및 홍보

- 주민대상 각종 교육 및 회의 시 아파트 화재안전 교육(홍보) 병행
 - 민방위 대원 교육 : 45회 이상
 - 구민 안전교육 : 8회 이상
 - 자율방재단 소양교육 : 2회
 - (관련부서 협조) 그 외 구에서 실시하는 교육 및 회의
 - ▶ 아파트 동대표·관리자 교육 : 2회(주택과)
 - ▶ 직능단체 회의 및 반사회 : 각 10회(3월 이후 월 1회/ 각 동 주민센터)
 - ▶ 부서별 실시하는 교육 및 회의(주민대상) : 전 부서
- 다양한 매체 활용 지속 홍보
 - 안전점검의 날 캠페인 : 10회(3월 이후 월 1회/ 강남구청역)
 - 강남 까치소식지 : 4회(3·6·9·12월/ 공보실)
 - 동영상 활용 홍보 : 3월 이후 계속(공보실)
 - ▶ 관내 아파트 엘리베이터 모니터(1,076대), 키오스크(25대), 민원실 PDP(3대) 등
 - 구·동 주민센터 홈페이지 및 게시판 : 3월 이후 계속(전산정보과, 각 동 주민센터)

○ 아파트 화재안전 개선 T/F팀 운영

- 구성 : 43명
 - T/F팀 추진단장 : 부구청장, T/F팀 총괄반장 : 안전교통국장
 - T/F팀 조직대상 : 재난안전과(11) : 과장, 팀장 및 담당(안전기획·재난관리·민방위팀) 주택과(3), 건축과(3) : 부서장, 팀장, 담당 공보실(2) : 팀장 및 담당, 각 동 주민센터(22) : 행정팀장

- 운영내용

- 화재안전 개선 방안 실행 부서간 상호협업
- 체계적인 교육 및 홍보계획 수립·추진을 위한 실무회의 개최 및 실적관리

○ 추진계획표(Time-Table)

| 세부추진내용 | | 1분기 | 2분기 | 3분기 | 4분기 |
|-------------------------|---|-----|-----|-----|-----|
| 소요예산(천원) | 0 | | | | |
| ◦ 화장실 대피공간 활용기술 실증연구 추진 | | | | | |
| ◦ 아파트 화재안전 훈련 실시 | | | | | |
| ◦ 체계적인 아파트 화재안전 교육 및 홍보 | | | | | |
| ◦ 아파트 화재안전개선 T/F팀 운영 | | | | | |

□ 월별 추진계획

| 월별 | 세부추진계획 | 비고 |
|----|--|----|
| 1월 | ▶ 2016년 아파트 화재안전 개선 종합 추진계획 수립 ▶ (실증연구) 설치대상 아파트 현장실사 | |
| 2월 | ▶ (실증연구) 적용세대 선정(일부) 및 시공계획 수립(초안) ▶ T/F팀 전체 실무회의 개최 | |
| 3월 | ▶ (실증연구) 시공업체 선정/ 시공 일정 및 계획 구체화 ▶ 각종 교육회의시 아파트 화재안전 교육홍보 병행 실시(각 동 및 부서) - 각 동 : 직능단체 회의(1회 이상), 반상회 ▶ 다양한 매체 활용 지속 홍보(공보실, 자치행정과, 재난안전과, 각 동) - 공보실 : 아파트 엘리베이터 모니터(1,076대), 키오스크(25대), 민원실 PDP(3대) - 자치행정과 : 강남 까치소식지 - 재난안전과 : 안전점검의 날 캠페인(1회) - 각 동 : 화재안전 스티커 동 게시판 부착 및 민원대 비치 ▶ 동 및 부서 교육홍보 월별 실적 관리 | |
| 4월 | ▶ (실증연구) 적용세대 선정 및 현장적용(일부) ▶ 각종 교육회의시 아파트 화재안전 교육홍보 병행 실시(각 동 및 부서) - 민방위대원 교육(3회) - 각 동 : 직능단체 회의(1회 이상), 반상회 ▶ 다양한 매체 활용 지속 홍보(공보실, 재난안전과, 각 동) - 공보실 : 아파트 엘리베이터 모니터(1,076대), 키오스크(25대), 민원실 PDP(3대) - 재난안전과 : 안전점검의 날 캠페인(1회) - 각 동 : 화재안전 스티커 동 게시판 부착 및 민원대 비치 ▶ 동 및 부서 교육홍보 월별 실적 관리 | |

| 월별 | 세부추진계획 | 비고 |
|----|---|----|
| 5월 | <ul style="list-style-type: none"> ▶ (실증연구) 적용세대 선정 및 현장적용(일부) ▶ (화재훈련) 제1회 훈련 실시계획 수립 ▶ 각종 교육회의시 아파트 화재안전 교육홍보 병행 실시(각 동 및 부서) <ul style="list-style-type: none"> - 재난안전과 : 구민 안전교육(1회 이상), 자율방재단 소양 교육(1회), 민방위대원 교육(8회) - 각 동 : 직능단체 회의(1회 이상), 반상회 ▶ 다양한 매체 활용 지속 홍보(공보실, 재난안전과, 각 동) <ul style="list-style-type: none"> - 공보실 : 아파트 엘리베이터 모니터(1,076대), 키오스크(25대), 민원실 PDP(3대) - 재난안전과 : 안전점검의 날 캠페인(1회) - 각 동 : 화재안전 스티커 동 게시판 부착 및 민원대 비치 ▶ 동 및 부서 교육홍보 월별 실적 관리 | |
| 6월 | <ul style="list-style-type: none"> ▶ (실증연구) 하자보수 및 현장적용 종료 ▶ (화재훈련) 제1회 실무회의 개최 및 훈련 실시 ▶ (화재훈련) 제2회 훈련 실시계획 수립 ▶ 각종 교육회의시 아파트 화재안전 교육홍보 병행 실시(각 동 및 부서) <ul style="list-style-type: none"> - 재난안전과 : 구민 안전교육(1회 이상), 민방위대원 교육(8회) - 각 동 : 직능단체 회의(1회 이상), 반상회 ▶ 다양한 매체 활용 지속 홍보(공보실, 재난안전과, 각 동) <ul style="list-style-type: none"> - 자치행정과 : 강남 까치소식지 - 공보실 : 아파트 엘리베이터 모니터(1,076대), 키오스크(25대), 민원실 PDP(3대) - 재난안전과 : 안전점검의 날 캠페인(1회) - 각 동 : 화재안전 스티커 동 게시판 부착 및 민원대 비치 ▶ 동 및 부서 교육홍보 월별 실적 관리 | |
| 7월 | <ul style="list-style-type: none"> ▶ (실증연구) 개선방안 도출 및 화장실 대피공간 활용기술 적용 중앙부처 건의 ▶ (화재훈련) 제2회 실무회의 개최 및 훈련 실시 ▶ 각종 교육회의시 아파트 화재안전 교육홍보 병행 실시(각 동 및 부서) <ul style="list-style-type: none"> - 재난안전과 : 구민 안전교육(1회 이상), 민방위대원 교육(11회) - 각 동 : 직능단체 회의(1회 이상), 반상회 ▶ 다양한 매체 활용 지속 홍보(공보실, 재난안전과, 각 동) <ul style="list-style-type: none"> - 공보실 : 아파트 엘리베이터 모니터(1,076대), 키오스크(25대), 민원실 PDP(3대) - 재난안전과 : 안전점검의 날 캠페인(1회) - 각 동 : 화재안전 스티커 동 게시판 부착 및 민원대 비치 ▶ 동 및 부서 교육홍보 월별 실적 관리 | |
| 8월 | <ul style="list-style-type: none"> ▶ (화재훈련) 제3회 훈련 실시계획 수립 ▶ 각종 교육회의시 아파트 화재안전 교육홍보 병행 실시(각 동 및 부서) <ul style="list-style-type: none"> - 재난안전과 : 구민 안전교육(1회 이상) - 각 동 : 직능단체 회의(1회 이상), 반상회 ▶ 다양한 매체 활용 지속 홍보(공보실, 재난안전과, 각 동) <ul style="list-style-type: none"> - 공보실 : 아파트 엘리베이터 모니터(1,076대), 키오스크(25대), 민원실 PDP(3대) - 재난안전과 : 안전점검의 날 캠페인(1회) - 각 동 : 화재안전 스티커 동 게시판 부착 및 민원대 비치 ▶ 동 및 부서 교육홍보 월별 실적 관리 | |

| 월별 | 세 부 추 진 계 획 | 비고 |
|-----|---|----|
| 9월 | <ul style="list-style-type: none"> ▶ (화재훈련) 제3회 실무회의 개최 및 훈련 실시 ▶ 각종 교육회의시 아파트 화재안전 교육홍보 병행 실시(각 동 및 부서) <ul style="list-style-type: none"> - 재난안전과 : 구민 안전교육(1회 이상), 민방위대원 교육(3회) - 각 동 : 직능단체 회의(1회 이상), 반상회 ▶ 다양한 매체 활용 지속 홍보(공보실, 재난안전과, 각 동) <ul style="list-style-type: none"> - 자치행정과 : 강남 까치소식지 - 공보실 : 아파트 엘리베이터 모니터(1,076대), 키오스크(25대), 민원실 PDP(3대) - 재난안전과 : 안전점검의 날 캠페인(1회) - 각 동 : 화재안전 스티커 동 게시판 부착 및 민원대 비치 ▶ 동 및 부서 교육홍보 월별 실적 관리 | |
| 10월 | <ul style="list-style-type: none"> ▶ (화재훈련) 제4회 훈련 실시계획 수립 ▶ 각종 교육회의시 아파트 화재안전 교육홍보 병행 실시(각 동 및 부서) <ul style="list-style-type: none"> - 재난안전과 : 구민 안전교육(1회 이상), 자율방재단 소양 교육(1회), 민방위대원 교육(7회) - 각 동 : 직능단체 회의(1회 이상), 반상회 ▶ 다양한 매체 활용 지속 홍보(공보실, 재난안전과, 각 동) <ul style="list-style-type: none"> - 공보실 : 아파트 엘리베이터 모니터(1,076대), 키오스크(25대), 민원실 PDP(3대) - 재난안전과 : 안전점검의 날 캠페인(1회) - 각 동 : 화재안전 스티커 동 게시판 부착 및 민원대 비치 ▶ 동 및 부서 교육홍보 월별 실적 관리 | |
| 11월 | <ul style="list-style-type: none"> ▶ (화재훈련) 제4회 실무회의 개최 및 훈련 실시 ▶ 각종 교육회의시 아파트 화재안전 교육홍보 병행 실시(각 동 및 부서) <ul style="list-style-type: none"> - 재난안전과 : 구민 안전교육(1회 이상), 민방위대원 교육(8회) - 각 동 : 직능단체 회의(1회 이상), 반상회 ▶ 다양한 매체 활용 지속 홍보(공보실, 재난안전과, 각 동) <ul style="list-style-type: none"> - 공보실 : 아파트 엘리베이터 모니터(1,076대), 키오스크(25대), 민원실 PDP(3대) - 재난안전과 : 안전점검의 날 캠페인(1회) - 각 동 : 화재안전 스티커 동 게시판 부착 및 민원대 비치 ▶ 동 및 부서 교육홍보 월별 실적 관리 | |
| 12월 | <ul style="list-style-type: none"> ▶ 각종 교육회의시 아파트 화재안전 교육홍보 병행 실시(각 동 및 부서) <ul style="list-style-type: none"> - 재난안전과 : 구민 안전교육(1회 이상) - 각 동 : 직능단체 회의(1회 이상), 반상회 ▶ 다양한 매체 활용 지속 홍보(공보실, 재난안전과, 각 동) <ul style="list-style-type: none"> - 자치행정과 : 강남 까치소식지 - 공보실 : 아파트 엘리베이터 모니터(1,076대), 키오스크(25대), 민원실 PDP(3대) - 재난안전과 : 안전점검의 날 캠페인(1회) - 각 동 : 화재안전 스티커 동 게시판 부착 및 민원대 비치 ▶ 동 및 부서 교육홍보 월별 실적 관리 | |

문제점 및 대책

- 화재안전 교육훈련과 관련하여 안전한국훈련, 민방위 훈련, 재난 및 안전사고 대비 합동훈련 등 다수의 훈련과 중복되는 등 훈련 실시에 어려움이 있어 재난 및 안전사고 대비 합동훈련과 병행 실시 예정