

◆ 서울특별시고시 제2023-447호

**도시계획시설(수도공급설비) 결정(경미한 변경) 및 지형도면,  
실시계획 변경 고시**

서울특별시 고시 제2023-308호(2023.07.20.)로 도시계획시설(수도공급설비) 결정 및 지형도면 고시되고, 서울특별시 고시 제2023-405호로 도시계획시설(수도공급설비) 결정(경미한 변경) 및 도시계획시설(수도공급설비) 실시계획 작성 고시된 도시계획시설사업(미아배수지 건설사업)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 의한 도시관리계획 결정(경미한 변경) 및 같은법 제88조에 의한 실시계획을 변경하여 같은법 제30조, 제91조 및 같은법 시행령 제25조, 제100조에 따라 아래와 같이 고시하며, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023년 10월 19일  
서울특별시장

1. 도시계획시설(수도공급설비) 결정(경미한 변경) 사항

가. 도시계획시설(수도공급설비) 결정 조서

구분	시 설 명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	수도공급설비	배수시설	강북구 미아동 산108-3,-4	4,935	감)21	4,914	서울특별시 고시 제2023-308호 (2023.7.20.)	

나. 변경 결정 사유

시 설 명	변경내용	변경사유
수도공급설비 (미아배수지)	면적: 4,935㎡ → 4,914㎡(감21㎡)	- 지적측량 성과 반영 및 북한산 국립공원 저축 부분 제척

2. 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획 작성에 관한 사항

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 미아동 산108-3, 산108-4

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(수도공급설비) 사업
- 명 칭 : 미아배수지 건설사업

다. 사업규모(변경) : 부지면적 - 4,914㎡, 시설용량 - 5,000㎥

라. 사업시행자 : 서울특별시시장 (서울특별시 중구 세종대로 110)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획 작성고시일로부터 2026. 12. 31일까지

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : [붙임] 참조

3. 기타 자세한 사항은 서울특별시 상수도사업본부 계획설계과(☎ 02-3146-1414)로 문의하시기 바랍니다.

### 토 지 조 서

■ 사업명 : 미아배수지 건설사업

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고	
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	소유권외의 권리의 종류 및 내용		
1	강북구 미아동	산108-3	임	2,821	782	서울특별시	서울 중구 태평로1가 31					
						이강길	서울 강북구 미아동 산108-3					
						김은자	서울 강북구 미아동 791-1798					
						김석기	서울특별시 광진구 구의강변로 94, 603동 702호 (구의동, 현대아파트)					
						김성기	서울특별시 영등포구 당산로42길 16, 502동 801호(당산동4가, 당산현대5차아파트)					
						신복철	서울특별시 강북구 인수봉로19길 5-12(미아동)					
						김태기	경기도 고양시 일산동구 위시티3로 110, 102동 802호 (식사동, 일산자이센트리지)	김순곤	서울특별시 영등포구 버드나루로15길 11, 503호 (당산동, 대우아파트)	근저당권		
						이현구	경기도 고양시 덕양구 화정동 858 달빛마을 106-1201					
						김석응	인천광역시 남동구 장차로46번길 15-11(장수동)					
						박종택	경기도 고양시 일산동구 중산로 60, 204동 803호(중산동, 일산2차아이파크)					
						김영례	서울특별시 노원구 광운로19길 14, B동 101호(월계동, 한전빌라)					
						금속희	서울특별시 성북구 종암로23길 35, 207동 1503호(종암산, 래미안세레니티)					
						정석균	강원특별자치도 속초시 청대마을길 60, 104동 1303호(조양동, 속초2차PARK)					
						박장송	경기도 용인시 기흥구 구성로 90, 206동 902호 (연남동, 장미마을삼성래미안2차아파트)					
강정상	경기도 용인시 기흥구 구성로 90, 206동 902호 (연남동, 장미마을삼성래미안2차아파트)											

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고	
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	소유권외의 권리의 종류 및 내용		
						김석연	서울 송파구 방이동 89 올림픽선수촌기자촌아파트 248-302					
						김분기	서울특별시 동작구 동작대로29길 119, 102동, 601호 (사당동 극동아파트)					
						최명락	충청남도 보령시 오천면 오천해안로 502-5					
						이도행	서울특별시 동작구 상도로53길 8, 319동 104호(상도동, 레미안상도3차아파트)					
						홍정표	경기도 성남시 중원구 여수울로 50, 402동 704호 (여수동, 연꽃마을)					
						신성호	서울특별시 광진구 천호대로134길 34(구의동)					
						곽효진	경기도 성남시 중원구 제일로63번길 13, 104동 402호(성남동, 삼성빌리지)					
						민우기	서울특별시 강남구 학동로64길 14, 101동 206호 (삼성동, 현대아파트)					
						이관선	인천광역시 중구 운남서로75번길 53, 304호 (운남동, 아이리스)	김영조	서울특별시 양천구 중앙로51길 26-10, 나동 303호 (신월동)		근저당권	
1	강북구 미아동	산108-3	임	2,821	782	유석희	충청남도 천안시 서북구 백석로 136, 112동 201호 (백석동, 현대아파트)	현대중전기주 식회사	울산 동구 일산동 337		근저당권	
						김일희	전라북도 고창군 고창읍 도산1길 22					
						유춘희	서울특별시 노원구 중계로14나길 44, 501호 (중계동)					
						오명자	경기도 가평군 청평면 골안길 7-28, 104동 502호 (경남아너스빌)					
						신정임	경기도 고양시 일산동구 위시티3로 111, 203동 1105호 (석사동, 일산자이3차)					
						이석희	전라북도 남원시 금지면 갯바위2길 10-1					

연번	소재지	지번	지번 지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	소유권외의 권리의 종류 및 내용	
						박정자	서울특별시 동작구 장승배기로5길 24-4 (神奈川相模原市松が枝町23-7-40)				
						이정열	대구광역시 달서구 성당로33길 16, 405호 (성당동, 성당에덴타운)				
						곽명자	서울특별시 동작구 양녕로26길 11, A동 403호 (상도동, 약수맨션아파트)				
						천영신	서울특별시 동작구 상도로39길 16, 203호 (상도1동, 삼성상도빌라)				
						권현순	서울특별시 송파구 잠실로 62, 329동 2103호 (잠실동, 트리지움)				
						차순임	서울특별시 강남구 선릉로190길 90, 301호 (청담동)				
						이종선	경기도 성남시 분당구 백현로 100, 1210호 (정자동 정자아이파크)				
						구본순	서울특별시 노원구 마들로3길 37, 406동 1204호 (월계동, 성원아파트)				
						류필구	서울특별시 강남구 압구정로 347, 26동 103호 (압구정동, 한양아파트)				
						강희재	서울특별시 성동구 송정4가길 81 (송정동)				
						안정옥	서울특별시 강동구 양재대로91길 28-3, 401호 (성내동)				
						김세대	경기도 부천시 소사로78번길 70, 107동 702호 (소사본동, 주공아파트)				
						윤주현	경기도 고양시 덕양구 화신로 105, 2308동 2005호 (행신동, 햇빛마을)				
						정태기	서울특별시 서초구 신반포로 270, 107동 402호 (반포동, 반포자이아파트)				
						김운섭	경기도 파주시 하우3길 81-5, 201호 (야당동)				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	소유권외의 권리의 종류 및 내용	
						이종열	서울특별시 용산구 효창원로12길 28, 201호 (원효로4가, 동호쉐르빌)				
						김상학	서울특별시 강동구 상암로79가길 24, 401호 (상일동, 삼성쉐르빌)				
						이천우	강원특별자치도 평창군 용평면 경강로 1405-83				
						유두형	서울특별시 양천구 목동동로 339, 2409호 (목동, 목동트윈빌 D)				
						심우포	경기도 화성시 서신면 제부로654번길 59				
						진영주	서울특별시 성북구 아리랑로5길 85, 103동 1201호 (문암동, 문암동더샵아파트)				
						고정열	서울특별시 동작구 양녕로25길 43 (상도동)				
1	강북구 미아동	산108-3	임	2,821	782	이대형	경기도 군포시 산본로386번길 21, 1134동 1503호 (산본동, 장미아파트)				
						이길훈	경기도 안성시 아양로 20 (석정동)				
						서상준	대전광역시 유성구 어은로 57, 102동 305호 (어은동, 한빛아파트)				
						이주완	서울특별시 노원구 노원로22길 34, 107동 603호 (중계동, 롯데아파트)				
						김유철	서울특별시 영등포구 당산로42길 16, 502동 801호(당산동4가, 당산현대5차아파트)				
						최금숙	서울특별시 영등포구 당산로42길 16, 502동 801호(당산동4가, 당산현대5차아파트)				
						김희선	서울특별시 송파구 잠실로 62, 320동 604호 (잠실동, 트리저움)				
						김현주	서울특별시 강서구 화곡로26길 54, 201호 (화곡동)				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	소유권외의 권리의 종류 및 내용	
						신영숙	서울특별시 서초구 서초중앙로24길 33, 102동 703호 (서초동, 서초교대 e편한세상아파트)				
						엄유석	인천광역시 중구 백운로414번길 63-38, 301호 (운북동)				
						엄은정	서울특별시 서초구 서초중앙로24길 33, 102동 703호 (서초동, 서초교대 e편한세상아파트) 800PROWSHEADLN.FOSTERCITY, CA94404USA				
						엄은경	서울특별시 서대문구 연희로28길 35-28, 203동 1701호 (연희동, 성원상떼빌팰리시아파트)				
						정영이	서울특별시 금천구 한내로 52, 804호 (독산동, 각산아파트)				
						박희연	서울특별시 금천구 한내로 69-54, 1404동 907호 (독산동, 주공아파트)				
						박상준	서울특별시 금천구 한내로 69-54, 1404동 907호 (독산동, 주공아파트)				
						김부년	서울특별시 강북구 삼양로 329 (수유동)				
						김기일	서울특별시 용산구 이촌로27길 36, 5동 406호 (이촌동, 종산아파트)				
						손경주	서울특별시 동작구 민양로 19, 708동 1109호 (노량진동, 신동아리버파크)				
						박경호	경상남도 밀양시 교동로4길 3-1, 707호 (교동, 춘북타워맨션)				
						이일호	서울특별시 동대문구 한천로63길 10, 109동 302호 (이문동, 이문e편한세상아파트)				
						김규득	경기도 군포시 대야1로24번길 20, 5동 302호 (대야미동, 목회빌라)				
						박지성	경기도 하남시 미사강변한강로 170, 1101동 801호 (망월동, 미사강변한신휴플리스)				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	소유권외의 권리의 종류 및 내용	
						심고운	경기도 안양시 동안구 관평로 333, 7동 1103호 (관양동, 현대아파트)				
						최예훈	경기도 성남시 분당구 성남대로 449, A동 2303호 (정자동 로얄팰리스)				
						김현우	서울특별시 금천구 독산로44길 61, 301호 (시흥동 하이빌)				
						신은희	서울특별시 관악구 봉천동 56-92				
						류필구	서울특별시 강남구 압구정로 347, 26동 103호 (압구정동, 한양아파트)				
						심정은	경기도 안산시 단원구 원고산공원로 28, B동 207호 (고잔동, 신유연립)				
1	강북구 미아동	산108-3	임	2,821	782	주식회사 줌에셋	서울특별시 서초구 서초대로54길 46, 2층 201호 (서초동)				
						서석용	경기도 용인시 기흥구 서천동로 22, 510동 801호 (서천동, 힐스테이트서천)				
						김재형	경기도 고양시 화중로 219, 109동 1504호 (화정동, 달빛마을)				
						김정임	서울특별시 은평구 통일로 856 (불광동, 메트로타워 17002호)				
						이준호	서울특별시 영등포구 문래로 164, 2동 1103호 (문래동3가, 영등포SK리더스뷰)				
						곽명화	경기도 고양시 일산서구 탄중로101번길 33-35, B동 101호 (덕이동, 삼성홈타운)				
						곽영화	경기도 고양시 일산서구 고양대로255번길 45, 902동 901호 (대화동, 킨텍스아이파크)				
						곽승현	경기도 수원시 영통구 도청로17번길 23, 5301동 2204호(여의동, 자연엔자이아파트)				
						곽상현	서울 동대문구 장안북로 107, 115동 1303호(장안동, 장안현대홈타운)				
백남관	서울 노원구 마들로1길 44, 101동 1304호(월계동, 서광아파트)										



연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고	
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	소유권외의 관리의 종류 및 내용		
2	강북구 미아동	산108-4	임	4,132	4,132	서울특별시	서울 중구 태평로1가 31					
						조명형	서울 강북구 인수봉로55길 43-18(수유동)					
						조민수	서울 강서구 등촌로13자길 71-7, 501호(화곡동, 예지쉐르빌)					
						송교영	서울 강북구 인수봉로17길 46(미아동, 향천사)					
						김진규	서울 성동구 무학로6길 50, 101동 1402호(도선동, 삼성쉐르빌)					