

2022년 상반기 스페이스 살림 단독사무실 입주기업 모집



스페이스 살림은 혁신적인 여성 스타트업의 성장을 지원하는 공간으로 잠재력 있는 창업가들이 역량을 발휘할 수 있는 창업환경을 만들어가고 있습니다. 일과 삶의 변화, 혁신이 실현되는 '스페이스 살림'에서 함께 성장할 기업을 모집합니다.

2022년 3월
서울시 여성가족재단 대표이사

1

모집 개요

○ 모집기간 : '22.03.02.(수) ~ '22.03.15.(화) 23:59 까지 *2주간

○ 모집규모 : 총 9개소

※ 동일 크기의 공간 중 하나를 선택하여 지원가능(중복지원 불가)

공간유형		전시판매형	사무형	신규사무형
기업유형		임팩트추구형 기업	혁신성장형 기업	혁신성장형 기업
모집규모		1개소	2개소	6개소
공간 현황	위치	B1층	2층	3~6층
	크기	15.50㎡	24.28~27.79㎡	22.11㎡/ 31.99㎡/68.09㎡
	건축물 용도	제1종 근린생활시설	교육연구시설	교육연구시설, 제2종근린생활시설
지원시 유의사항		-	투자유치 또는 정부지원사업 5,000만원 이상 수혜기업만 지원가능(단일건당 5,000만원. 합산아님. 증빙제출 필수)	
계약기간		1년(최대2년) *평가를 통한 연단위연장	1년(최대2년) *평가를 통한 연단위연장	1년(최대3년) *평가를 통한 연단위연장
사용요금		5,909원/㎡ (월, 부가세포함) 및 관리비	5,909원/㎡ (월, 부가세포함) 및 관리비	14,773원/㎡ (월, 부가세포함) 및 관리비
※ 사용료 기준: 재산 평정가격의 각 2.5% / 1%(중소기업창업 지원법 시행령 기준) - '유형 A,B'의 경우 실별 별도 난방설비, 내부 화장실 등을 구비하여 기준이 상이함 - 2021년 감정평가액 기준이며, 차년도 계약 연장시 2022년 스페이스살림 재산평가액에 따라 변경될 수 있음 ※ 사용료 부과 대상 면적 : 전용면적 - 전용면적 외 공유공간(회의실 등) 면적에 대한 사용료 추가 적용될 수 있음 ※ 납부방법: 1년 사용료 일사납 또는 3~4회 분납(분납 시 시중은행 고지 이자율 적용 이자 발생)				
공통사항		• 공고일 기준 업력 7년 미만 ¹⁾ 사업장 소재지가 서울시 ²⁾ 인 창업기업으로 '신청자격' 요건(2P 참조)을 1개 이상 충족하는 기업 • '22년 4월중 입주가능한 기업(4월 첫째주 계약체결 예정. 4월중 입주)		
선발절차		서류심사 → 대면심사(발표)		
기타 필수사항		- 최종 합격 통보일로부터 15일 이내에 계약을 체결, 계약 체결일로부터 30 일 이내에 입주하여야 함(2개월이내 입주하지 않을시, 계약은 자동해지) - 스페이스 살림 내 입주 공간을 주사업장으로 사용하여야 함		

1) 업력 : 공고일 기준 창업 7년미만 (개인사업자 '개업연월일', 법인사업자 '회사성립연월일' 기준, 요건인 정 범위는 「중소기업창업지원법」을 따름)

2) 소재지 : 서울시 외 사업장 소재 기업의 경우, 입주 후 30일 이내 사업장 소재지를 스페이스 살림으로 이전 가능한 기업

3) 사업장소재지 변경 및 이전등록시 건축물용도에 제한있는 업종이 있을 수 있으니, 사전 확인 필수

2

모집 공통 사항

- **공통자격** : 창업 7년 미만 서울시 소재지 기업으로 아래 3가지 중 1개 이상 충족 기업
 - ① **여성기업지원에 관한 법률상 여성기업**: 여성기업확인서 보유 또는 여성 대표가 최대출자자인 상법상의 회사 또는 여성사업자에 해당하는 기업
 - 여성기업: 여성기업지원에 관한 법률 시행령 제2조(여성기업의 정의)를 따름
 - ② **사업 영역이 아래 항목에 해당하는 기업**: 다음 2개 중 1개 이상 해당
 - 성평등과 건강한 삶에 기여하는 제품이나 서비스를 제공하는 기업
 - 여성·가족의 역량강화 또는 돌봄 혁신에 기여하는 제품이나 서비스를 제공하는 기업
 - ③ **젠더관점으로 조직을 운영하는 기업**
 - **젠더관점 조직운영 예시**
 - 성평등한 조직운영을 추구하는 기업
 - 직장내 괴롭힘·(성)폭력 방지를 위한 조직 문화 또는 제도 유무 등
 - 조직구성원의 상호 존중과 다양성 및 자율성을 제도적으로 보장하는 조직 운영
 - 유연근무 제도 보유 또는 일·생활 균형을 위한 조직 운영 등
- **해당자격** : 사무형/신규사무형의 경우 투자유치 또는 정부지원사업 5,000만원 이상(단일건, 합산액 아님) 수혜기업만 지원 가능하며, 해당 내용 증빙자료 제출 필수

3

선발 심사

□ 선발절차

○ 4월 첫째주 계약체결(4월중 입주)예정



※ 상기 일정은 내·외부 상황에 따라 변경될 수 있음

□ 심사기준

- 서류심사: 내·외부 전문가 3인으로 구성하여 신청서 및 사업계획서를 심사, 고득점자 순 최종 합격자 수의 3~5배수 이내 선발

구분	항목	심사내용
서류심사	사업모델	· 사업모델 적합성 · 자금조달 및 수익창출계획
	제품/서비스 우수성	· 제품 및 서비스의 독창성 · 제품 및 서비스의 시장성
	임팩트	· 사업 영역의 사회적 가치 확산성

- 대면심사: 내·외부 전문가 3인으로 구성하여 서류심사 합격자 대상 대면 심사, 고득점자 순 선순위 기업 선발

구분	항목	심사내용
대면심사	사업모델	· 사업모델 적합성 · 마케팅 전략·자금조달 및 수익창출계획
	확장성	· 기업 성장 가능성
	조직역량	· 사업과 연결된 창업팀 역량: 사업 분야에 대한 전문성 등 · 조직 운영 차별성 및 운영 역량 (대표자 역량 포함)

※ 예비합격자를 두어 최종선발기업의 결격사유 발견, 참여 포기 등 발생 시 차순위자를 선발할 수 있으며, 적격기업이 없을 경우 선발을 하지 않을 수 있음

4

신청안내

- 접수기한: '22.03.02.(수) ~ '22.03.15.(화) 23:59 까지 *2주간

- 신청방법 : 이메일 접수

스페이스 살림 홈페이지(www.spacesallim.or.kr)에 공지사항 ▶ 모집공고 확인

▶ 신청서 및 증빙서류 이메일 제출(ss_startup@seoulwomen.or.kr)

□ 제출서류

※ 사업계획서는 서면 심사 및 대면 심사에 활용되는 자료이므로 신중하게 작성하여 주시기 바라며, 모든 증빙자료는 공고일 이후 발급본으로 제출해주시기 바랍니다.

제출시점	제출서류				
이메일 제출	<ul style="list-style-type: none"> • 입주신청서 (지정서식. <u>붙임1</u> 참고) • 개인(기업)정보제공동의서(지정서식. <u>붙임2~3</u> 참고) • 사업계획서(자유양식. 발표용) <ul style="list-style-type: none"> ※ PDF 형식, 20페이지 이내, 반드시 신청자격과 심사기준을 참고하여 사업 계획서 작성하여 제출 • 증빙자료 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center;">필수</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> - 사업자등록증(법인의 경우, 사업자등록증/법인등기부등본 모두제출) - 고용인원 확인자료 1부(4대보험 가입자명부) - 매출증빙자료 1부(부가세과세표준증명원 외 매출증빙 자료) </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">해당자</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> - (사무형, 신규사무형 공간 지원자) 투자·사업비 수혜실적증빙자료 - (여성기업지원에 관한 법률상 여성기업 해당자)여성기업 확인서 </td> </tr> </table> 	필수	<ul style="list-style-type: none"> - 사업자등록증(법인의 경우, 사업자등록증/법인등기부등본 모두제출) - 고용인원 확인자료 1부(4대보험 가입자명부) - 매출증빙자료 1부(부가세과세표준증명원 외 매출증빙 자료) 	해당자	<ul style="list-style-type: none"> - (사무형, 신규사무형 공간 지원자) 투자·사업비 수혜실적증빙자료 - (여성기업지원에 관한 법률상 여성기업 해당자)여성기업 확인서
필수	<ul style="list-style-type: none"> - 사업자등록증(법인의 경우, 사업자등록증/법인등기부등본 모두제출) - 고용인원 확인자료 1부(4대보험 가입자명부) - 매출증빙자료 1부(부가세과세표준증명원 외 매출증빙 자료) 				
해당자	<ul style="list-style-type: none"> - (사무형, 신규사무형 공간 지원자) 투자·사업비 수혜실적증빙자료 - (여성기업지원에 관한 법률상 여성기업 해당자)여성기업 확인서 				
비고	<ul style="list-style-type: none"> • 성희롱·성폭력 예방 등에 관한 서약서 1부(최종합격자 대상 추후제출) • 국세 및 지방세 완납증명서 1부(최종합격자 대상 추후제출) 				

□ 입주공간 사전투어

< 공간투어 안내 >

- 입주공간 사전방문을 희망 시, 기한내 아래 링크로 신청(~ 3.10. 낮 12시까지)
- 신청링크 : [신청하러 가기](#)
- 투어일시 : '22.3.11.(금) 10:30 스페이스 살림 1층

< 온라인 VR 공간 소개 >

- VR영상을 통해 스페이스 살림의 공간들을 미리 둘러볼 수 있습니다.
- VR링크 : [VR 보러가기](#)

□ 신청제한

- 공고일 기준으로 창업 7년 미만 기준을 미충족하는 기업
 - 업력은 공고일 기준으로 개인사업자 '개업연월일', 법인사업자 '회사성립연월일'로 산정
- 서울시 타 창업지원기관의 창업지원공간 중복입주 불가
 - 공고일기준 타 창업지원기관에서 공간지원을 받고 있더라도 지원은 가능하며, 최

종합격일로부터 15일 이내 기존 공간을 퇴소하고 스페이스 살림 계약체결일로부터 30일 이내 입주를 완료해야 함(입주기간 중복은 불가함)

- 스페이스 살림 기 입주기업은 본 공고에 지원할 수 있으나, 최종 합격일로부터 15일 이내에 기존 공간을 퇴소하여야 합니다(매장형 입주기업 제외). 단, 계약서 작성 시 기존 입주공간의 입주기간을 포함하여 총 입주연한을 산정함.

○ 중소기업창업지원법 시행령 제4조에 따른 지원 제외 업종

[중소기업창업지원법 시행령 근거 지원 제외대상 업종]

no.	대상 업종	코드번호 세세분류
1	일반 유흥 주점업	56211
2	무도 유흥 주점업	56212
3	기타 사행시설 관리 및 운영업	91249
4	제1호부터 제3호까지의 규정에 준하는 업종으로서 중소기업부령으로 정하는 업종	-

* 지원 제외대상 업종은 중소기업창업 지원법 시행령 제4조(창업에서 제외되는 업종)를 따름

** 대상 업종의 세부사항은 제10차 한국표준산업분류코드(통계청, kssc.kostat.go.kr) 참고

- 국세, 지방세 체납 또는 금융기관 등으로부터 채무불이행으로 규제중인 기업
 - 최종 합격이후, 국세 및 지방세 완납증명서 제출필수
- 성폭력범죄의 처벌에 관한 특례법 제2조의 죄로 형 또는 치료감호의 선고를 받은 자 또는 그 자가 구성원에 포함된 기업
- 기타 재단에서 지원 제한의 사유가 있다고 판단하는 기업

5 유의사항

□ 유의사항

- 최종합격자는 합격통보일로부터 15일 이내에 입주계약을 체결해야 하며 입주 전까지 사용료를 납부하여야 함
 - 최종 합격통보일로부터 15일 이내에 계약을 체결, 계약체결일로부터 30일 이내에 입주하여야 하며 미입주 시 입주포기로 간주합니다.
- 신청서의 내용을 허위 기재 또는 누락 시 선정취소, 강제퇴거 될 수 있음

- 인테리어 추가 시 사용자가 부담하여야 하며, 원상 복구 가능한 범위 내에서 사전 협의 후 진행하여야 함
- 기타 입주공간 사용과 관련한 사항은 스페이스 살림 규정 및 입주민들과 함께 만들어가는 운영 지침을 따라야 함

6

문의처

- 서울시 여성가족재단 스페이스살림운영실 혁신여성창업사업팀
 - 이메일 : ss_startup@seoulwomen.or.kr
 - 전 화 : 02-810-5233, 5256

끝.