

준공내역서

□ 용역명 : 2021년 산림내 시설물 정비사업 실시설계용역

□ 용역비

구분	금 액		비 고
용역비	일금 일천팔백팔십사만일천 원정	18,841,000	
손해배상공제료	일금 일십사만 원정	140,000	
소 계	일금 일천팔백구십팔만일천 원정	18,981,000	
부가가치세	일금 일백팔십구만팔천일백 원정	1,898,100	
총 합 계	일금 이천팔십칠만구천 원정	20,879,000	천원이하 절사

□ 과업내용

- 실시설계 1식

□ 용역비 산출근거

- 근 거 : 엔지니어링사업대가의 기준

【산업통상자원부 고시 제2019-20호(2019.01.28)】

- 적 용 : 공사비 효율에 의한 방식

감독공무원 경유	
소 속	공원녹지과
직 급	서무 1
성 명	최우용 (인)

위 계약자

상 호 : (주)아름산림기술단

주 소 : 경기도 포천시 중앙로26

대표자 : 이 원 훈 (인)



용역비 원가계산서

2021년 산림내 시설물 정비사업 실시설계용역

(용역기간 : 착수일로부터 2021.4.9일까지)

비 목	금액(원)	비고
당해공사용역비	18,841,000	
손해배상공제료	140,000	
소계	18,981,000	
부가가치세	1,898,100	
총계	20,879,000	천원이하 절사



2021년 산림내 시설물 정비사업 용역비 산출내역서

(설계용역비 산출내역서)

1. 기본업무비용(공사비 비율방식)

○ 예정공사비 : 총예정금액 - 부가가치세

$$352,950,000 \div 1.1 = 320,863,636$$

※ 개략공사비 320,863,636 원 적용

○ 요율산출

구 분	업무별	공사비		비 고
		일십억 원 이하	일십억 원 이하	
건설부문	실시설계	6.16	6.16	

$$\text{※ 직선보간법 : } Y = y_1 - \frac{(x-x_2)(y_1-y_2)}{x_1-x_2} = 6.16$$

Y : 당해공사비요율

x : 당해금액

y1 : 작은금액요율

x1 : 큰금액

y2 : 큰금액요율

x2 : 작은금액

○ 적용요율 = 6.16%

○ 기획 및 설계의 난이도를 고려한 요율 :

$$6.16\% \times 94.945\% = 5.85\%$$

○ 엔지니어링 사업대가의 기준 제19조에 의거

$$320,863,636 \times 5.85\% = 18,766,000 \text{ 원}$$

3. 추가업무비용

75,000 원

○ 지형현황측량 75,300 원 × 1 식 = 75,300 원

4. 손해배상공제료

140,000 원

○ 건설기술관리법 제21조 4항 및 동법시행령 제37조의 3 적용

$$18,841,000 \text{ 원} \times 0.753\% = 141,872 \text{ 원} \approx 140,000 \text{ 원}$$

5. 공급가액(기본업무비용+추가업무비용+손해배상공제료)

18,981,000 원

$$18,766,000 + 75,000 + 140,000 = 18,981,000 \text{ 원}$$

6. 부가가치세(공급가액×10%)

1,898,100 원

$$18,981,000 \times 10\% = 1,898,100 \text{ 원}$$

7. 합 계(공급가액+부가가치세)

20,879,000 원

건설부문의 효율

엔지니어링사업대가의 기준 【산업통상자원부 고시 제2019-20호(2019. 1. 28)】

공사비	요율(%)	업무별 효율(%)			비고
		기본설계	실시설계	공사감리	
5,000 만원이하	3.78	6.16	3.02	12.96	
1 억원이하	3.78	6.16	2.85	12.79	
2 억원이하	3.78	6.16	2.26	12.20	
3 억원이하	3.78	6.16	2.06	12.00	
5 억원이하	3.78	6.16	1.89	11.83	
10 억원이하	3.78	6.16	1.66	11.60	
20 억원이하	3.33	5.47	1.53	10.33	
30 억원이하	3.10	5.10	1.48	9.68	
50 억원이하	2.82	4.67	1.45	8.94	
100 억원이하	2.49	4.15	1.41	8.05	
200 억원이하	2.20	3.68	1.37	7.25	
300 억원이하	2.04	3.43	1.35	6.82	
500 억원이하	1.86	3.15	1.33	6.34	
1,000 억원이하	1.64	2.79	1.30	5.73	
2,000 억원이하	1.45	2.48	1.28	5.21	
3,000 억원이하	1.35	2.31	1.25	4.91	
5,000 억원이하	1.23	2.12	1.23	4.58	

서울특별시 건설부문의 효율 개선

서울특별시 행정제2부시장 방침 제10109호(2011.09.05)

요율 공사비	업무별 효율(%)	
	기본-실시설계 동시 발주	기본설계없이 실시설계발주
50,000,000	8.43	7.95
100,000,000	7.90	7.44
200,000,000	6.30	5.94
300,000,000	5.77	5.43
500,000,000	5.24	4.93
1,000,000,000	4.61	4.35
2,000,000,000	4.25	4.00
3,000,000,000	4.09	3.86
5,000,000,000	4.01	3.78
10,000,000,000	3.92	3.69
20,000,000,000	3.79	3.57
30,000,000,000	3.77	3.55
50,000,000,000	3.68	3.47
100,000,000,000	3.63	3.42
200,000,000,000	3.59	3.38
300,000,000,000	3.55	3.34
500,000,000,000	3.50	3.30



엔지니어링공제조합 요율표

엔지니어링공제조합 요율(2019. 2. 설계당시)

공시종류	당해관련요건										표준공사 기간(년)
	5억원 이하		5억원 초과 10억 이하		10억원 초과 20억 이하		20억원 초과 30억 이하		30억원 초과 50억 이하		
	기본 요율	가산 요율	기본 요율	가산 요율	기본 요율	가산 요율	기본 요율	가산 요율	기본 요율	가산 요율	
교량공사	0.722	0.114	0.7	0.112	0.678	0.109	0.657	0.105	0.635	0.102	3
공항건설공사	0.817	0.129	0.792	0.128	0.769	0.123	0.743	0.118	0.718	0.114	5
댐축조공사	0.903	0.145	0.875	0.14	0.848	0.135	0.82	0.132	0.794	0.128	5
도로공사	0.649	0.105	0.629	0.1	0.609	0.098	0.591	0.094	0.571	0.091	3
에너지저장시설공사	0.649	0.105	0.629	0.1	0.609	0.098	0.591	0.094	0.571	0.091	3
간척공사	0.735	0.117	0.714	0.114	0.691	0.111	0.669	0.108	0.648	0.103	5
항만공사	0.735	0.117	0.714	0.114	0.691	0.111	0.669	0.108	0.648	0.103	5
철도공사	0.577	0.091	0.56	0.089	0.543	0.086	0.525	0.085	0.508	0.082	3
지하철공사	0.903	0.145	0.875	0.14	0.848	0.135	0.82	0.132	0.794	0.128	4
터널공사	0.903	0.145	0.875	0.14	0.848	0.135	0.82	0.132	0.794	0.128	4
발전소건설공사	0.769	0.123	0.746	0.118	0.723	0.115	0.7	0.112	0.677	0.109	3
쓰레기소각로건설공사	1	0.16	0.969	0.155	0.94	0.151	0.909	0.146	0.88	0.142	2
폐수처리장건설공사	0.788	0.126	0.763	0.122	0.74	0.118	0.717	0.114	0.692	0.111	2
하수종말처리장건설공사	0.788	0.126	0.763	0.122	0.74	0.118	0.717	0.114	0.692	0.111	2
상수도(정수장포함)건설공사	0.843	0.134	0.818	0.131	0.792	0.128	0.768	0.123	0.742	0.118	3
하수도건설공사	0.788	0.126	0.763	0.122	0.74	0.118	0.717	0.114	0.692	0.111	2
관람집회시설공사	0.432	0.069	0.42	0.068	0.406	0.065	0.394	0.063	0.382	0.062	3
전시시설공사	0.432	0.069	0.42	0.068	0.406	0.065	0.394	0.063	0.382	0.062	2
공용청사건설공사	0.52	0.083	0.503	0.082	0.488	0.078	0.472	0.077	0.457	0.072	3
송전공사	0.538	0.086	0.523	0.083	0.506	0.082	0.489	0.078	0.474	0.077	2
변전공사	0.538	0.086	0.523	0.083	0.506	0.082	0.489	0.078	0.474	0.077	2
공동주택건설공사	0.558	0.089	0.542	0.086	0.525	0.085	0.508	0.082	0.492	0.078	3

엔지니어링 손해배상보험공제 의무가입제도 안내서

공시종류	당해관련요건										표준공사 기간(년)
	5억원 이하		5억원 초과 10억 이하		10억원 초과 20억 이하		20억원 초과 30억 이하		30억원 초과 50억 이하		
	기본 요율	가산 요율	기본 요율	가산 요율	기본 요율	가산 요율	기본 요율	가산 요율	기본 요율	가산 요율	
농림부문	0.816	0.131	0.791	0.128	0.167	0.122	0.743	0.119	0.718	0.116	2

지형원황측량비산출내역

명칭	단위	수량	단가	금액	적용기준
1. 인건비					
특급기술자	인	0.40	236,324	94,530	
고급기술자	인	19.04	212,851	4,052,683	축적 : 1:1,000
중급기술자	"	33.85	183,152	6,199,695	면적 : 10만㎡
초급기술자	"	33.24	155,203	5,158,948	수준 : 2급 기준
초급기능사(측량)	"	28.39	132,560	3,763,378	
인부	"	11.77	141,096	1,660,700	
2. 제경비 (① × 110%)					
소계				42,126,091	4급기준점 : 56점
3. 기술료 (①+②) × 20%					
합계				8,093,078	
단위당단가		1㎡당		502.19	원

- ◆ 지형원황측량면적 150 × 502원 = 75,300원
- ◆ 난이도조정 100.0% = 75,300원
- ◆ 지형원황측량용역비 = 75,300원

□ 2020년도 측량기술자 임금공표

2021. 1. 1. 이후 적용

구 분	직 종	단 가 (원)
기술계	특급	236,324
	고급	212,851
	중급	183,152
	초급	155,203
기능계	측량초급	132,560
보통인부		141,096

