

## 청 원 요 지 서

접수번호	36	접수연월일	2021. 2. 19
청원인	주소	서울시 서초구 서운로	
	성명	홍종규 외 1,529명	
소개의원	문병훈	소속위원회	도시계획관리
건명	서초동 1310-15 스쿨존 내 공공지원 민간임대주택 건립 반대 청원		
소관위원회	도시계획관리		
<p>○ (주)국본은 서초구 서초동 1310-15 토지에 공공지원 민간임대주택 (역세권 청년주택) 사업을 제안하여, 서울시에서 현재 해당 토지를 제3종일반주거지역에서 일반상업지역으로 변경하는 공급촉진지구 지정 등 행정절차가 진행되고 있음.</p> <p>그러나, 이 사업은 부지로부터 50m 이내에 위치한 서울서초초등학교 학생들의 교육환경을 침해하고, 내수재해구역 내 지역주민 전체의 안전을 위협함은 물론, 일조권, 조망권, 사생활 침해 등 복지를 저해하는 문제를 야기하며, 관련 법령 및 2030서울플랜에도 반하여 위법·부당함.</p> <p>이에, 관할 자치구인 서초구에서도 '21.1.26. '부동의' 의사를 전달하였음에도 서울시에서 이 사업을 추진하는 것은 부당한 바, 서초동 1310-15 일원 공공지원 민간임대주택 건립 반대를 청원함.</p>			