

제8차 도시건축공동위원회 상정안건

【 2023.05.24 (수) 14:00, [돈의문박물관마을] 열린회의실 】

■ 총 4건 (심의 : 2건, 자문 : 1건, 보고 : 1건)

연번	안건명	개요	비고
1	<p><보고> 반포아파트지구 지구단위계획구역 지정 및 계획 결정(안)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 서초구 반포동, 잠원동 일대 (2,821,097.5㎡) ○ 내용 : 반포아파트지구 재열람공고 결과 및 조치계획 보고 ※ '22.12.14 제17차 도시건축공동위원회 수정가결 ※ '23.2.3 ~ '23.2.16 재열람 공고 	<p><공동주택지원과> 리모델링팀 최미선 (2133-7144)</p>
2	<p><심의-신규> 서빙고 아파트지구 지구단위계획구역 지정 및 계획 결정(안)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 용산구 이촌동, 서빙고동 일대(853,744.4㎡) ○ 내용 : 서빙고아파트지구에 대한 지구단위계획 수립 - 아파트지구의 지구단위계획구역 전환 및 지구단위계획 신설 - 건축계획 : 가구 및 획지계획, 특별계획(가능)구역에 관한 계획 등 	<p><공동주택지원과> 리모델링팀 김태정 (2133-7146)</p>
3	<p><심의-재상정> 구로구 오류동 135-33 일원 역세권주택 및 공공임대주택 지구단위계획구역 지정 및 계획 결정(안)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 구로구 오류동 135-33번지 일원(10,353.0㎡) ○ 내용 : 역세권주택 및 공공임대주택 사업 시행을 위한 지구단위계획 수립 - 용도지역 변경(제3종 일반주거→준주거지역) - 도시계획시설(도로) 결정 : 변경 1개소, 신설 2개소 - 획지계획 신설 : 공동주택 및 부대복리시설 - 건축계획 : 건폐율 60%이하, 용적률 477.06%이하, 높이 110m이하(35층 이하), 380세대 	<p><공공주택과> 역세권주택팀 최가람 (2133-7059)</p>
4	<p><자문> 서울특별시 경관조례 일부 개정(안)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 내용 : 『서울특별시 경관 조례』 일부 개정(안) 자문 - 불합리·불명확한 용어의 합리적 정비 - 조례위임사항(공청회 개최 관련) 세부사항 신설 - 경관사업 및 경관계획 관련 미비사항 보완 - 경관과 관련된 위원회 관련사항 추가 	<p><도시경관담당관> 도시경관정책팀 박세창 (2133-1926)</p>