

2023. 7. 6.(목) 석간용

이 보도자료는 2023년 7월 6일 오전 09:00부터 보도할 수 있습니다.



## 보도자료

담당부서 : 서울특별시 도시계획국 도시계획과

도시계획과장

김용학

2133-8305

도시행정팀장

허혜경

2133-8307

담 당 자

박미라

2133-8312

사진없음  사진있음  쪽수 : 2쪽

도시계획국 누리집  
(도시계획위원회)

<http://urban.seoul.go.kr/>

## 2023년 제10차 서울특별시 도시계획위원회 개최결과

금일 처리 안건 : 총 3건

○ 수정가결 : 1건

○ 조건부가결 : 2건

※ 자문, 보류, 보고 안건은 보도자료를 제공하지 않습니다.

※ 안건에 대한 자세한 내용은 불임 소관부서에 문의하여 주시기 바랍니다.

불임 : 심의결과 1부

# 제10차 도시계획위원회 심의결과

【 2023. 7. 5. (수) 15:00, 서울도시건축센터 열린회의실 】

## ■ 총 3건(수정가결 1, 조건부가결 2)

연번	안 건 명	개 요	심의결과	비 고
1	<p>〈시설계획과〉 도시계획시설(학교) 결정(변경)</p>	<p>○ 위 치 : 응암동 334-12(5,463㎡) ○ 내 용 - 도시계획시설 학교 시설의 종류 변경 (초등학교 → 각종학교) - 교사시설 증축에 따른 건축물 범위 변경</p>	조건부가결	<p>〈신규〉 교육문화계획팀 신주예 (2133-8413)</p>
2	<p>〈시설계획과〉 도시계획시설(도로) 결정</p>	<p>○ 위 치 : 강남구 청담동 77 ~ 중랑구 묵동 361-2(378,918㎡) ○ 내 용 : 도시계획시설(도로) 결정 - 지하도로 신설 B=38~160.8m, L=10,400m</p>	수정가결	<p>〈신규〉 복합개발계획팀 장수련 (2133-8415)</p>
3	<p>〈서부권사업과〉 마곡 도시개발구역 개발계획 및 실시계획 변경(안)</p>	<p>○ 위 치 : 강서구 마곡동 일원(마곡 도시개발구역)(3,668,801.7㎡) ○ 내 용 : 마곡 도시개발구역 개발계획 변경에 따른 도시계획위원회 심의 - 공동주택 용지 신설, 택시차고지 용지 폐지, 도시계획시설 변경(연결녹지 변경, 도로 폐지) 등</p>	조건부가결	<p>〈신규〉 개발지원팀 정현경 (2133-1568)</p>

2023. 7. 6.(목) 석간용

이 보도자료는 2023년 7월 6일 오전 09:00부터 보도할 수 있습니다.



## 보도자료

담당부서 : 도시계획국 시설계획과

사진없음  사진있음  쪽수 : 3매

시설계획과장	이광구	2133-8400
교육문화계획팀장	노만규	2133-8410
담 당 자	신주예	2133-8413

### 도시계획시설(학교) 결정 도시계획위원회 심의(안) “조건부가결”

- 서울시는 2023년 7월 5일 제10차 도시계획위원회를 개최하고 은평구 응암동 334-12번지 일대에 도시계획시설(초등학교→각종학교) 결정(안)을 “조건부가결” 하였다고 밝혔다.
- 은평문화예술정보학교는 '13년 연은초등학교가 응암7재개발정비구역으로 이전하면서 기존학교시설을 은평문화예술정보학교로 서울시교육청의 설립 인가 받아 '14년부터 사용하고 있다.
- 은평문화예술정보학교는 일반고등학교 재학생 3학년 중 진로 변경을 통해 취업을 희망하는 학생을 대상으로 졸업과 동시에 취업 할 수 있도록 직업(위탁) 교육을 전문으로 실시하고 있으며
  - 은평문화예술정보학교는 미디어크리에이터과, 게임프로그래밍, 건축인테리어과, 스포츠지도, 미용예술과, 호텔조리과 등의 7개 학과로 이루어져 있으며, 취업 중심 교육으로 국가 자격증 취득과 실무중심 직업교육 학교이다.

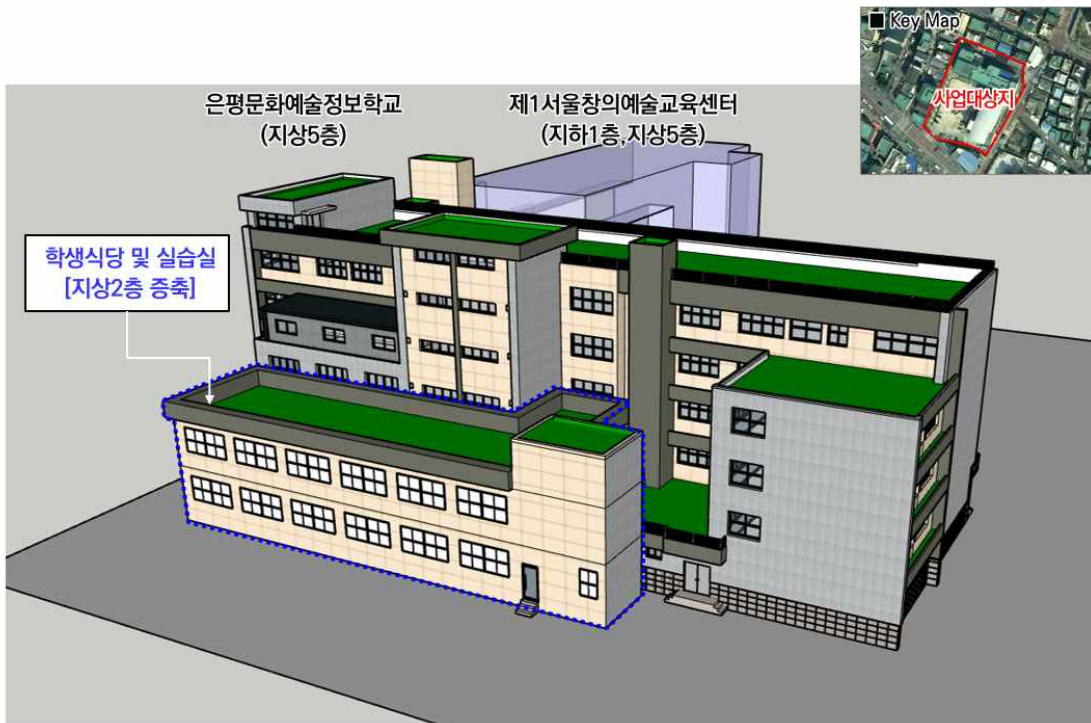
- 특히 현재 운영되고 있는 7개 학과 중 건축인테리어학과, 호텔조리과, 미용예술과 등 3개 학과의 경우 실습공간 부족과 기존학생들의 휴식공간(급식실 등)이 부족하여 열악한 교육환경으로 이어지는 등 그동안 교사운영에 어려움이 많았다.
  
- 금번 연은초등학교가 있던 부지를 도시계획시설 초등학교에서 각종학교로 변경하고 교사증축을 통해 부족한 교육공간 확보(실습실)와 학생들의 휴식공간(급식실)이 추가로 확보됨으로 인하여 편리하게 휴식공간을 이용할 수 있게됨은 물론 직업교육에도 전념할 수 있게 되어 학생들의 교육환경이 크게 개선될 것으로 보인다.
  
- 은평문화예술정보학교 증축사업은 서울시교육청에서 '24년 건축설계 공모 등을 거쳐 '25년 착공하여, '26년 준공을 목표로 추진할 예정이다.

첨 부 : 위치도 1부. 끝.

□ 위치도 (은평구 응암동 334-12 일대, 은평문화예술정보학교)



□ 조감도



※ 상기 건축계획(안)은 건축설계 공모 및 기본·실시설계 결과 등에 따라 변경될 수 있음.



2023. 7. 6.(목) 석간용

이 보도자료는 2023년 7월 6일 오전 09:00부터 보도할 수 있습니다.



## 보도자료

담당부서 : 도시계획국 시설계획과

사진없음  사진있음  쪽수 : 2매

시설계획과장	이광구	2133-8400
복합개발계획팀장	정중규	2133-8414
담당자	장수련	2133-8415

### 동부간선 지하도로 민간투자사업 구간 도시계획시설(도로) 결정(안) 도시계획위원회 “수정가결”

- 서울시는 2023년 7월 5일 제10차 도시계획위원회를 개최하고 강남구 청담동(청담IC) ~ 성북구 석관동(월릉IC) 까지 10.4km 구간 민간투자 사업으로 진행되는 동부간선 지하도로에 대한 도시계획시설(도로)결정(안)을 “수정가결”하였다.
- 동부간선 지하도로는 상습정체가 발생되고 있는 동부간선도로의 교통여건을 개선하기 위하여 대심도 지하터널을 개설하고자 하는 사업으로 이번 도시계획위원회에서는 중랑천 및 한강 하저를 통과하는 연장 10.4km의 민간투자사업 구간 지하도로 결정에 대하여 심의 통과한 것이며, 올 하반기 공사를 착공하여 2028년에 재정사업 구간(영동대로 지하구간, L=2.89km)과 동시개통을 목표로 추진하고 있다.
  - 영동대로 지하구간(영동대교 남단 ~ 대치우성아파트 사거리, L=2.89km)은 지난 '23년 2월 도시계획위원회 심의를 거쳐 시공을 위한 절차 진행중에 있음
- 동부간선지하도로 개통으로 동북권과 강남권을 직접 연결하는 주간선 도로 기능 확보 및 중랑천 친환경 수변공간 조성을 위한 생태복원 기반 마련에 기여할 것으로 기대된다.

첨 부 : 동부간선 지하도로 사업개요 끝.

# 동부간선도로 지하도로 추진계획

## □ 사업개요

구 분	1단계		2단계
	민자사업 (금회결정)	재정사업 ('23.3.2고시)	재정사업
구 간	강남구 청담동(청담IC)~ 성북구 석관동(월릉IC)	영동대로(영동대교남단~ 대치우성아파트사거리 )	하계동~송정동
구 모	터널 4차로(병렬), 10.4km	터널 4차로(병렬), 2.89km	터널 4~6차로(병렬), 11.5km
개통예상연도	2028년	2028년	2034년 이후

## □ 위치도



2023. 7. 6.(목) 석간용

이 보도자료는 2023년 7월 6일 오전 09:00부터 보도할 수 있습니다.



## 보도자료

담당부서 : 균형발전본부 서부권사업과

사진없음  사진있음  쪽수 : 3매

서부권사업과장	홍재정	2133-1550
개발지원팀장	박성재	2133-1564
담당자	정현경	2133-1568

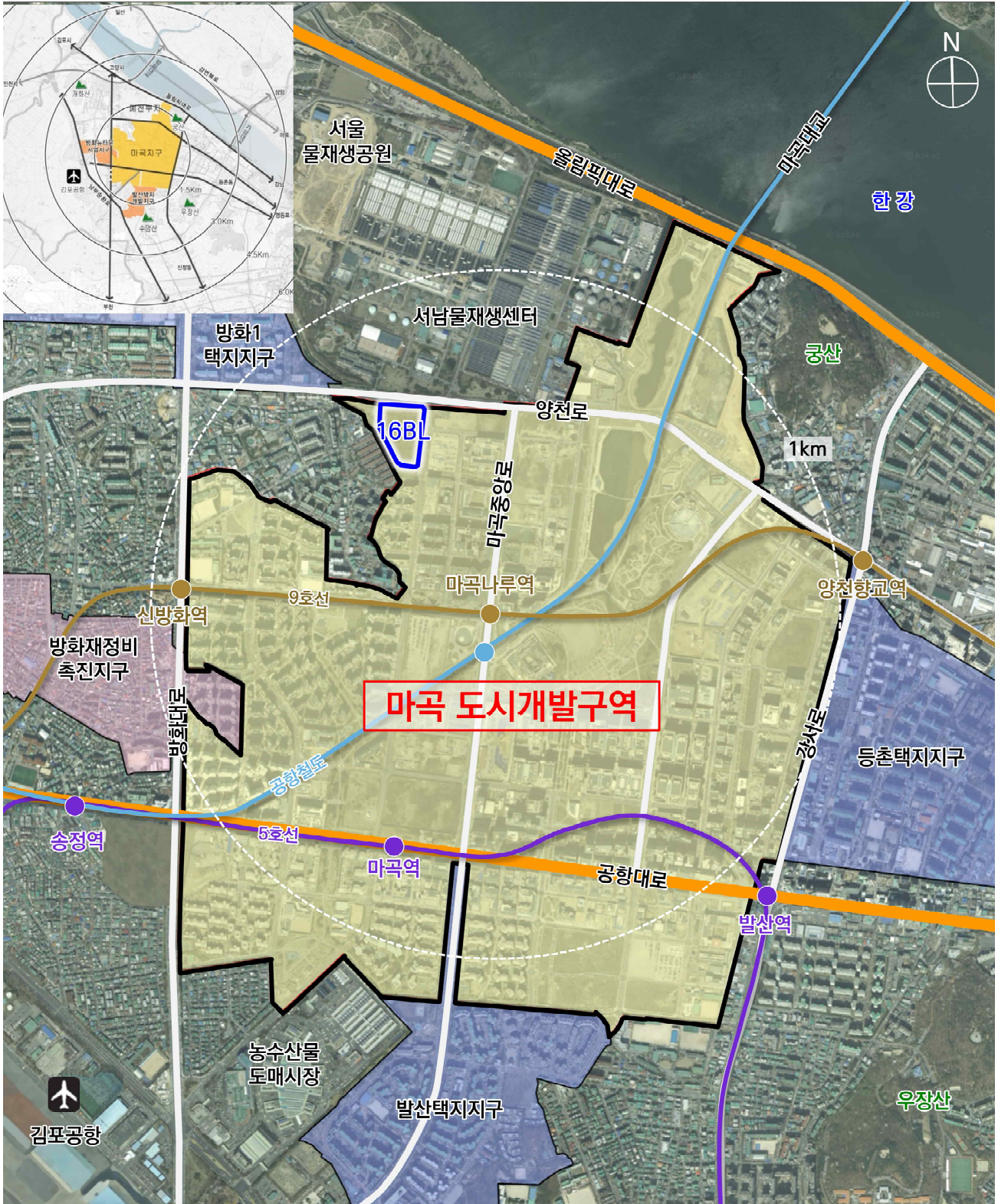
### 마곡 도시개발구역 개발계획 및 실시계획 변경(안) 도시계획위원회 “조건부가결”

- 서울시는 2023년 7월 5일 제10차 도시계획위원회를 개최하고 마곡 도시개발구역 개발계획 및 실시계획 변경(안)을 “조건부가결” 하였다.
- 강서구 마곡동 753번지 일대 택시차고지 · 편익시설 용지는 장기간 미매각 되어 부지 활용방안 수립 필요성이 대두되었다.
- 금번 개발계획 변경을 통해 마곡 미매각 부지를 효율적으로 활용하고 공동주택 608세대(분양주택 304세대, 공공임대주택 304세대)를 건설하여 청년층 주택공급을 확대한다.  
※ 「청년·서민 주거안정을 위한 공공주택 50만호 공급계획(국토부, '22.10.26.)」에 포함
- 본 사업은 금년 12월 주택건설사업계획 승인을 거쳐 '24년 하반기 착공하여, '27년 상반기 준공을 목표로 추진할 예정이다.

붙임 : 위치도 및 조감도 1부. 끝.



□ 위치도



□ 조감도

