

부설주차장 야간개방 지원

주택가 야간시간대에 비어 있는 주차장을 개방하는 건물주에게 다양한 인센티브를 제공하여 주차공간을 공유함으로써 주택가 주차난을 완화코자 함

예산 총괄

(단위 : 천원)

2014 최종예산 (A)	2015예산 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
150,000	300,000	150,000	100%

사업 설명

(단위 : 천원)

사업목적

- 주택가 건축물(아파트 포함) 부설주차장 및 학교 주차장을 야간시간에 인근주민에게 개방하기 위한 시설비를 지원하여 주택가에 사용 가능한 주차공간을 최대한 확보하고 효율적으로 활용하여 주택가 주차난 완화에 기여

사업근거

- 서울특별시 주차장 설치 및 관리 조례 제24조(부설주차장의 설치 등에 대한 보조)
- 주택가 주차취약지구 주차환경개선 대책 (행정1부시장 제58호, '12.2.7.)

사업내용

- 사업기간 : 2015. 1~12
- '15년도 소요예산 : 300,000천원
- 사업내용
 - 지원대상 : 건축물 부설주차장, 아파트 부설주차장, 학교주차장 등
 - 지원방법 : 시비 50%, 구비 50% (정률보조)
 - 지원기준
 - ▶ 일반지역 : 주차장 개선공사, 방범시설 설치비(최고 20백만원), 운영비(보험1백만원)
 - ▶ 주차환경개선지구 : 운영수익 보존, 관리인건비(31.2백만원/30면 이상 개방시)
 - ※ 주차환경개선지구의 경우 일반지역 기준 모두 적용 가능
- 2014년도 실적
 - 2014.9 현재 2014년 추진목표인 400면을 초과달성하여 20개소 509면 개방 중임
 - ▶ 보조금 지급 : 150백만원(100%)
 - 9월에는 2개 자치구 3개소 개방예정 등에 따른 보조금 지급(40백만원) 필요하나 예산이 부족하며, 9월 이후 추가적 개방지원은 어려운 상황임

- 2015년도 계획 : 건축물부설 20개소(300면), 아파트 5개소(100면), 학교 5개소(100면)
 - 민선6기 혁신공약(101개 프러포즈)인 “시민들과 함께 만드는 나눔 주차장” 사업의 활성화 및 500면 이상 실적 제고를 위해,
 - 시·자치구·민간간 주차장 공유협조체계 구축으로 건물주의 적극 참여유도
 - 매년 자치구 신청분(20개소 이상 개방, 200백만원 지원 ; 15년도 신규+14년도 부족분)
 - 민관협력 시범사업분(10개소 이상 개방, 100백만원 지원)
- ※ 민간주차운영회사를 활용한 주차장 개방 및 관리 강화 시범사업 실시

추진경위

- 민선6기 혁신공약(101개 프러포즈) 혁신-32 “시민들과 함께 만드는 나눔 주차장”(‘14.7)
 - 시,자치구,민간간 주차장 공유협조체계 구축으로 주차공유 활성화

2015년도 예산(단위 : 천원)

구 분	2013결산	2014예산(A)	2015예산(B)	증감(B-A)
계	150,000	150,000	300,000	150,000
자치단체경상보조금	150,000	150,000	300,000	150,000

2015년도 예산 산출 근거

- 자치단체경상보조금 : 300,000천원
 - 부설주차장 시설개선비(차단기, CCTV등 방법시설, 관리인건비 포함) 보조 : 275,000천원
 - 일반건축물(업무시설, 교회 등) 부설주차장 : 20개소(300면) 개방*10,000천원 = 200,000천원
 - ※ 민관협력 시범사업 10개소 포함
 - 아파트 부설주차장 : 5개소(100면) 개방*5,000천원 = 25,000천원
 - 학교주차장 : 5개소(100면) 개방*10,000천원 = 50,000천원
 - 부설주차장 연장개방 유지보수비 보조 : 25,000천원
 - 일반건축물(업무시설, 교회 등) 부설주차장 : 10개소(100면) 개방연장*2,000천원 = 20,000천원
 - 학교주차장 : 5개소(100면) 연장*1,000천원 = 5,000천원

사업추진 절차

- 집행절차
 - 야간개방 협조 요청, 홍보 → 주차장 개방신청(건물주 신청) → 지원대상 선정(자치구) → 약정체결(자치구↔건물주) → 공사시행(자치구, 건물주) → 보조금 지원, 집행

사업효과

- 연도별 사업추진 성과

년 도	실 적	지원기준
2012년도	<ul style="list-style-type: none"> · 건축물 부설주차장 30개소 326면 개방 · 학교 주차장 4개소 96면 개방 · 예산 집행 100%(150백만원) 	<ul style="list-style-type: none"> · 지원대상 다양화(아파트, 주상복합 건물로 확대) · 차량 훼손에 대한 배상책임보험료 실비지원
2013년도	<ul style="list-style-type: none"> · 건축물 부설주차장 20개소 257면 개방 · 학교 주차장 7개소 145면 개방 · 예산 집행 100%(150백만원) 	<ul style="list-style-type: none"> · 시설물 최소 개방면수 통일 (10면→5면) · 건축물 부설주차장 지원기준 단일화 및 지원금 상향(최고 18→20백만원) · 시설환경개선금 지원 상향(지원금액의 10% → 최고 2백만원 실비)
2014년도	<ul style="list-style-type: none"> · 건축물 부설주차장 15개소 390면 · 학교 주차장 5개소 119면 개방 ※ 14.7월말 현재 총 509면 개방으로 당초 목표 400면 초과달성 및 예산 집행 100%(150백만원) 예정 	<ul style="list-style-type: none"> · 연장개방시설 유지보수비 상향(최고 3백→4백만원) · 차량훼손 실비 보험(최고 1백만원) 주차환경 개선지구에서 일반주거지역으로 확대적용

○ 향후 기대효과

- 기존 부설주차장을 활용함으로써 주택가 주차난 완화
- 야간시간 사용하지 않는 부설주차장 개방을 통해 공유문화 확산

2015년도 추진방향 및 추진일정

○ 추진방향

- 주차장 야간개방에 필요한 시설개선비, 환경개선비, 유지보수비 지원 차질없이 지속 지원
- 인센티브 평가 기준 강화를 통한 보조금 지원 투명성 제고

○ 추진일정(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행계획	추진세부내용
계		300,000	
기본계획 수립	2015.1	-	
보조금 신청 및 집행	2015.1~10	300,000	월별 수시신청 및 교부
보조금 지원사업 평가	2015.11	-	자치구 인센티브 사업 평가
보조금 집행 정산	2015.12~2016.2	-	

집행결과

(단위 : 천원)

최근 3년간 아·전용, 이용·불용 실적

연도	당초예산 (A)	전년도월 (B)	아·전용 (C)	예산현액 (A+B+C)	집행	차년이월 (명사·사고)	불용
2011	150,000			150,000	81,403	-	68,597
2012	150,000			150,000	150,000	-	-
2013	150,000			150,000	150,000	-	-

실·국	부서명	담당자			
도시교통본부	주차계획과	주차계획팀장	이미경 (2133-2352)	주무관	이종운 (2133-2356)

본 사업과 관련하여 자세한 계획서는 아래 홈페이지에서
내려받기 하실 수 있습니다.

<http://opengov.seoul.go.kr/sanction>

참 고 자 료

□ 부설주차장 야간개방 시비지원 현황

(단위 : 개소,면수)

연도별	총 계		건축물 부설주차장		학교 주차장		시비지원 (백만원)
	개 소	개방면수	개 소	개방면수	개 소	개방면수	
합 계	219	6,119	153	4,122	66	1,997	992.2
2007년	33	1,305	18	701	15	604	146.5
2008년	63	1,663	53	1,347	10	316	145.8
2009년	36	794	20	319	16	475	248.1
2010년	19	1,015	12	875	7	140	70.4
2011년	22	593	15	372	7	221	81.4
2012년	19	347	15	251	4	96	150.0
2013년	27	402	20	257	7	145	150.0

□ 부설주차장 야간개방사업 추진절차

