

# 2021년 제38차 교통영향평가 심의위원회 심의결과

## 심의개요

- 일 시 : 2021. 11. 15(월) 15:00
- 장 소 : 서소문별관 1동 7층 교통정책과 회의실
- 안 건 : 망우동 이마트부지 개발사업 외 1건

## 심의결과

접 수 번 호	사 업 명	사업시행자	평가기관	심의 종류	심의 결과	비 고
2021-81	망우동 이마트부지 개발사업 (중랑구 망우동 506-1번지 외)	아주산업(주)	(주)신한이엔씨	신규	수정 의결	중랑구 (건축과)
2021-80	마포로1구역 58-2지구 도시형 생활주택 신축 (마포구 도화동 16-1 외)	마스틴제95호도화 피에프브이(주)	(주)도시미래종합 기술공사	신규	수정 의결	마포구 (도시계획과)

# < 2021년 제38차 서울시 교통영향평가 심의위원회 심의결과 >

## 사업개요

- 사업명 : 망우동 이마트부지 개발사업  
(중랑구 망우동 506-1번지 외)
- 사업규모 : 대지면적 9,255.20㎡, 건축연면적 99,995.47㎡
- 사업기간 : ~ 2028년
- 사업자 : 아주산업(주)
- 수립대행자 : (주)신한이엔씨

## 심의일시 : 2021. 11. 15(월) 15:00

## 심의내용 : 수정의결

### ○ 의결내용 세부명세

구 분	심 의 내 용	비 고
	1. 상봉로 서측 개선안은 장기안을 기본안으로 추진할 것 - 장기안에서 사업지 서측 버스베이는 일부 보도채움을 통해 원활한 차로변경이 가능하도록 조치할 것 - 장기안에서 신설되는 교차로(북서측)는 대각선 횡단보도 설치를 검토할 것 - 보도상 설치한 택시쉘터는 삭제할 것 2. 현재 기본안을 상봉9구역 개발이 지연되었을 경우 대안으로 제시 할 것 - 상봉로 교통량을 고려하여 좌회전(F) 대기차로를 추가 연장할 것 - 상봉로는 기본차로수를 양방향 4차로로 정비할 것(버스정차면 제외) - 보도상 설치한 택시쉘터는 삭제할 것 3. 지하4층 오름램프 앞 통행구간은 양방에서 일방으로 검토할 것 4. 주거방문자가 판매시설 주차장으로의 오진입을 최소화할 수 있는 주차안내시스템을 추가할 것	

## < 2021년 제38차 서울시 교통영향평가 심의위원회 심의결과 >

### 사업개요

- 사업명 : 마포로 1구역 58-2지구 도시형생활주택 신축  
(마포구 도화동 16-1번지 일대)
- 사업규모 : 대지면적 3,328.20 $m^2$ , 건축연면적 28,267.61 $m^2$
- 사업기간 : ~ 2025년
- 사업자 : 마스틴제95호도화피에프브이(주)
- 수립대행자 : (주)도시미래종합기술공사

심의일시 : 2021. 11. 15(월) 15:00

심의내용 : 수정의결

○ 의결내용 세부명세

구 분	심 의 내 용	비 고
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 조업차량 대기공간 확보를 위해 지상부 진입차단기 앞 평탄부 구간을 추가확보 할 것</li> <li>2. 태영데시앙빌딩 앞 교차로 우회전 회전반경을 확대 할 것</li> <li>3. B-B' 단면구간 차로폭 조정하여 보도확폭할 것</li> <li>4. 지하2층 쓰레기처리장 출입구 위치를 조정할 것</li> <li>5. 전체 지하층 통로구간 보행자 안전시설을 추가할 것</li> </ol>	