



서울특별시 SH공사

수신자 사업기획팀장
(경유)

제목 [공문서의 이송] SH공사 행복주택 건립 관련 주민설명회 결과 알림

1. 귀 기관의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 쌍문동 행복주택 건립과 관련, 지난 '15.10.14.(수) 개최한 주민설명회에서도 알 수 있듯이 지역주민들의 우려와 반발이 예상됩니다.
3. 우리구는 그간 서울시의 임대주택 정책에 호응하여 관내 매입형 임대주택 사업에 적극 협조하였으나, 이로 인해 발생하는 지역 주민간 갈등, 주거환경 문제 등으로 많은 민원이 발생되고 있는 실정입니다.
4. 이런 사정을 감안하여 「쌍문동 행복주택」에 대해서는 지역주민의 충분한 여론수렴 및 우리구와 협의를 거쳐 추진해 줄 것을 요청하며, 주민설명회 결과를 알려드리니 검토후 반영될 수 있도록 적극 협조 바랍니다.

□ 개최 결과

○ 주민의견(4건)

- 주변지역 슬럼화 우려, 일방적 사업추진으로 추가설명회 개최요구
- 개발로 인해 생태계가 파괴될까 우려됨(백로 서식지)
- 행복주택 건설로 집값 하락 및 벌목 훼손됨
- 행복주택 취지는 좋으나 홍보가 부족함

○ 구의원 의견(3건)

- 왕복 2차로로 교통에 대한 대책이 부족하다. 독서실, 어린이집 등 주민들을 위한 편의시설의 계획 수립도 필요
- 행복주택지나 쌍문동 443-15(경기도 부지)에 기존 동사무소 규모의 부지를 기부채납 필요
- 주민설명회를 추가 요구

첨부 주민설명회 제출의견 1부. 끝.

- 붙임 1. SH공사 행복주택 건립 관련 주민설명회 결과 알림
2. 설명회 제출의견. 끝.

도 시 연 구 소 장

연구원 김진성 도시연구소장 장영희 10/26

협조자

시행 SH도시연구소-2609 (2015.10.26) 접수 ()
방참번호
우 06336 서울특별시 강남구 개포로621 / www.i-sh.co.kr
전화 02-3410-7160 전송 02-3410-7841 / jskim77@i-sh.co.kr / 비공개(5)