

299

()

2

2021 2 26 () 10

- 1.
- 2.
- 3.
- 4. 1310 - 15
- 5.
- 6. 2020 4
- 7.

1.	() (.)	
)	2
2.	() (.)	
)	2
3.	() (.)	
)	8
4.	1310 - 15 ()	12
5.		19
6. 2020 4		19
7.		41

(10 37)	가	가
299 2	가	19
(3)	가	가
2021	2.4	2025

32 , 83 ,

(3)

가

1

2

가

가

()

()

19

가

가

4

1.

() (. . .)
.
.)

7

, 9

2.

() (. . .)
.
. ,
.)

(10 40)

1

2

2

가

가 .	
	가 7 .
가	4 5 가 .
	4
	6 2 .
	가 .
	8 .
	6
	가
	가
	9 .
	8 .
	9 .
	10 .
	9
가 ,	

14 2

가

가

가

?

가

가

가

, 11

24

8

가

8.4

5.6

가

S - APT

e -

()

()

<p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p>	<p>,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>5</p> <p>.</p> <p>.</p>
<p>2098 ,</p>	<p>.</p> <p>?</p>
<p>2188</p>	<p>가</p>
<p>2098</p>	<p>가</p>
<p>.</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p>	<p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>
<p>,</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p>	<p>.</p> <p>가</p> <p>50%</p> <p>.</p>
<p>2188</p>	<p>가</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>가</p>
<p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p>	<p>.</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p>

(「 .」)

1 2

1 2
54 5

?
(「 .」)
가

(3)
1

2

, 2

?
(「 .」)

2098

2188

, 2

, ,
?
(「 .」)

(3)

?
(「 .」)
가 가
(3)

()

()

()

3.

(
)(.

)

(11 11)

3

(3)

3

()

()

1

가 가 가 가

가 가

3

가 가 가 가 가 가 가 가 가 가

4

가

, 가 가

가

가

5

가 가 가

가

가

가

가 가

가

가

가

가

가

3

4

10m, 8m

3

2,140.8m²
, 5

149

45%

55% 82

59.82%,

810.88%

5 ,

20 358

121

149

6

8

12 31

14

7

12 24

CCTV

1 22 22

가

6

8

가 50m

148

7

가

9

가

가 10m, 8m

	가	.
,	,	.
가	,	가 11 가
가 ,	,	가
.	가	,
9	가	,
.	4	가
가 ,	가	가 가
가 ,	가	가 가
가 ,	12	.
,	가	가
,	가	가
가	가	가
가 2023	2	1
,	,	2
가	1	2020 12 24
가	.	가
가	.	.
,	.	.

<p>3</p> <p>36</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>13</p> <p>350m</p> <p>8m</p> <p>8m</p> <p>가</p> <p>10 5</p> <p>10</p> <p>가</p> <p>8m</p> <p>8m</p> <p>가</p> <p>8m</p> <p>가</p> <p>85~95%</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>14</p> <p>가</p>	<p>.</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>CCTV</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>15</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>
---	--

()

1310 - 15

()

1310 - 15

36

1310 - 15 1
2

2,140m²

3

가

가 2020 4 6

2020 9

22

, 12 18 1

가

가

가

가

가

가

?

가

?

.....

, ,

?

가

가

12

가

가

가

<p>200m</p> <p>300m</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>25</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 ?</p> <p>가 가</p>	<p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>100%</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>
--	---

<p>4 1310 - 15</p>	<p>2</p>
<p>.</p>	<p>(3)</p>
<p>1~2 가</p>	<p>1 , 2 , 3</p>
<p>가</p>	<p>1</p>
<p>가</p>	<p>1 1 7 1 41</p>
<p>가</p>	<p>182 , 184</p>
<p>가</p>	<p>2 9,040 5,500</p>
<p>가</p>	<p>3,758 8,900</p>
<p>가</p>	<p>3 2,588 7,100 3,286</p>
<p>가</p>	<p>500</p>
<p>가</p>	<p>3 가</p>
<p>가</p>	<p>4</p>
<p>가</p>	<p>7</p>
<p>(「 .」)</p>	<p>24 8</p>
<p>가 가</p>	<p>8</p>
<p>(3)</p>	<p>24</p>
<p>()</p>	<p>가</p>
<p>1310 - 15</p>	<p>24</p>
<p>()</p>	<p>116% 274%</p>
<p>5.</p>	<p>, 8 2 81%</p>
<p>6. 2020 4</p>	<p>144%</p>
<p>(14 12)</p>	<p>19 가</p>
<p>5</p>	<p>40%</p>
<p>6 2020</p>	<p>9 24 , 8</p>
<p>4</p>	<p></p>

			3		가		1,044
10					25	7,102가	
2021	1		4	9,000	14		
		7		2,669			
	15			5,431			
11					6	90%	
							1,500
					60%	80%	
				20	6,000		
		5,000		2			
				24			
			, 3	3			
				12	15		
				7			
						10	
						307	350m
3							
12							
				1		16	10
7,621가				8,071	6,865		
가						6	
13					16		
					2050		
					17		

	21
1 1,490 934 2,000m ²	, S - APT , 2030 ()
	22
가	
18	
CCTV 10	10 23 S - APT
2,292	S - APT 8 2 2,223 69% 1,529 가
19	S - APT 95%
2050	S - APT
3 1 33 TOE	24 2030
20	25
가	26
	14

	56	70	가	31	37	166
가	1		14			
8				38		
	9					56
		56	3			가 23 ,
27				30 ,	1 ,	2
	가	50~70%				
						2020 4
1		1				5 1 ,
	2				4	
				1	1,500	
28						
					1,500	
	, e -				4	
	가			68	4,740	5,000
						19
	5		8			가
					8	3,600
29	2030					
						2 8
				5,603		
					15 ,	1 - 5
						51 5,537
	12			5,000		
	30				2020 4	
			12			
가				()		
	가			2020 4		
						()

?

1,000 가 100%

1 2 5.5
가 24 3

2 가

가

1가

1

?

?

가

가

?

가

, ?

?

,가

?

가 가
가

가

가

가

?

가 , 가 ?

?

,

.....

,

?

가

가

,

가

가

.

,

, 가

가

?

,

가

<p>가 . ? 가 , ? , . . 가 , 가 가 , 가 가 , 1 가 가 가 가 가 가 ? 가 가 , 1 ? 가 1 가 가 가 가 가</p>	<p>. , . , . . 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 , . . , ? 가 가 가</p>
--	--

, 가 가	가 , .
가 가 가 가	() 가 . ,
가 가 , .	. 가 , , . 가 가
, .	, . 가 가 , 가 ,
, .	. . 가 가 . ,
가 가 , 가	. , , , , 가 가
가 가 . .	가 30 가 ,
, .	, 가 가 , 가 가
. .	, 가 , 가
0 , 가	, . 가 , . 가
가 가 . .	가 가 가 , 가 가
, .	, . 가 , . 가
가 가 가 가	, . 가 68
, , , 가	, . ? , . 가.....
가 가 가 가	, . 가 , . 가
, . ? .	, . 가 , . 가

<p>가</p> <p>가</p> <p>가 ,</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 ?</p> <p>~4</p> <p>100%</p> <p>90%</p> <p>가 가</p>	<p>,</p> <p>85%, 95%</p> <p>가</p> <p>1 가</p> <p>?</p> <p>.....</p> <p>9%</p> <p>가</p> <p>9%, 1 가</p> <p>20%</p> <p>30%</p> <p>1</p> <p>가</p> <p>가 1 가</p> <p>RIR 30%가 35%가</p> <p>?</p> <p>240</p> <p>80</p> <p>30%</p> <p>35%</p> <p>가,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>
---	--

가 .

2

가

가

가

2

가

가

?

가 ,

.....

3

가

?

14

. 가

가

?

가 ?

.....

가 ?

,

가

?

, 85m² .

“ 가

가

,

?

.....

.....

?

가

,

.....

?

.....

가

가

가

가

1 , 4 , 6 , 9

<p>?</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>15</p> <p>.</p> <p>90%</p> <p>.</p> <p>60%</p> <p>15%</p> <p>15~20%</p> <p>90%</p> <p>?</p> <p>7 3</p> <p>가,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>8 2</p> <p>가 7 3</p> <p>가</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>90%</p> <p>가</p>	<p>?</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>5.6 , 8.4</p> <p>,</p> <p>가가</p> <p>,</p> <p>가 5 5, 7</p> <p>10</p> <p>3</p> <p>90</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>9가 1</p> <p>?</p> <p>?</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>.....</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>
---	--

.....	가
가	가
30%	가 . 가
2017	100 가 30 , 가가 70 가 30 10 가 10 , 10 , 가 15 70 가 55 , 가 10
가	가
가	가
가 ,	가
가	가 ?
가	가 ?
가	가 ?
가	가
가	가
가	가 30%, 50%, 70%
가	100%, 110%, 120%, 120%, 20%
가	가 ?
가	가 2 3,700 ,
가	가
가	가
가	283 4,000 ?
가	가 .
가	가 ?
가	가

<p>가</p> <p>()</p> <p>? 가 가 가</p> <p>? , ?</p> <p>? 100%, 110%, 120%</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가 ?</p> <p>? , .</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p>	<p>10</p> <p>, ? 가</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 가</p> <p>가 ?</p> <p>가 가</p> <p>? 가</p> <p>가 ?</p>
--	--

<p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.....</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>?</p> <p>가 , 가 , ?</p> <p>가 , ?</p> <p>5 가</p> <p>5</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>가</p>	<p>가</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>.</p> <p>가 , ?</p> <p>가 , ?</p> <p>?</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>.</p>
---	---

<p>가 .</p> <p>가</p> <p>150</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>500</p> <p>가 300, 150</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>10</p> <p>가 가 가</p>	<p>가 ?</p> <p>가 .</p> <p>,</p> <p>, 200 1 m²</p> <p>.....</p> <p>가 가</p> <p>가 ?</p> <p>가 가</p> <p>가 ?</p> <p>가 가</p> <p>가 ,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 ,</p> <p>가 ?</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 ?</p> <p>(「 .」)</p> <p>5</p> <p>6</p>
---	---

가

가

19

가

16 15

가

(3)

7.

(16 27)

(16 06)
(16 25)

7

(3)

(3)

가

? 1 1

19

100

299

2021

가

2021								
		2021						
1								
1	1			7	1			
		29		26				
		2						
3								
		2021		66				
2020	87	21						
			14					
	3							
4								
2021								
				3	4			
7	5,000							
	6	4						
7								
		4						
8								
		가	가					
	8							
	, LH	3						
	가							
9		100						
가								

가
가

10

가

11

가

11

12

4

13

14

<p>119</p>	<p>19</p> <p>가</p>
<p>15</p>	<p>2</p> <p>3</p>
<p>TF 4</p>	<p>20</p> <p>가</p> <p>가</p>
<p>16</p> <p>가</p>	<p>21</p> <p>가</p> <p>가</p>
<p>3</p> <p>17</p> <p>4</p>	<p>11</p> <p>가</p> <p>가</p>
<p>18</p>	<p>22</p> <p>5</p>
	<p>23</p> <p>5,000m²</p>

24

6

29

25

7

가

가

2

8

2021

4

17

4

2020

26

가

()

()

27

가

가

DB

가

?

28

가

<p>가 3,400</p> <p>.</p> <p>3</p> <p>가 ?</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>LH</p> <p>가</p> <p>LH</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>.....</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p>	<p>가</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>LH가</p> <p>?</p> <p>3 가</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>LH</p> <p>?</p> <p>LH</p> <p>가 ?</p> <p>LH</p> <p>80%</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>가 ?</p> <p>가</p> <p>가</p>
---	---

29

?

가

가

가

가

가

?

.....

가 1

가

6 30

MOU

가 4

가

가

2022 6

?

?

12 31

?

.....

2022

가

?

?

	2022 6				6 30 ...
		
2022 6 30 ,	2018 1			가	
31				가	가
	.	?			
가 ?	2022 6 30	가			,
					.
	2022 6		?		가
	?				,
		
2022 6 30		2018			.
1 31					.
					2022
	2018		6	가	?
	?				,
	가				.
				?
					.
	2022 6 30				,
		?		가 ?	
					-
6 30	
				가	
		?		
	가				
			가	가	가
?			가	가	
					가 가
		. 6 30		,	.
		, 4			
		.			
	가			가	

가 .

19

가

, ?

3 2

(3)

(17 06)

가 10
가 ?
2 17
19

가 6

(「 .」 ?)