

★ ◎

사장 방침 제903호

문서번호	재난안전팀-2517
보존기간	10년
결재일자	2015.10.27
공개여부	공개
일상감사	대상아님

팀 원	재난안전팀장	택지사업처장	택지사업본부장	사장
				10/27
김규화	전재성	김소겸	정현규	변창흠
협 조				

**2015년도 건설현장 안전점검 공종별 다발성  
지적사항 보고**

서울특별시 SH공사  
(택지사업본부 재난안전팀)

우리공사에서 시행중인 건설공사장의 안전사고 예방을 위한 중점 관리지구 및 경계,일반지구에 대한 외부전문가(재난안전팀 건설 안전분야 외부전문가 POOL)안전점검을 실시하고 공종별 다발성 지적사항을 아래와 같이 보고합니다.

## I 관련 근거

- 국민안전처 안전점검과-714호(2015.01.15.) “국민 안전대진단 추진계획”
- 서울시 안전총괄과-3708(2015.03.05.) “서울시 안전대진단 추진계획”
  - “재난 및 안전관리기본법” 에 따른 특정관리대상시설 전체를 대상으로 반드시 외부전문가와 합동점검 시행
- 2015년 해빙기 건설공사장 안전점검계획보고
  - 사장방침 제88호(2015.02.04.)
- 2015년 풍수해 대비 건설공사장 일제점검·정비계획 보고
  - 본부장방침 제58호(2015.02.12.)
- 2015년 해빙기 건설공사장 안전점검결과보고
  - 본부장방침 제80호(2015.02.26.)
- 건설공사장 외부전문가 POOL 구성 보고
  - 본부장방침 제99호(2015.03.12.)
- “시민과 함께하는 주거복지·도시재생 공공디벨로퍼 SH공사 혁신” 발표(2015.03.11.)
  - 건설현장 안전관리강화
    - 고위험구간 안전책임관리제 시행(외부전문가)

## II 점검대상

지구	공종	건설공사장	중점관리내용	비고
중점관리지구 (8)	터널 등	장지삼거리 입체화시설 건설공사	싱크홀 방지관리 가시설 안정관리	
	가시설 (H-Pile+토류판) 절토사면	천왕2 도시형생활주택1,2 오금 도시형생활주택1.2	가시설 안정관리	
		문정 범무시설 위례A1-10BL 마곡3-1공구	가시설, 절토사면 안정관리	대 규모 공사장
경계지구 (10)	가시설 (H-Pile+토류판) 절토사면	동남권 유통단지 기반시설 마곡2공구, 신정4	가시설 안정관리 절토사면 안정관리	
	가시설 (H-Pile+토류판)	강일11단지 세곡8단지 수서동 장기전세	가시설 안정관리	
	절토사면	세곡6단지 은평3-13단지 마곡빗물펌프장 내곡지구	절토사면 안정관리, 배수로	
일반지구 (15)	일반 공종	천왕7단지, 문정지구, 세곡2 택지, 상계보금자리주택 마곡8,10-1, 11,12단지 마곡1공구,등촌동장기전세 신내의료안심, 오금택지 내곡도시형생활주택 강일도시형생활주택 화곡도시형생활주택	일반적인 안전사항 관리	

### III

## 점검명칭 및 내역

점검명칭	점검일	지적건수	비고
해빙기	2015.02.09.~02.24	164	
풍수해대비(자체점검)1차	.03.04~03.10	74	
풍수해2차	.03.30~04.03	281	
풍수해3차	.06.02~06.09	100	
일반,경계지구 안전점검	.07.06~07.13	192	
일반,경계지구 안전점검	.08.31~09.07	201	
중점관리지구 1차	.03.25~03.27	75	
중점관리지구 2차	.04.08~04.10	76	
중점관리지구 3차	.04.15~04.17	100	
중점관리지구 4차	.04.22~04.24	59	
중점관리지구 5차	.05.11~05.15	50	
중점관리지구 6차	.06.29~07.03	57	
중점관리지구 7차	.07.20~07.24	55	
중점관리지구 8차	.08.17~08.21	65	
중점관리지구 9차	.09.07~09.14	98	
		1,647	

## IV 공종별 지적사항(첨부 참조)

택지건설공사장(전체 건수 대비 10%이상 적색 표기), 30%				
공종	분야	세부내용	건수	비고(%)
토목	흙막이(가시설)	굴착 단계별 가시설 보강계획	24	5
		①흙막이 (가시설) 계측관리 철저		
	사면안정 및 보호	법면 토공정리 후 천막 보호조치	65	13
		②사면 안전성 천막 보양 조치		
	기타	③되메우기 부분 양질의 토사 사용	74	15
		되메우기 시 다짐 철저		
비계,동바리		동바리 수직도 유지	27	6
		④비계 밀등잡이 및 고정건		
		동바리 상단 슬라브 명에 편하중 받지 않게 수정		
		비계 발판고정		

	철근	⑤노출	3	1
	안전(위험)표지판 및안전띠	⑥터파기 부분 안전표지판, 안전띠 설치 건	44	8
		출입구부분 안전표지판 설치건		
		주변 터파기 구간 안전 휨스 설치		
	안전캡 및 안전망(난간)	임시계단 (난간) 안전캡 설치	70	14
		터파기 구간 안전보간, 망 설치건		
		⑦개구부 안전망 설치건		
안전모	⑧안전모 탈모방지 및 턱끈 조이기	17	3	
기타	⑨신호수 배치건	19	4	
	근로자 안전통로 확보			
(기계)	배관(오,우수)		4	1
	기타(맨홀,환기등)	⑩맨홀뚜껑 설치건 추락 방지 덮개 등	4	1
(전기) (통신)	임시분전반시건 장치 및 접지누락	⑪임시분전반 시건장치	20	4
		임시분전반 접지 설치건		
	기타	⑫가설 전선 정리	17	3
(소방)	소화기(소방시설)	현장 내 소화기 배치건	6	1
	기타		0	0
(풍수해)	가배수로	가배수로 천막 보양건	52	11
		⑬가배수로 설치건		
	침사지(집수정)	임시 집수정 천막 보양건	22	4
	기타(양수기등)	예비 양수기 충분히 확보할 것	18	4
(가스) (유류)		⑭지연성가스(산소)와 가연성가스(LPG,아 세틸렌)분리저장	5	1
		⑮위험물 저장소 주위 정리정돈		
(조경)		양질의 흙으로 사용할 것	4	1
	소계		495	100

아파트건설공사장(전체 건수 대비 10%이상 적색 표기), 70%				
공종	분야	세부내용	건수	비고(%)
토목	흙막이(가시설)	①지하외벽과 H-Pile 가시설 사이 되메움 다짐	65	6
		가시설 설치구간 계측관리 철저		
		PHC 말뚝 두부 보호캡 설치건		
	사면안정 및 보호	②사면보호 천막 보양건	61	5
		사면 상부 •하부배수로설치건		
	기타	되메우기 부분 양질의 토사사용	45	4
③되메우기 시 다짐 철저				

건축	비계,동바리	동바리 수직도 유지건	177	15
		비계 밀동잡이 설치건		
		④비계 발판 고정 및 비계 고정건		
		동바리 설치시 간격 및 고정건		
		계단 동바리 설치시 썬기 고정 설치건		
	철근	⑤피복 두께 나올 수 있게 배근작업건	47	4
		철근 겹친 부분 간격 조정하여 콘크리트 타설 할 수 있게 할 것		
		슬라브 배근작업시 3P 철근중 하부 철근 위로 올릴것 (피복두께 확보)		
	안전(위험)표지판 및안전띠	안전 표지판 및 안전시설 부족 처리건	63	6
		터파기 등 부분 안전띠 설치		
		현장 내 통로부분 탐포린 표지 설치		
	안전캡 및 안전망(난간)	임시계단 부분 안전캡 설치	173	15
낙하물 방지망 설치 및 청소건				
⑥계단부분 안전난간 및 안전망 설치건				
안전모	안전모 턱끝 조이기	43	3	
	⑦안전모 탈모건			
기타		64	6	
기계	배관(오,우수)	⑧오배수관 구배 유지할것	7	1
	기타(맨홀,환기등)	⑨맨홀부분 뚜껑 설치건	20	2
		지하부분 임시 환기시설 설치건		
전기통신	임시분전반시건 장치 및 접지누락	⑩임시분전반 시건장치 설치 및 접지누락	46	13
기타	⑪임시 전력선 바닥에서 띄울 것(누전방지)	43		
소방	소화기(소방시설)	⑫소화기 규정에 맞게 배치건	47	
		⑬임시 소방시설 설치건		
	기타		22	
풍수해	가배수로	⑭가배수로 설치 침수방지 펌핑건	97	8
		가배수로 천막 보양건		
	침사지(집수정)	⑮침사지 천막 보양등	44	3
		⑯침사지 설치건		
기타(양수기등)	수방계획에 의한 양수기 확보	47	4	
	예비 양수기 배치건			
가스(유류)		⑰위험물 저장소 주위 정리정돈	33	2
		⑱지연성가스(산소)와 가연성가스(LPG,아스틸렌)분리저장		
		⑲LPG 가스 저장소 차양막 설치건		
조경		양질의 흙으로 사용할 것	8	1
	소계		1152	100

## V 분석 결과

- 건설공사 안전사고 발생 원인분석 및 대책수립 검토보고에 의거  
(본부장 방침 제 534호, 2015.10.16)
  - 향후 택지 및 아파트건설공사장 외부전문가 **점검항목 변경강화필요**
    - 장비, 기계, 기구에 의한 산재처리 분석  
2013년 45건 중 18건(40%)  
2014년 47건 중 17건(36%)  
2015년 11건 중 7건(64%)
    - 이동식 크레인, 타워크레인 등 장비 점검 강화 필요
    - 회전톱, 전기톱, E/V 등 기계 점검 강화 필요
    - 달비계, 말비계 등 기구 점검 강화 필요
  
- 택지건설공사장 다발성 지적사항
  - 택지건설공사장(토목, 조경) 산재처리 분석  
2013년 총 45건 중 6건(13%)  
2014년 총 47건 중 8건(17%)  
2015년 총 11건 중 2건(18%)
  - (외부전문가) 다발성 지적사항 분석  
기타(되메우기시 다짐 등) : 택지건설공사장 전체 건수(495)의 15%  
안전캡 및 안전망(난간) : 14%  
사면안정 및 보호 : 13%  
가배수로 보양 등 : 11%  
그 외 : 47%
  
- 아파트건설공사장 다발성 지적사항
  - 연도별 아파트건설공사장(건축, 기계, 전기) 산재처리 분석  
2013년 총 45건 중 39건(87%)  
2014년 총 47건 중 39건(83%)  
2015년 총 11건 중 9건(82%)

- (외부전문가) 다발성 지적사항 분석
  - 비계, 동바리 설치 등 : 아파트건설공사장 전체 건수(1152)의 15%
  - 안전캡 및 안전망(난간) : 15%
  - 임시분전반 시건장치 및 접지누락, 소방시설 : 13%
  - 그 외 : 57%

## V 조치내용 및 향후 계획

---

- 지적사항을 담당부서에 시정 및 보완 조치토록 통보하고, 7일 이내에 조치결과를 회신토록 하여 중복 지적사항이 발생되지 않도록 하고, 앞으로도 건설현장의 안전과 사고 발생의 최소화를 위하여 지속적으로 안전점검 및 현장관리 실시
- 지속적인 안전교육 강화 예정

- 붙임 1. 건설공사 안전사고 발생 원인분석 및 대책수립 검토보고  
2. 연도별 산재처리 내용분석  
3. 연도별 안전사고 유형 분석  
4. 건설공사 재해발생현황내역(안전보건공단). 끝.