

서울시 산업단지 조성 및 관리 현황

□ 서울시 산업단지 현황

구 분	서울디지털 국가산업단지	서울온수 일반산업단지	마곡일반산업단지 (조성 중)	강동일반산업단지 (조성 중)
위 치	구로구, 금천구	구로구, (부천시)	강서구	강동구
산단유형	국가산업단지	일반산업단지	일반산업단지	일반산업단지
관리기관	한국산업단지공단 서울지역본부	구로구청 (온수산업단지관리공단)	서울주택도시공사 (마곡산업단지관리단)	서울주택도시공사 (예정)
조성시기 (지정일)	1964~1973년 (’64.04.15)	1970~1971년 (’70.11.25)	2007~2024년 (’08.12.30)	2020~2023년 (’20.11.12)
지정면적	1,925천㎡	158천㎡	1,124천㎡	78천㎡
입주업체	13,085개사	212개사	200개사	미정
고용자수	149,105명	1,607명	38,873명	미정

※ 자료출처 : 한국산업단지공단('22.4분기 기준)

□ 산업단지 지원제도

- 지방세 지원(지방세특례제한법 제78조)
 - 산업단지 조성을 위해 취득하는 부동산에 대해 취득세·재산세 35% 경감
- 자금지원(市 중소기업육성기금의 설치 및 운용에 관한 조례 제11조, 시행규칙 제9조 제2항 별표3)
 - 산업단지 입주지원 : 용지매입비 및 건축비의 각 75% 이내, 8억원 이내

□ 산업단지 지정 및 관리권자

구 분	지정 및 개발			관 리		
	근거법령	소관부처	지정권자	근거법령	소관부처	관리권자
국가산업단지	산업입지 및 개발에 관한 법률	국토교통부	국토교통부장관	산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률	산업통상 자원부	산업통상 자원부장관
일반산업단지			시·도지사			시·도지사 (구청장 위임)