

강남아파트 재건축 정비사업조합

우 08769 / 서울시 관악구 조원로 6길 1 정동빌딩 2층 / 전화 02-853-8885 / 팩스 02-853-8884

문서번호 : 22-37-1

시행일자 : 2022.04.19

수 신 : 서울주택도시공사

참 조 :

제 목 : 2022 정기총회 개최결과 알림의 건

1. 귀 공사의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 본 조합의 정기총회를 성공적으로 마치었습니다.
3. 정기총회 결과자료를 첨부하였으니 업무에 참고하시기 바랍니다.

첨부1 : 강남아파트 정기총회 개최결과 끝.

강남아파트주택재건축정비사업 조합장 정명희



[강남아파트 정기총회 개최결과]

1. **개최일시** : 2022.04.16 (토) 오후 2시
2. **장 소** : 런던웨딩프라자 (관악구 남부순환로 1454)
3. **성원정족수** : 전체 조합원(788명)의 과반수(395명이상) 참석 및
현장참석(158명이상) 참석
4. **참석인원** :
 - 가. 현장참석(179명) : 직접참석(90명) + 서면제출 후 참석(89명)
 - 나. 전체참석(581명) : 서면결의서(491명) + 직접참석(90명)
5. **심의방법** : 일괄상정 후 심의
6. **의결방법** : 무기명 비밀투표
7. **의결정족수** : 참석 조합원(581명)의 과반수(291명이상) 찬성 및
제3호 안건 현장참석(158명이상)
8. **상정안건**
 - 제 1호 안건 : 신축아파트 네이밍 확정 의 건
 - 제 2호 안건 : 조합 사업비 및 이주비 대출연장 약정체결 추인의 건
 - 제 3호 안건 : 2022년 조합(사업비, 운영비) 예산(안) 승인의 건
 - 제 4호 안건 : 자금의 차입 및 이율·상환방법 의결의 건
 - 제 5호 안건 : 주택도시보증공사 보증관련 현금흐름분석표 변경(안) 의결의 건
 - 제 6호 안건 : 기반시설공사 변경(계약)안 의결의 건
 - 제 7호 안건 : 조합정관(안) 변경의 건
 - 제 8호 안건 : 조합 수행업무 승인의 건
 - 제 9호 안건 : 정기총회 비용 예산(안) 승인의 건

9. 상정안건에 대한 심의결과

안 건		구분	계	찬성	반대	무효.기권
제1호	신축아파트 네이밍 확정 의 건	서면	491	481	7	3
		투표	90	75	5	10
		계	581	556	12	13
제2호	조합 사업비 및 이주비 대출연장 약정체결 추진 의 건	서면	491	476	12	3
		투표	90	61	19	10
		계	581	537	31	13
제3호	2022년 조합(사업비,운영 비) 예산(안) 승인의 건	서면	491	471	13	7
		투표	90	41	39	10
		계	581	512	52	17
제4호	자금의 차입 및 이율·상 환방법 의결의 건	서면	491	479	7	5
		투표	90	59	21	10
		계	581	538	28	15
제5호	주택도시보증공사 보증관 련 현금흐름분석표 변경 (안) 의결의 건	서면	491	477	6	8
		투표	90	58	22	10
		계	581	535	28	18

안 건		구분	계	찬성	반대	무효.기권
제6호	기반시설공사 변경(계약) 안 의결의 건	서면	491	466	21	4
		투표	90	45	36	9
		계	581	511	57	13
제7호	조합정관(안) 변경의 건	서면	491	476	9	6
		투표	90	56	25	9
		계	581	532	34	15
제8호	조합 수행업무 승인의 건	서면	491	477	8	6
		투표	90	51	30	9
		계	581	528	38	15
제9호	정기총회 비용 예산(안) 승인의 건	서면	491	464	20	7
		투표	90	40	41	9
		계	581	504	61	16

강남아파트 2022년 정기총회

2022년 04월 16일

안건	안건내용	서면참석자				직접참석자				합계			
		찬성	반대	기권/ 무효	소계	찬성	반대	기권/ 무효	소계	찬성	반대	기권/ 무효	소계
제1호	신축아파트 네이밍 확정 의 건	441	9	3	481	75	5	10	90	556	12	13	581
제2호	조합 사업비 및 이주비 대출연장 약정체 결 주인의 건	496	12	3	481	61	19	10	90	531	31	13	581
제3호	2022년 조합(사업비, 운영비) 예산(안) 승 인의 건	491	13	9	481	41	39	10	90	512	52	17	581
제4호	자금의 차입 및 이율·상환방법 의결의 건	499	9	1	481	59	21	10	90	538	28	15	581
제5호	주택도시보증공사 보증관련 현금흐름분 석표 변경(안) 의결의 건	499	6	8	481	58	22	10	90	535	28	18	581
제6호	기반시설공사 변경(계약)안 의결의 건	466	21	4	481	45	36	9	90	511	51	13	581
제7호	조합정관(안) 변경의 건	496	9	6	481	56	25	9	90	532	34	15	581
제8호	조합 수행업무 승인의 건	499	8	6	481	51	30	9	90	528	38	15	581
제9호	정기총회 비용 예산(안) 승인의 건	464	20	9	481	40	41	9	90	504	61	16	581

제 1 차 성원보고서

2022년도 정기총회

강남아파트 주택재건축 정비사업조합

2022년 4월 16일 토요일

오후 14시 21분 현재

전체(재적) 조합원 788명

직접 참석	15명	서면 참석	83명
서면 결의서	491명	현장 참석	158명
총의결수	546명		20%

제 2 차 성원보고서

2022년도 정기총회

강남아파트 주택재건축 정비사업조합

2022년 4월 16일 토요일 오후 3 시 41 분 현재

전체(재적) 조합원 788명

직접 참석	90명	서면 참석	89명
서면 결의서	491명	현장 참석	197명
총의결수	581명		22.4%