

2023년도 제21회 지방세심의위원회 개최 사항
서울정보소통광장 공개자료 등록

1. 안 건 명: 2023년도 제21회 지방세심의위원회 개최
2. 심의일자: 2023년 11월 13일 15:00
3. 심의장소: 서울특별시청 서소문청사 1동 13층 대회의실
4. 심의요청부서: 서울특별시 세제과
5. 심의요청내용
 - 과세전적부심사 청구 20건
 - ※ 심의안건 중 청구인 등 일부 내용은 「공공기관의 개인정보보호에 관한 법률」의 규정에 따라 비실명 등으로 처리함
6. 앞으로 진행사항
 - 공개자료에 대한 변경사항이 있을 시 추가등록 예정

붙임 2023년 제21회 지방세심의위원회 서울정보소통광장 등록안건 목록 1부.

2023년 제21회 지방세 심의위원회 서울정보소통광장 등록안건 목록

(과세전적부심)

민원접수번호	청구인	통지기관	세목	청구내용	안건번호
2023-22216	주○○○ ○○○○○○○ ○○○○	○○구청장	취득세등	행정관청의 귀책사유로 건축허가가 지연되었으므로, 이를 유예기간 내 해당 용도에 직접 사용하지 아니한 정당한 사유로 보아야 한다는 청구주장의 당부	2023-166
2023-22684	정○○	○○구청장	취득세등	주택신축판매업자가 주택신축판매업을 영위하기 위해 멸실 목적으로 취득한 주택을 유예기간 내 멸실하지 아니한 정당한 사유가 있는지	2023-167
2023-23237	주○○○ ○○○○○○○ ○	○○구청장	취득세등	SH 제안을 수용하여 주택 비율이 감소하였으므로, 이를 원인으로 추정하는 것은 부당하다는 청구주장의 당부	2023-168
2023-24091	송○○	○○구청장	취득세등	주택신축판매업을 영위하기 위해 멸실 목적으로 주택 취득 후 유예기간 내 멸실하고 착공하였으나 매각한 경우, 추정할 수 없다는 청구주장의 당부	2023-169
2023-24261	주○○○ ○○	○○구청장	취득세등	경매로 취득한 고급오락장을 취득일부터 60일 이내 용도변경 공사에 착공하지 못한 정당한 사유가 있으므로, 종과세로 추정하는 것이 부당하다는 청구주장의 당부	2023-170
2023-24543	황○○	○○구청장	취득세등	불법 증축된 건축물을 철거하였으므로, 증축에 따른 취득세 납세의무는 부당하다는 청구주장의 당부	2023-171
2023-24850	원○○, 유○○	○○구청장	취득세등	국가부지 위 신축한 무허가건축물에 대한 취득세 납세의무는 부당하다는 청구주장의 당부	2023-172
2023-24851	김○○	○○구청장	취득세등	국가부지 위 신축한 무허가건축물에 대한 취득세 납세의무는 부당하다는 청구주장의 당부	2023-173

(과세전적부심)

민원접수번호	청구인	통지기관	세목	청구내용	안건번호
2023-22216	주○○○ ○○○○○○○ ○○○○	○○구청장	취득세등	행정관청의 귀책사유로 건축허가가 지연되었으므로, 이를 유예기간 내 해당 용도에 직접 사용하지 아니한 정당한 사유로 보아야 한다는 청구주장의 당부	2023-166
2023-25079	정○○	○○구청장	취득세등	직계존비속간 부동산을 취득하면서 대가를 지급한 사실이 증명되었다고 볼 수 있는지	2023-174
2023-26256	권○○	○○구청장	취득세등	상속재산분할 협의로 경정등기한 경우 당초 상속지분을 초과하여 취득한 부동산에 대하여 취득세 등을 부과하는 것이 타당한지	2023-305
2023-25196	유○○	○○구청장	취득세등	지식산업센터를 취득(분양)한 날부터 5년 이내 사업시설용 외 다른 용도로 사용하였는지	2023-306
2023-25080	주○○○ ○○	○○구청장	취득세등	잔금지급 전 공부상 용도변경하였으나, 잔금지급 후에도 주택으로 사용하는 경우, 사실상 주택을 취득한 것으로 보아 법인 주택 중과세율을 적용하는 것이 타당한지	2023-307
2023-25426	서○○○ ○○○○○	○○구청장	취득세등	이 사건 부동산을 해당 용도에 직접 사용하지 아니한 정당한 사유가 있는지	2023-308
2023-25887	이○○, 박○○	○○구청장	취득세등	장애인용 차량을 대체취득하고 60일 이내에 종전 자동차를 말소 또는 이전등록 하여야 한다는 내용을 알지 못하였으므로, 이 건 과세예고가 부당하다는 청구주장의 당부	2023-309
2023-26341	주○○○ ○○○○○○○ ○○○○○○○ ○○○○○○○ ○	○○구청장	취득세등	쟁점 부동산을 유예기간 내 임대 외의 용도로 사용한 것으로 볼 수 있는지 등	2023-310
2023-26340	김○○	○○구청장	취득세등	쟁점 부동산은 피상속인 사망 전 이미 양도된 물건이므로, 상속을 원인으로 취득한 경우로 볼 수 없다는 청구주장의 당부	2023-311

(과세전적부심)

민원접수번호	청구인	통지기관	세목	청구내용	안건번호
2023-22216	주○○○ ○○○○○○○ ○○○○	○○ 구청장	취득세등	행정관청의 귀책사유로 건축허가가 지연되었으므로, 이를 유예기간 내 해당 용도에 직접 사용하지 아니한 정당한 사유로 보아야 한다는 청구주장의 당부	2023-166
2023-25195	채○○○ ○○○	○○ 구청장	취득세등	종교목적으로 감면받은 쟁점시설을 유료대관하였으나, 이는 최소한의 실비 충당을 위한 기부금 형식이므로 수익사업에 사용한 것으로 보아 추징할 수 없다는 청구주장의 당부	2023-312
2023-25793	이○○	○○ 구청장	취득세등	과세관청의 상속인 직권조사에 오류가 있으므로, 재조사 결정이 필요하다는 청구주장의 당부	2023-313
2023-26126	주○○○ ○○○ ○○○○	○○ 구청장	취득세등	사원 임대용으로 사용할 목적으로 주택 중과 제외된 후 정당한 사유 없이 1년 이내 해당 용도로 직접 사용하지 않은 경우에 해당하는지	2023-314
2023-26885	주○○○ ○○○○	○○ 구청장	취득세등	쟁점토지 취득을 휴면법인 인수에 따른 부동산 취득으로 보아 중과할 수 있는지	2023-315