



서울특별시농수산물공사

수신자 헬리오시티 입주자 대표회의 귀중
(경유)

제목 **민원 회신**

1. 가락시장에 관심을 가져 주신데 대하여 깊이 감사 드립니다.
 2. 2021.6.16 귀 헬리오시티 아파트 입주자 대표회의에서 연명(3,144명)으로 제기 하신 민원은 헬리오시티 맞은편 가락시장 채소2동 북측 주차장내 빛·소음 공해로 수면 장애 등 생활에 피해를 받고 있으니 주차장 폐쇄 또는 이전을 고려해 달라는 내용으로 이에 대해 아래와 같이 회신 드립니다.
 - 가. 1985.6월 개장한 가락시장은 시설노후화 및 환경친화적인 시장 환경 조성을 위해 순환재건축 방식으로 단계별 시설현대화사업을 추진하여 2015.2월경 1단계 가락몰 및 업무동 신축공사를 준공 한바 있으며, 현재는 시설현대화사업 2단계(채소2동 신축 공사) 공사가 진행중에 있습니다.
 - 나. 순환재건축 방식으로 공사를 진행하다 보니 화물차량 등 유통 물류 차량의 주차 공간이 매우 부족한 실정입니다. 우리공사에서는 이러한 문제를 해결하고자 가락시장 탐정로 주차장을 화물차량 전용주차공간으로 조성하는 등 화물차량 주차공간 확보에 심혈을 기울이고 있는 상황입니다. 또한, 가락시장 직판시장 개장 시점인 1988년 부터 약 30년 이상 화물차량 등의 주차장으로 계속 사용하였던 현 채소2동 북측 주차장을 채소2동 공사기간 동안 동시 주차 30대 이내(일일 2회전 합계 60대 이내)의 지정 화물차량 주차장으로 최소화 하여 운영 하고 있으며, 엄격한 이용수칙을 준수하도록 하고 있습니다.
 - 다. 공사에서는 채소2동 북측 주차장내 빛·소음 공해와 관련한 생활 불편 민원 사항을 해결 하고자 아래와 같은 대책을 추진중에 있습니다.
 - ① 채소2동 북측 주차장 이용 화물차량에 대하여 입출차시 전조등 소등, 주차시에는 반드시 시동을 끄는 등 공회전 금지, 경적소리 제한 및 단속 강화(질서요원 고정 배치 중)
- ※ 주차방향은 헬리오시티 방향이 아닌 탄천방향으로 일자형태 주차토록 기 조치 완료

② 빛·소음 차폐용 방음수목 식재 또는 담쟁이를 이용한 메쉬 펜스 설치 등 대안을 마련하여 조속한 시일내(약1~2월) 시행 예정

③ 상품 이송시 빛·소음을 야기시키는 지게차 사용 최소화(상차시만 사용, 상품 이송은 빛·소음이 적은 전동차 전담) 및 경적 금지 홍보, 단속 강화

라. 공사에서 채소2동 북측주차장을 운영하는 이유는 가락시장을 이용하는 유통 물류 차량을 최대한 시장내에서 수용하기 위한 것으로 만약 동 주차장을 운영하지 않는다면 많은 화물차량들이 헬리오시티 아파트 맞은편 양재대로나 탄천로, 중대로 등에 무단 주정차하여 인근 주민 불편이 오히려 가중될 것으로 예상 됩니다. 따라서 시장내 공간 부족 및 여건상 채소2동 북측 주차장의 타 장소로의 이전은 현실적으로 불가능하며 합리적인 해결 방안이 아니라고 판단됩니다.

공사에서는 헬리오시티 입주민 피해 최소화를 위해 위에서 제시한 빛·소음을 차단할 수 있는 보완책을 조속히 시행할 계획이니 널리 양해하여 주시면 감사 하겠 습니다.

3. 앞으로도 우리공사에서는 헬리오시티 아파트 등 인근 입주민의 불편이 최소화 될수 있도록 가능한한 모든 노력을 다할 계획임을 알려드리며, 관련 추가적인 문의사항 있으시면 우리공사 교통질서팀(02-3435-0461)로 연락주시면 성실히 답변드리고 최선을 다해 도와 드리겠습니다. 감사합니다. 끝.

서울특별시농수산물공사 사장

부장

박상병

팀장

권기태

환경조성본부장

권상구

사장

06/24
김경호

협조자

시행 교통질서팀-1555 (2021.06.24.) 접수 ()
우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932(가락동 600) / <http://www.garak.co.kr>
전화 3435-0481 전송 02)3435-0441 / park69@garak.co.kr / 공개