

문서번호	공동구관리처-6535
보존기간	준영구
결재일자	2015.12.11.
공개여부	공개

★과장	팀장	공동구관리처장	시설안전본부장	
김성태	이홍규	이용훈	12/11 허명선	
협 조	과장	김경호		

2015년 공동구 정밀점검 용역 준공 보고

2015. 12

2015년 공동구 정밀점검 용역 준공 보고

『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령』 제39조 등에 따라 공동구 구조체에 내재된 위험요인을 조사하고 체계적인 유지관리 근거마련을 위한 공동구 정밀점검용역을 완료하고 결과를 보고함

I 관련 근거

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제44조의 2, 및 동법시행령 39조의 5
- 서울시 도로 등 주요시설물 관리에 관한 조례 제20조(안전점검의 실시)
- 공동구 설치 및 관리지침(국토교통부 훈령 제569호) 제29조, 제30조
- 2015년 공동구 정밀점검 계획(공동구관리처-1441, '15.3.12)

II 정밀점검 용역 개요

- 용역명 : 2015년 공동구 정밀점검용역
- 용역개요 : 6개 공동구 정밀점검 (여의도,목동,가락,개포,상계,상암)
- 용역기간 : 2015. 4. 8 ~ 12. 3
- 용역금액 : 175,463천원
- 용역사 : (주)세안안전진단 박기열

III 추진 경과

- 2015. 03. 13 : 정밀점검용역 계약의뢰
- 2015. 04. 08 ~ 12. 03 : 계약 및 정밀점검 시행
- 2015. 04. 14 : 용역 착수보고회 실시
- 2015. 11. 26 : 용역 중간보고회 개최
- 2015. 12. 01 : 용역 최종보고회 개최
- 2015. 12. 03 : 용역 준공검사원 제출

IV 용역 결과

○ 상태평가등급 : 6개 공동구 B등급 평가 (2013년 B등급)

※ B등급 : 경미한 결함이 발생하였으나 기능발휘에는 지장이 없으며 내구성 증진을 위하여 일부 보수가 필요한 상태

○ 안전성평가(여의도,가락공동구) : A등급

○ 비파괴조사에 의한 내구성측정치는 대부분 설계기준 이상으로 양호한 것으로 평가

○ 조사결과 발견된 손상에 대해서는 내구성 확보를 위해 단계적으로 보수를 시행한다면 시설물의 기능과 사용에 문제가 없을것으로 평가됨

○ 공동구별 손상수량

구 분		공 동 구 별								보수공법 제안
손상유형	단위	계	여의도	목동	가락	개포	상계	상암		
균 열	0.3mm 미만	m	56,909.1	2174.1	15,333.15	20394.4	8824.3	948.6	9234.5	표면처리
	0.3mm 이상	m	3,210.8	1061.5	1,170.7	441.4	82.8	6.8	447.6	수지주입
누 수	m ²	406.5	180.26	100.97	84.89	33.65	3.18	3.59	배면방수	
백 태	m ²	749.4	189.97	146.71	375.08	31.81	2.75	3.08	표면처리	
철근노출	m ²	113.7	30.99	28.45	43.105	10.41	0.16	0.61	단면복구	
단면손상 (재료분리, 박리, 박락, 파손 등)	m ²	488.6	59.19	132.03	80.74	174.72	36.54	5.38	단면복구	

※ 일부공동구(가락,개포,상계)는 외관조사 결과에 따른 주요손상에 대하여 점검중 보수병행 - 0.3mm 이상 균열, 철근노출, 누수 등

○ 보수 소요예산

(단위:백만원)

구 분	계	여의도	목 동	가 락	개 포	상 계	상 암	비 고
계	3,545	489	864	951	532	52	657	
1순위	925	329	213	204	82	5	92	0.3mm이상 균열, 누수, 철근노출
2순위	317	41	57	68	134	14	3	백태, 표면열화, 재료분리, 박리박락
3순위	2,301	119	593	679	316	32	562	0.3mm미만 균열, 망상균열

V 년차별 보수계획

- 2016년 : 단기(1순위) 보수대상 위주의 정비
 - 보수대상 : 균열(0.3mm 이상) 3,210m , 누수 406m², 철근노출 등 114m²
 - 확보예산 : 420백만원 (공동구 보수공사-연간단가)
 - ※ 보수대상 물량 중 일부(가락, 개포, 상계)는 금년 보수 시행
- 2017년 : 단기 보수대상 중 2016년 미조치 대상 완료 및 중점관리구간 정비
 - 대상수량 : 단기 보수대상 중 미시행 구간 등
 - 필요예산 : 2016년 수준의 예산확보 필요
- 2018년 이후 : 2017 정밀점검 결과에 따른 보수 실시

VI 준공검사 결과

- 검사 요청일 : 2015. 12. 03
- 준공 검사일 : 2015. 12. 10
- 준공 검사자 : 4급 김경호
- 검사대상 : 정밀점검 용역보고서, 외관조사망도 등 성과품
- 검사결과 : 성과품 및 보고회 지적사항 조치내용 확인결과 이상없음

VI 행정 사항

- 과업지시서 등 관련 과업기준에 적합하게 용역이 완료된바 용역 준공처리
- 2016년 유지관리공사(연간단가) 기초자료로 활용

따로붙임 : 공동구별 보고서 및 외관망도 각1부 (사진첨부) . 끝