

문서번호	복지정책과-46860
결재일자	2014. 12. 19.
공개여부	대시민공개

주무관	복지연계담당	복지정책과장	교육문화복지국장
이은석	민지선	곽병한	12/19 도일환
협 조 자			

**2014년 동절기 대비 종합사회복지관
안전점검 결과보고**

2014. 12.

**교육문화복지국
복지정책과**

2014년 동절기 대비 종합사회복지관 안전점검 결과보고

겨울철 한파 및 폭설에 대비하여 종합사회복지관의 안전점검을 실시하고, 그 결과를 보고드립니다

I 점검개요

- 점검일자 : 2014. 12. 10 ~ 12. 16
 - 시설 자체점검 : 2014. 12. 10 ~ 12. 12
 - 현장 방문점검 : 2014. 12. 15 ~ 12. 16
- 점검자 : 1개반 2명(시설담당 및 복지연계팀원)
- 점검대상 : 길음종합사회복지관 등 5개소

II 점검결과

【총 평】

- 점검결과
 - 겨울철 안전점검 결과 폭설, 소방 등 안전관리 상태는 전반적으로 양호
 - 경미한 지적사항(비상 경보등 고장 등)에 대해서는 즉시 시정조치
 - 하절기 안전점검 지적사항 조치내역 점검
 - 3개소 12건 : 조치완료 9건, 조치미완료 3건
- 향후 조치의견
 - 폭설, 제설, 화재 등 겨울철 안전관리 취약분야에 대해서는 지속관리
 - 조치 미완료건에 대해서는 기능보강 또는 시설 자체부담을 통해 정비 추진

□ 분야별 지적사항 : 2개소 4건

(단위:개소,건)

구 분	점 검 결 과								
	계	폭설	제설	동파	난방	소방	재난 대응	책임보험 가입유무	기타
합 계	4			2		1			1
생명의전화종합사회복지관	1					1			
장위종합사회복지관	3			2					1

□ 조치사항

(단위:개소,건)

구 분	조 치 내 역				
	계	즉시시정	12월내 완료	장기검토	비 고
합 계	4		1	3	
생명의전화종합사회복지관	1		1		
장위종합사회복지관	3			3	15년 기능보강사업 신청 및 자체 부담으로 조치 예정

□ 지적사항 조치계획

시설명	지적사항	조치사항 및 조치계획
생명의전화종합사회복지관	지하1층,6층 비상경보등 고장	2014년 12월말까지 자체 수리예정
장위종합사회복지관	4층 난간 배수로 미확보	15년 배수로 확보 공사 예정
	지하 저수조탱크 노후	소방서와 협의후 저수조 탱크 처리방법 논의 예정
	지하 보일러실 벽면 균열	진행상황을 지속적으로 관찰중이며, 15년 기능보강사업예산 신청 예정

□ 하절기 안전점검 지적사항 이행내역

시설명	분야	지적사항	조치이행여부	조치사항 및 조치계획
생명의전화	건축시설	옥상 승강기실 종균열(2m) 및 물탱크실 횡균열(1.5m)	조치완료	2014년 기능보강(확정)으로 정비
	건축시설	외벽 타일 탈락	조치미완료	지속적으로 진행상황 관찰후 정비에예정
	건축시설	옥상 방수도로 들뜸 및 크랙	조치완료	2014년 기능보강으로 정비
	급식시설	경로식당 김치냉장고 보관함 침출수 방치	조치완료	청결유지 수시관리
장위	건축시설	지하 가스보일러 하단 누수	조치완료	자체 보수완료
정릉	건축시설	복지관 우측 도로변 축대 하부균열	조치미완료	지속적으로 진행상황 관찰 후 자체정비에예정
	건축시설	복지관 우측 도로변 축대 인접 사유지 경계 담장 균열	조치미완료	지속적으로 진행상황 관찰 후 자체 정비 예정
	소방시설	2층 조리실 정온식 감지기 탈락	조치완료	소방보수공사로 정비완료(6월중완료)
	소방시설	B1~B2 내부계단 상단 연감지기 고정불량	조치완료	소방보수공사로 정비완료(6월중완료)
	소방시설	1층 주수신기, 3층 희망의집 부수신기 미연동	조치완료	소방보수공사로 정비완료(6월중완료)
	소방시설	1층 경로식당 주방 자동화 소화장치 입력미달	조치완료	소방보수공사로 정비완료(6월중완료)
	소방시설	옥상층 피난구 유도등 미점등	조치완료	소방보수공사로 정비완료(6월중완료)

□ 행정사항

- 시설별 지적사항에 대해서는 조치계획에 의거 관리
- 기능보강이 필요한 사안에 대해서는 필요성 등을 검토하여 정비

붙임 겨울철 안전점검 지적사항 내역 1부. 끝.