

“서울문화재단은 문화예술을 통해 삶의 질을 높이고 서울의 도시경쟁력을 키우고자 서울시에서 설립한 기관입니다”

문서번호	축제지원센터-1214
보존기간	준영구
결재일자	2015.12.08.
공개여부	공개

★팀원	팀장	시민문화본부장	대표이사
협 조	경영기획본부장		
	팀장		
	차장		
	대리	실장	

2016년 서울거리예술창작센터 미화/경비 용역 운영계획

2016년 서울거리예술창작센터 미화/경비 용역 운영계획

서울시민들에게 선보이는 거리예술작품이 쾌적한 환경에서 만들어 질 수 있도록 건물 및 부대시설 등 시설전반에 대한 용역 운영계획을 수립하고, 깨끗한 시설물 유지 및 안전경비·도난예방 등 시설물 유지관리에 만전을 기하고자 함.

□ 추진방향

- 안전하고 청결한 서울거리예술창작센터 공간 및 부대 시설 운영
- 미화/경비 전문용역업체 위탁관리 통한 안전경비·도난예방에 만전을 기함

□ 운영개요

- 용역기간 : 2016.01.01. ~ 2016.12.31. (12개월)
- 용역범위
 - 용역대상 : 서울거리예술창작센터 (제1취수장, 제2취수장, 야외마당 등)
 - 용역인원 : 총6명(미화3명, 경비3명)
- 세부내용

구 분		서울거리예술창작센터
관 리 면 적 (연면적)		3,283.82㎡ (야외마당2,640㎡)
관리인력(명)	경 비 원	3명
	미 화 원	3명
합 계		6명
용 역 비		198,774,931원

□ 세부추진계획

- 용역대상 : 서울거리예술창작센터
- 용역인력 : 총6명
- 용역내용

구분	인원	용역범위
경비	3명	방문객 안내, 순찰점검, 주차관리, 출입관리 등
미화	3명	건물 내외부 청소, 화장실 청결관리 등
합계	6명	

□ 추진방법

- 입찰방법 : 제한경쟁입찰(지역제한, 적격심사에 의한 낙찰제)
 - 계약법령 : “지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률” 제9조, 동법 시행령 제20조 및 동법시행규칙 제24조
- 입찰참가자격 : 아래의 요건을 모두 갖춘 업체(자)
 - “지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령” 제13조 및 동법 시행규칙 제14조 규정에 의한 자격요건을 갖춘 업체.
 - 경비업법 제4조에 의한 시설경비업(업종코드 :1164) 및 위생관리용역업(업종코드: 1162)를 모두 필한 서울 소재 업체(주사업장)
 - 중소기업청고시 중소기업자간 경쟁제품 직접생산확인기준에 의거 건축물 일반청소업 및 경비업으로 직접생산증명서를 소지하고 주된 영업소가 서울시에 소재한 업체. (개찰일 전일 이전에 발급한 것으로 유효기간내에 있어야 함)

□ 서울시 계약심사과 적격심사

- 적격심사일자 : 2015.12.04(금) 계약심사 완료.
- 문서번호 : “계약심사과-19754”호

[2015.11.30., 12.1 보완제출 2016년 서울거리예술창작센터 미화.경비용역 계약심사 결과 통보

□ 추진일정(안)

- 입찰공고기간 : 2015.12.14.(월) ~ 12.22.(화)
- 재단적격심사기간 : 개찰일로부터 5일 이내
- 계약체결 및 인수인계기간 : 2015.12.28.(월) ~ 12.31.(목)
- 인력투입 : 2016.01.01.

□ 소요예산

※ 산출근거 : 2016년건물위생관리용역 표준도급비 및 2016년
제조부문 단순 노무종사원 임금 적용

구 분	2016예산(안)	산출금액 (부가세포함)	예 산 과 목
서울거리예술창작센터	198,744,931원	198,774,931원	일반운영비/시설유지관리비/

※ 2016년 예산이 확정되지 않아 추후 계약내용이 변경될 수 있음.

- 관련문서 : 1. “계약심사과-19754” [2015.12.04. 제목 : 2016년 서울거리예술창작
센터 미화.경비 용역 계약심사 결과 통보]호
2. “축제지원센터-1123” [2015.12.01. 제목 : 2016년 서울거리예술창작
센터 미화.경비 용역 계약심사 요청(재의뢰)]호

- 붙임문서 : 1. 과업지시서 1부.
2. 단가 산출표 1부.
3. 입찰공고문 1부.
4. 부당계약특수조건 발주부서 체크리스트 1부.
5. 계약심사 결과 통보서 1부.
6. 심사결과 요약서 1부.
7. 주요심사내용 1부. 끝.