

# 강남구 비즈니스센터 건립 개요

## 1. 사업개요



공 사 명	강남구 비즈니스센터 신축공사
대지위치	역삼동 681-43
공사기간	2014. 12. 01 ~ 2016. 02. 28 (15개월)
발 주 처	삼성생명 공익재단
시 공 사	삼성물산(주)
설 계 자	(주)중합그룹환경
감 리 자	(주)삼우CM
공사소요비용	총8,948백만원
지역지구	제3종 일반주거지역, 일반상업지역, 중심지 미관지구
주 용 도	공공업무시설
규 모	대지면적 394㎡ (119평)
	건축면적 215.7㎡ (65평)
구 조	연 면 적 2,983.53㎡ (904평)
	층 수 지하4층, 지상11층
주요 외장재	로이복충유리, 화강석 석재 마감 등
주차대수	21대 (지하 20대, 지상 1대)
엘리베이터	승객용 1대, 카리프트 1대

## 2. 층별 주요시설 내용

구 분	사용용도	면적(㎡)	사용부서
계	-	2,964.81	
11층	창업지원센터 세미나실	193.69	일자리정책과
8층~10층(3개층)	강남구 청년창업지원센터	581.07	일자리정책과
4층~ 7층(4개층)	강남구 여성능력개발센터	774.76	보육지원과
3층	강남구 상공회, 고객 상담실	160.57 (84)	일자리정책과
2층	강남복지재단	160.57	복지정책과
1층	로비 / 주차장	75.49 / 26.80	공용
지하1층~지하4층	주차장 및 부대시설, 기계실	991.86	공용