

2023. 6. 21.(수) 석간용

이 보도자료는 2023년 6월 21일 오전 09:00부터 보도할 수 있습니다.



보도자료

담당부서 : 주택정책실 재정비촉진사업과

재정비촉진사업과장	윤장혁	2133-7210
-----------	-----	-----------

재정비정책팀장	강종삼	2133-7216
---------	-----	-----------

담당자	이상무	2133-7220
-----	-----	-----------

사진없음 사진있음 쪽수 : 2쪽

도시계획국 누리집 (도시재정비위원회)	http://urban.seoul.go.kr/
-------------------------	---

2023년 제5차 서울특별시 도시재정비위원회 개최결과

금일 처리 안건 : 총 2건

○ 원안가결 : 1건

○ 자 문 : 1건

※ 안건에 대한 자세한 내용은 불임 소관팀에 문의하여 주시기 바랍니다.

불임 : 심의결과 1부

제5차 도시재정비위원회 상정 안건목록

【2023. 6. 20. (화) 15:00, 서울도시건축센터 1층 열린회의실】

▣ 총 2건 (심의 1, 자문1)

순서	안건명	개요	결과	비고
1	장위1재정비촉진구역 재정비촉진계획 변경 (안)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 성북구 장위동 144-24번지 일대 ○ 면적 : 80,316.6㎡ ○ 주요내용 : 정비기반시설계획 등 토지이용계획 변경 <ul style="list-style-type: none"> - 획지 <ul style="list-style-type: none"> · 41,743.5㎡ → 40,653.4㎡(감 1,090.1㎡) - 정비기반시설 등 <ul style="list-style-type: none"> · 38,573.1㎡ → 39,663.2㎡(증 1,090.1㎡) 	원안 가결 (심의)	재정비촉진사업과 재정비계획팀 최종현 (2133-7223)
2	세운재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 (안)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 종로구 종로3가동 175-4 일대 (면적 439,356.4㎡) ○ 주요 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 종묘~퇴계로 일대 녹지생태도심 선도사업 추진 관련 정비계획(안) 자문 	자문	도심재창조과 녹지도심사업팀 최대규 (2133-4644)

※ 자문, 보류, 보고 안건은 보도자료를 제공하지 않습니다.

2023. 6. 21.(수) 석간용

이 보도자료는 2023년 6월 21일 오전 09:00부터 보도할 수 있습니다.



보도자료

담당부서 : 주택정책실 재정비촉진사업과

재정비촉진사업과장	윤장혁	2133-7210
-----------	-----	-----------

재정비계획팀장	강희일	2133-7221
---------	-----	-----------

사진없음 사진있음 쪽수 : 2매

담당자	최종현	2133-7223
-----	-----	-----------

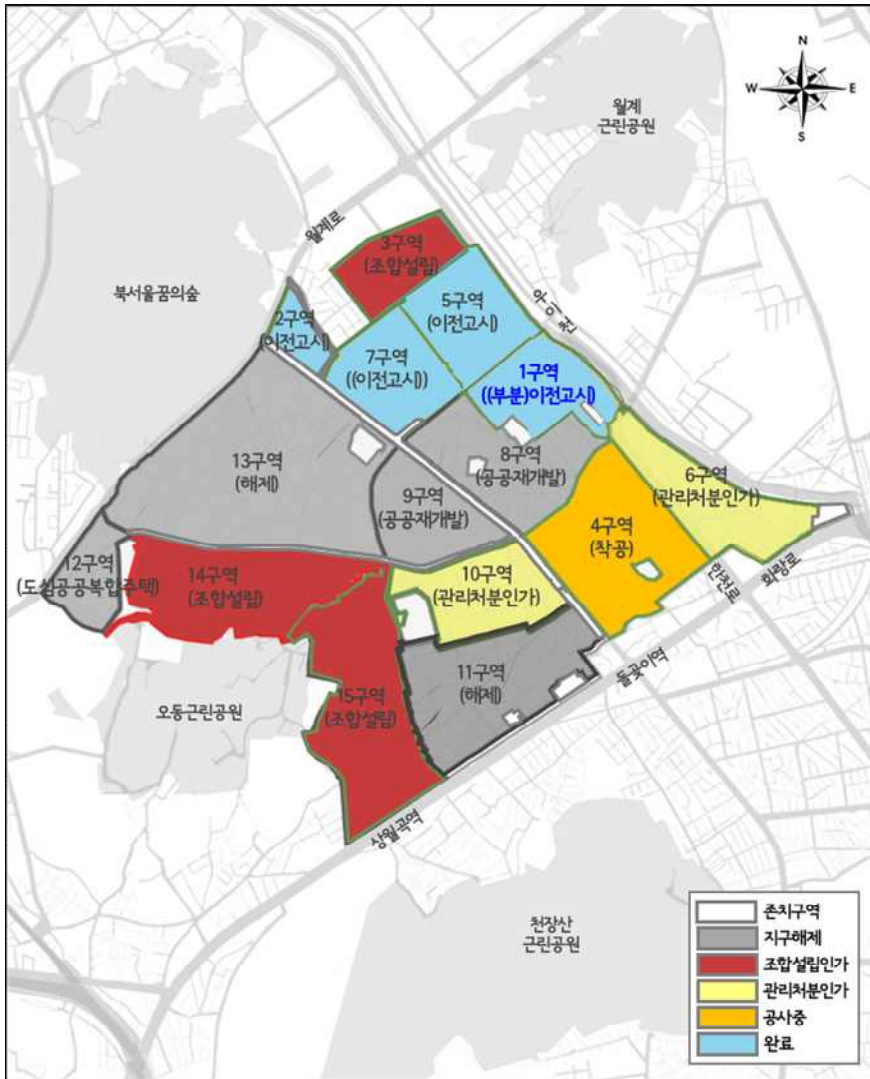
장위1구역 재정비촉진계획 변경(안) 통과

- 기존 획지로 계획되었던 구역을 문화시설로 변경하여 공공시설 확충

- 서울시는 2023년 6월 20일 제5차 서울특별시 도시재정비위원회를 개최하고 성북구 장위동 144-24번지 일대 장위1 재정비촉진구역에 대한 촉진계획 변경(안)을 “원안가결”하였다고 밝혔다.
- 이번 통과된 장위1구역 촉진계획은, '19.7월 장위재정비촉진지구 일부 구역의 제척으로 인해 장위1구역으로 결정되었던 한천로 개설 계획이 '22.7월 장위14구역으로 변경됨에 따라 장위1구역의 구역외 기부채납 시설 계획을 삭제하고, 한천로 개설을 위해 공공공지에서 획지로 변경하였던 획지1-3을 공공에서 환원하여 도시계획시설(문화시설)로 변경하였다.
 - 성북구는 지역에 필요한 연면적 3,000㎡ 규모의 문화체육시설(어린이소극장, 다목적체육관 등) 설치를 계획하고 있다.

첨 부 위치도 및 변경결정도 1부. 끝.

□ 위치도



□ 변경결정도

