

시 민

★주무관	재정비과장	주거재생정책관	주택정책실장	행정2부시장
양철수	최진석	진희선	이건기	06/20 문승국
협 조	재정비사업팀장 재정비운영팀장 재정비총괄팀장 재정비행정팀장			이용재 고세근 정택근 신종권

문서번호	재정비과-6149
결재일자	2013.6.20.
공개여부	대시민공개
방침번호	

함께 만드는 서울, 함께 누리는 서울

2013년 제 4차 도시재정비위원회 개최결과 보고

2013. 6. 11

주택정책실
재정비과

사건 검토항목

∴ 해당사항이 없을 경우 '무 ■' 표시하시기 바랍니다.

검토항목	검 토 여 부 (■ 표시)
시민 참여 고려 사항	● 시민 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 이해당사자 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 전문가 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● ombudsman : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
법령 및 기타 고려 사항	● 법령 규정 : 교통 <input type="checkbox"/> 환경 <input type="checkbox"/> 재해 <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/> 무 ■
	● 기타 : 고용효과 <input type="checkbox"/> 성인지 <input type="checkbox"/> 균형인지 <input type="checkbox"/> 취약계층 <input type="checkbox"/> 장애인 <input type="checkbox"/> 노동인지 <input type="checkbox"/>
	갈등발생 가능성 <input type="checkbox"/> 유지관리 비용 <input type="checkbox"/> 무 ■
타 자원 의 활 용	● 중앙부처 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 민간단체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 기업 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
관계 기관 및 단체 협의	● 관계 기관 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■
	● 관련 단체 : 유 <input type="checkbox"/> () 무 ■

2013년 제4차 도시재정비위원회 개최 결과 보고

회의 개요

- 개최일시 : 2013. 6. 11(화), 15:00~ 16:47
- 개최장소 : 신청사 6층 기획상황실
- 참석위원 : 18명(행정2부시장, 주택정책실장, 주거재생정책관, 도시관리정책관, 광재웅, 이경애, 김제리, 이성모, 이경훈, 서채란, 이충기, 고은영, 강미선, 류행희, 박희수, 강병근, 김형진, 신춘규)
- 상정안건 : 3건
 1. 노량진6 재정비촉진구역 촉진계획변경(안) 보고
 2. 은평 3-13 및 은평 3-14 블록 재정비촉진구역 촉진계획 변경(안) 심의
 3. 중화1 재정비촉진구역 촉진계획변경(안) 심의

회의 결과

① 노량진6 재정비촉진구역 촉진계획변경(안) 보고 ⇒ **원안가결**

안건명	보고 내용	보고결과
노량진6구역 재정비촉진 계획변경 (안)보고	<ul style="list-style-type: none"> • 임대주택을 심의상정(안) 보다 11세대 추가 공급 • 규모 조정을 통해 국민주택규모를 전체 세대수의 92.4%로 계획하여 59세대 추가 공급(부분임대아파트 22세대 추가 확보) 	원안가결

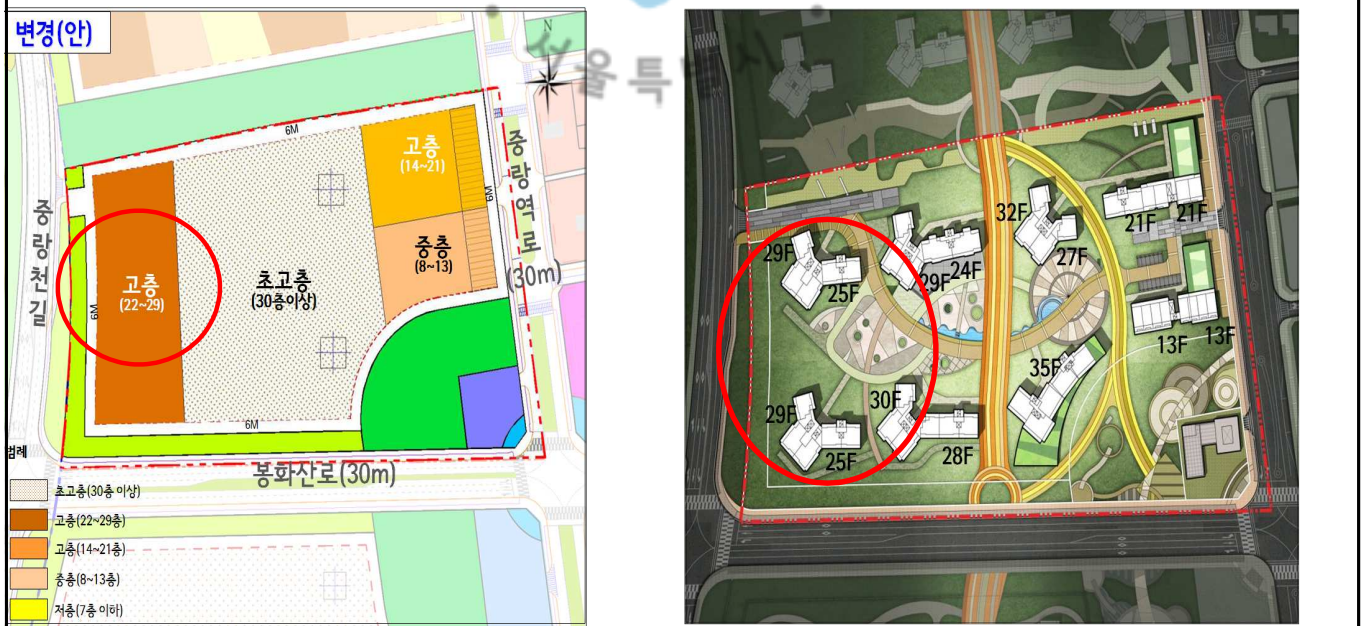
② 은평 3-13,3-14블럭 재정비촉진계획 변경(안) 심의 ⇒

도시재정비소위원회 수권위임

안건명	심의 내용	심의결과
은평3-13, 3-14재정비 촉진계획 변경(안)	3-13BL의 용도지역 변경에 따른 층수문제 및 구역계 변경 등에 대한 보다 심도있는 논의를 위해 도시재정비소위원회에 수권위임함.	소위수 권위임

③ 중화1 재정비촉진구역 촉진계획변경(안) 심의 ⇒ 조건부 가결

안건명	심의 내용	심의결과
중화1구역 촉진계획 변경(안)	중랑천변의 조화로운 스카이라인 유도 및 개방감 확보를 위해 건축계획지침의 범위내에서 단지내 건축계획을 변경 건축물의 층수를 조정하는 방안 검토	조건부 가결



끝.

