

2023. 7. 25.(화) 석간용

이 보도자료는 2023년 7월 25일 오전 09:00부터 보도할 수 있습니다.



## 보도자료

담당부서 : 서울특별시 도시계획국 도시계획과

도시계획과장

정성국

2133-8305

도시행정팀장

허혜경

2133-8307

사진없음

사진있음

쪽수 : 2쪽

도시계획국 누리집  
(도시계획위원회)

<http://urban.seoul.go.kr/>

# 2023년 제3차 서울특별시 도시계획위원회 현장수권소위원회 개최결과

금일 처리 안건 : 총 1건

○ 수정가결 : 1건

※ 자문, 보류, 보고 안건은 보도자료를 제공하지 않습니다.

※ 안건에 대한 자세한 내용은 불임 소관부서에 문의하여 주시기 바랍니다.

불임 : 심의결과 1부

# 제3차 도시계획위원회 현장수권소위원회 개최결과

【 2023. 7. 24. (월) 15:30, 서소문2청사 】

## ■ 총 1건 (심의 1건)

연번	안건명	개 요	심의결과	비고
1	〈공동주택지원과〉 가락우성1차아파트 정비계획 수립 및 정비구역 지정(안) 및 경관심의	○ 위 치 : 송파구 가락동 96-1(35,043.7㎡) ○ 내 용 : 송파 가락우성1차아파트 정비계획 수립 및 정비구역 지정, 경관심의(안)	수 정 가 결	〈재상정〉 리모델링팀 권병규 (2133-7144)

2023. 7. 25.(화) 석간용

이 보도자료는 2023년 7월 25일 오전 09:00부터 보도할 수 있습니다.



## 보도자료

담당부서 : 주택정책실 공동주택지원과

공동주택지원과장

김장수

2133-7130

사진없음  사진있음  쪽수 : 3매

리모델링팀장

조기석

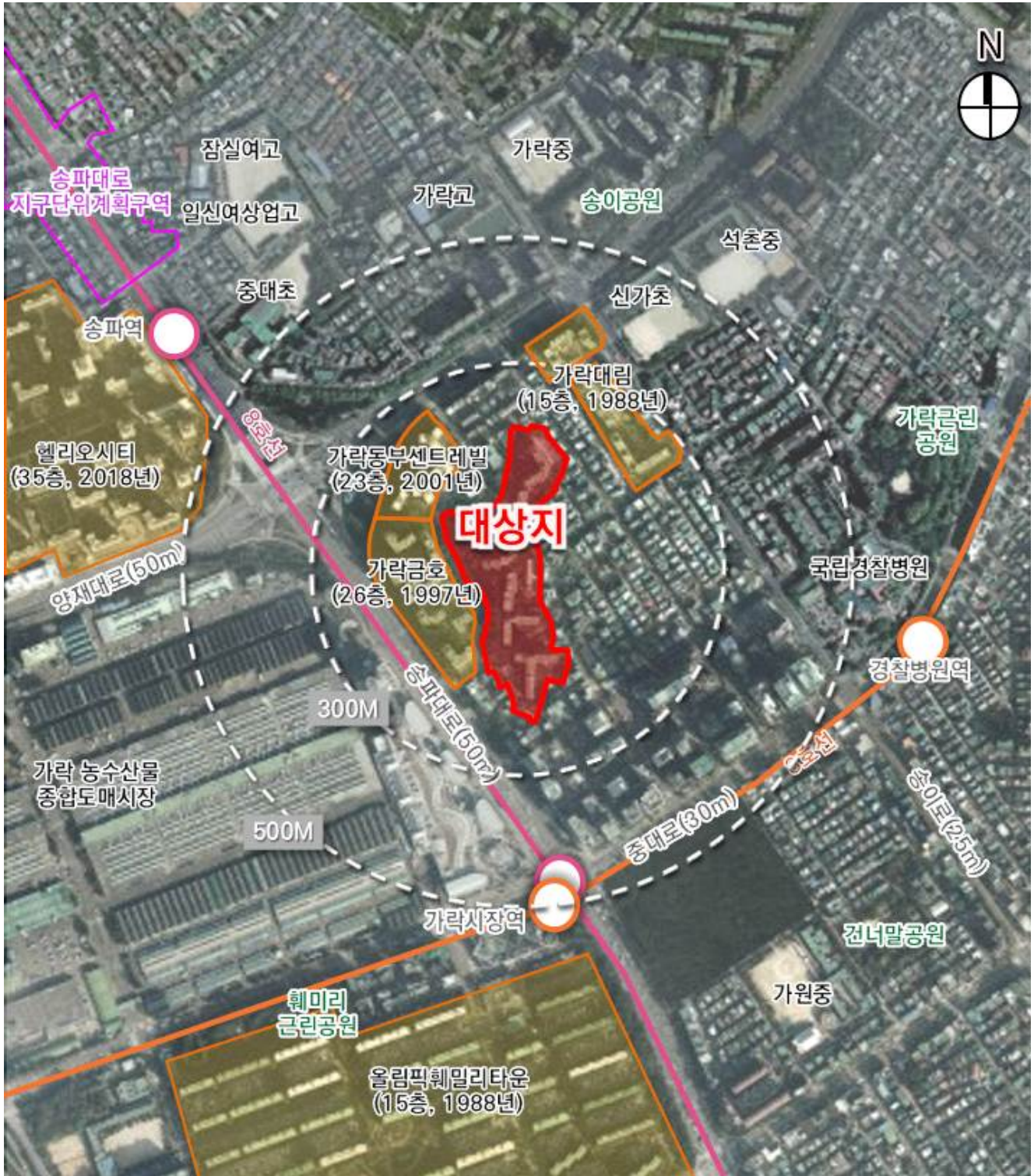
2133-7143

# 가락우성1차아파트 주택재건축 정비계획 수립 및 정비구역·경관심의(안) “수정가결”

- 서울시는 7.24(월) 열린 제3차 도시계획위원회 분과소위원회(수권)에서 송파구 가락동 96-1번지 일대 가락우성1차아파트 주택재건축 정비계획(안)을 ‘수정가결’ 하였다고 밝혔다.
- 송파구 가락동 96-1번지 가락우성1차아파트는 지하철8호선 송파역과 가락시장역 사이에 위치하고 있으며, 1986년 준공된 9개동 838세대 규모의 노후된 아파트이다.
- 이번 결정을 통해 구역면적 35,043.7㎡, 용적률 281.88%이하, 최고층수 26층, 총 967세대(공공주택 92세대 포함)로 건립될 예정이며, 단지 내 공공보행통로를 계획하여 인근 주민들의 보행 연결성과 개방감을 확보하고 단지 내 저층주거지에서 접근 용이한 위치에 공영주차장을 조성하여 인근 저층주거지의 주차난 해소에 큰 도움이 될 것으로 기대된다.
- 이번 정비계획(안)이 결정됨에 따라 가락우성1차 주택재건축정비사업이 탄력을 받을 것으로 예상된다.

※ 붙임 : 위치도 및 토지이용계획도 각 1부. 끝.

□ 위치도





# □ 토지이용계획도

