



문서번호 : 일반2021-항만-16646호  
시행일자 : 2021년 11월 19일  
수 신 : 서울특별시 한강사업본부  
참 조 :

제 목 : 잠실수중보 보수보강공사(총차 1회, 장기1차 2회) 변경설계서 제출

---

1. 귀 본부의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 우륵(잠실수중보)-11-02호(2021.11.19.)의 관련입니다.
3. 상기 문서와 관련하여 잠실수중보 보수보강공사(총차 1회, 장기1차 2회) 변경설계서를 붙임과 같이 제출합니다

- 붙 임 : 1. 설계변경 검토의견서 1부.  
2. 우륵(잠실수중보)-11-02호(2021.11.19.) 1부.  
3. 변경설계서(총차1회, 장기1차 2회) 1부. 끝.

|주| 서영엔지니어링 대표이사 김 종 흔



---

주 소: 13595 경기도 성남시 분당구 황새울로 246 (수내동 9-3) 도담빌딩  
담당자: 항만감리팀 송동원 이사  
전 화: 02-6915-7090  
팩 스: 02-6915-7003  
이메일: 02916@seoyoungeng.com

**SEOYOUNG**  
서영엔지니어링



# 검 토 의 견 서

검토건명	설계변경(총차1회, 장기1차2회)에 대한 적정성 검토
공 사 명	잠실수중보 보수 보강공사(장기1차)
관련근거	우릉(잠실수중보) 11-02호(2021.11.19 )

## I. 공사개요

- 가. 공 사 명: 잠실수중보 보수 보강공사
- 나. 공사위치: 서울특별시 광진구 자양동 잠실대교 일원(잠실수중보 북단~남단)
- 다. 공사기간: (총차) 2021.03.02.~ 2022.06.30.  
(1 차) 2021.03.02.~ 2021.11.30.
- 라. 공사금액: (총차) ₩5,492,326,900원  
(1 차) ₩1,438,992,530원
- 마. 시 공 사: 우릉건설(주)

## II. 관련근거

- 가. 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 13장 제6절, 7절
- 나. 지방계약법(약칭) 시행령 제74조, 동법 시행규칙 제73조
- 다. 건설공사 사업관리방식 검토기준 및 업무수행지침(국토교통부고시 제2020-987호, 2020.12.06.) 제97조(설계변경 관리) ⑮항

## III. 설계변경 사유

### ■ 설계도서 보완 및 실정보고 사항 반영

- ① 점검시설 설치 변경(치수과-4071, 2021.06.24.)
- ② 남단옹벽 보강(치수과-5292, 2021.08.12.)
- ③ 설계도서 보완 및 시공방법 변경(치수과-5652, 2021.08.27.)
- ④ 설계도서 누락·오류사항 정정 및 유관부서 협조사항 조치(치수과-6014, 2021.09.10.)

## IV. 설계변경 주요내용

별첨

## V. 설계변경 공사비 증·감 현황

### 가. 총차 - 1회

(금액단위 : 원)

구분	단위	당초	변경	증·감(▲)	비고
1. 보수보강공사	식	1,650,748,207	1,756,264,270	105,516,063	
2. 점검시설	식	274,287,892	395,936,228	121,648,336	
3. 세굴방지공	식	427,338,185	427,338,185	-	
4. 가도및축도	식	667,447,352	809,439,170	141,991,818	
5. 가물막이공	식	159,918,179	159,918,179	-	
6. 남단옹벽공	식	24,267,955	58,786,211	34,518,256	
7. 부대공 및 사급자재대	식	309,787,296	485,240,143	175,452,847	
직접공사비 계	식	3,513,795,066	4,092,922,386	579,127,320	
제경비(간접비)	식	1,978,531,834	2,252,977,614	274,445,780	
도금액	식	5,492,326,900	6,345,900,000	853,573,100	
폐기물처리비	식	68,735,000	68,735,000	-	
관급자재비	식	393,124,000	420,510,000	27,386,000	
이설비	식	-	800,000	800,000	
총공사비	식	5,954,185,900	6,835,945,000	881,759,100	

### 나. 장기1차 - 2회

(금액단위 : 원)

구분	단위	당초	변경	증·감(▲)	비고
1. 보수보강공사	식	561,222,658	420,185,756	▲141,036,902	
2. 점검시설	식	274,287,892	395,936,228	121,648,336	
3. 세굴방지공	식	-	-	-	
4. 가도및축도	식	-	32,810,500	32,810,500	
5. 가물막이공	식	-	-	-	
6. 남단옹벽공	식	24,267,955	58,786,211	34,518,256	
7. 부대공 및 사급자재대	식	56,190,927	329,326,346	273,135,419	
직접공사비 계	식	915,969,432	1,237,045,041	321,075,609	
제경비(간접비)	식	523,023,098	574,654,959	51,631,861	
도금액	식	1,438,992,530	1,811,700,000	372,707,470	
폐기물처리비	식	61,020,000	64,506,000	3,486,000	
관급자재비	식	89,410,000	137,455,050	48,045,050	
이설비	식	-	800,000	800,000	
총공사비	식	1,589,422,430	2,014,461,050	425,038,520	

## VI. 검토의견

상기 내용을 종합적으로 검토한 결과 『잠실수중보 보수 보강공사』 설계변경 (총차1회, 장기1차2회) 요청은 적정한 것으로 사료됨. 끝.

2021. 11. 19

책임건설사업관리기술인 유 상 호

