

홍은동 주거환경관리사업 현황

【 사업개요 】

구역명	홍은1주거환경관리구역	홍은2주거환경관리구역
위 치	홍은1동 10-213 일대	홍은1동 8-1093 일대
구역면적	33,475.00㎡	22,430.00㎡
건축물 현황	142동(무허가 19동 포함)	88동(무허가 8동 포함)
거주자 및 인구 현황	- 거주가구(437가구) · 가옥주(118가구), 세입자(319가구) - 거주인구(1025명) · 가옥주(310인), 세입자(715인)	- 거주가구(363가구) · 가옥주(90가구), 세입자(273가구) - 거주인구(885명) · 가옥주(259인), 세입자(626인)

【 추진사항 】

- 2009. 03. 19. : 주택재개발 정비예정구역 결정(홍은2구역)
- 2009. 10. 29. : 주택재건축 정비예정구역 결정(홍은1구역)
- 2012. 08. 16. : 정비예정구역 해제
- 2013. 07. 10. : 주거환경관리사업 신규대상지 제출(구→서울시)
- 2013. 08. 21. : 주거환경관리사업 후보지 선정
- 2014. 03. 28. : 주거환경정비사업 대상지 결정 요청(구→서울시)
- 2014. 04. 10. : 서울시 주거환경관리사업 대상지 선정
- 2014. 08. 14. : 주거환경관리사업정비계획 수립용역 발주
- 2014. 10. 23. : 주민설명회 개최
- 2014. 10.~2015. 09. : 주민 인터뷰, 골목 간담회 및 주민 워크숍
- 2014. 11.~2015. 09. : 과업 안내 및 주민 의견수렴
- 2015. 04. 15. : 선진지 답사(염리동 소금길)
- 2015. 05 .07. : 범죄예방환경설계(CPTED) 자문
- 2015. 05. 12. : 구역계 분리(홍은1, 홍은2)
- 2015. 07. 06. : 정비계획수립 중간보고회 개최
- 2015. 08. 11. : 정비계획수립 관련부서 협의

【 향후추진계획 】

- 2015. 10. 12. : 주민설명회 개최
- 2015. 10. 14. : 주민공람(10.14~11.13)
- 2015. 11. 16. : 구의회 의견청취
- 2015. 12. . : 구역지정 신청(구 → 서울시)
- 2016. 01. . : 서울시 도시계획위원회 심의 후 구역지정

【 정비구역 】

