

★ ◎

본부장 방침 제597호

문서번호	재난안전팀-2608
보존기간	1년
결재일자	2015.11.10
공개여부	공개
일상감사	대상아님

팀 원	팀원	재난안전팀장	택지사업처장	택지사업본부장
				11/10
정찬원	차완수	전재성	김소겸	정현규
협조				

**2015년도 중점관리지구(제12차) 및  
경계·일반지구 안전점검 지적사항에 대한  
조치결과 보고**

서울특별시 SH공사  
( 택지사업본부 재난안전팀 )

우리공사에서 시행중인 건설공사장의 2015년도 중점관리지구(제12차), 경계·일반지구 안전점검 지적사항에 대한 조치결과를 보고 합니다.

## I 관련 근거

- 중점관리지구 및 경계·일반지구 안전점검실시(재난안전팀-704, 2015.03.30)
  - 위험도 분류결과에 따른 중점관리지구 집중 점검

## II 점검 결과

### □ 점검대상

- 중점관리지구 8개 건설공사장
  - 장지교삼거리 입체화시설 건설공사,      - 마곡3-1공구
  - 오금보금자리주택 건설공사(2개소),      - 위례A1-10BL,
  - 천왕도시형생활주택 건설공사(2개소)      - 문정 법무시설 신축공사

### □ 점검기간

- 중점관리지구(제12차) 점검    : 2015.10.27.~10.30
- 경계 및 일반지구 점검        : 2015.10.20.~10.28

### □ 점검자

- 재난안전팀장 및 팀원 4인
- 건설안전 외부전문가(건설안전, 토목시공·건축시공, 토질 및 기초)
  - 중점관리지구 : 이용수(건설안전), 양동춘(건축시공), 김일(토질및기초) 등 12명
  - 경계,일반지구 : 김석형(건축시공), 이해일(건설안전),이준호(토목시공) 등 17명

### □ 점검결과 지적사항에 대한 조치결과

- 중점관리지구 제12차 점검(10.27~10.30) 및 경계·일반지구 점검(10.20~10.28)에 대한 조치결과 현황

## 12차 중점지구 안전점검 지적사항 조치결과현황

(2015.10.27.~10.30)

연번	건설현장명	지적 건수	즉시 조치	조치 완료	조치 예정	협의 중	기타	비고
1	마곡 3-1공구	9		9				
2	장지 지하철도건설공사	9		9				
3	오금보금자리 1단지	13		13				
4	오금보금자리 2단지	17		16	1			
5	위례지구A1-10BL	14		14				
6	문정법무시설	14		13	1			
7	천왕도시형 1단지	4		2	2			
8	천왕도시형 2단지	4		2	2			
	총 계	84		78	6			
	처리율(%)	100		92.9	7.1			

## 경계·일반 지구 안전점검 지적사항 조치결과현황

(2015.10.20.~10.28)

연번	건설현장명	지적 건수	즉시 조치	조치 완료	조치 예정	협의 중	기타	비고
1	은평지구 (3-13단지, 한옥마을 물푸레교량, 방음터널 중심상업지역하천)	9		6	3			
2	마곡1공구	3		2	1			
3	마곡2공구	5		5				
4	마곡11단지	8		8				
5	마곡12단지	1		1				
6	마곡1,2빛물펌프장	6		5	1			
7	세곡2지구	3		2	1			
8	상계보금자리주택	11		10	1			
9	마곡8단지	0		0				
10	마곡10-1단지	11		11				
11	내곡지구	3		2	1			
12	수서721-1장기전세	3		3				
13	문정지구	5	2	3				

14	동남권유통기반시설	6		6				
15	강일11단지	2		2				
16	강일도시형생활주택	12		12				
17	오금지구	4		3	1			
18	화곡동도시형생활주택	5		5				
19	신정4보금자리주택	11		11				
20	등촌동장기전세	5		5				
	총 계	113		104	9			
	처리율(%)	100		92	8			

○ 조치 유형별 요약(첨부 참조)

### III 중점관리지구 및 경계·일반 관리지구 (총28개)

◎ 중점관리지구--6개지구 8개 공사현장 (대규모, 가시설 및 주요 구조물공사 등)  
 - 장지교삼거리, 마곡3-1공구, 오금보금자리 1·2, 천왕2 도시형 1·2, 위례A1-10BL, 문정법무시설

◎ 경계관리지구--8개지구 10개 공사현장 (가시설, 굴착공사)  
 - 동남권유통단지기반시설, 마곡1공구, 마곡2공구, 세곡2지구, 신정4보금자리주택, 마곡빛물펌프장 1·2, 내곡지구, 강일준주거도시형, 화곡동도시형, 은평지구(방음터널보완, 3-13단지, 한옥마을, 중심상업하천, 물푸레골교량)

◎ 일반관리지구--7개지구 10개 공사현장 (퇴폐유기완료, 일반공사)  
 - 등촌동장기전세주택, 상계동보금자리주택, 마곡8단지, 마곡10-1단지, 마곡11단지, 12단지, 수서동721-1장기전세주택, 오금지구, 문정지구, 강일지구11단지

### IV 조 치 계 획

- 중점관리지구(월 2회), 경계·일반지구(월 1회)의 점검계획을 유동적, 탄력적으로 운용
- 점검결과 지적사항에 대하여 관련부서 통보 후 조치결과(계획) 제출
  - 제출기한 7일

- 붙임 1. 2015년도 중점관리지구(제12차) 및 경계·일반지구 안전점검 조치결과 유형별 요약 1부  
2. 2015년도 중점관리지구(제12차) 및 경계·일반지구 안전점검 조치결과(별첨). 끝.