

수련원 유지 및 관리

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 서울특별시 공무원의 복지시설인 강원도 속초 소재 「서울특별시 공무원수련원」 부지 내 건물 및 부대시설, 설비, 조경 등 유지 및 보수 관리를 위함		
사업비 (당해년도)	186,218천원	(국비)	(사비)186,218천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
행정국	공무원수련원	이광희 033-636-3115	이무규 033-636-4064	고명재 033-636-4064

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2020예산액 (A)	2021예산액 (B)	증감 (B-A)	
				(B-A)*100/A
계	(x-) 203,800	(x-) 186,218	(x-) △17,582	(x-) △9
공공운영비	(x-) 126,000	(x-) 163,418	(x-) 37,418	(x-) 30
시책추진업무추진비	(x-) 4,000	(x-) 4,000	(x-) 0	(x-) 0
특정업무경비	(x-) 7,800	(x-) 7,800	(x-) 0	(x-) 0

시설비	(x-) 66,000	(x-) 11,000	(x-) △55,000	(x-) △83
-----	----------------	----------------	-----------------	-------------

□ 산출근거

과목구분	2021년 예산내역		
공공운영비	○ 건물 유지보수 8,139,000원	=	8,139천원
	○ 조경 유지관리 20,149,000원	=	20,149천원
	○ 전기설비 유지보수 4,041,000원	=	4,041천원
	○ 기계설비 유지보수 21,558,000원	=	21,558천원
	○ 통신설비 유지보수 7,620,000원	=	7,620천원
	○ 기타장비 유지보수 2,463,000원	=	2,463천원
	○ 청사소독 2,400,000원	=	2,400천원
	○ 승강기 유지보수 6,720,000원	=	6,720천원
	○ 시설관리 소모품 7,510,000원	=	7,510천원
	○ 통합예약시스템 홈페이지 유지관리 82,818,000원	=	82,818천원
시책추진업무추진비	○ 공무원수련원 운영 2,000,000원	=	2,000천원
	○ 수련원 입소자 주요 관광지 시찰 및 견학 400,000원	=	400천원
	○ 이용가족 간담회 1,100,000원	=	1,100천원
	○ 수련원 방문 내외귀빈 간담회 500,000원	=	500천원
특정업무경비	○ 대민활동비 50,000원*13명*12개월	=	7,800천원
시설비	○ 객실 렌지후드 교체 5,000,000원*1식	=	5,000천원
	○ 관사 보일러 교체 6,000,000원*1식	=	6,000천원

3 사업 설명

□ 사업목적

- 건물 및 조경, 전기, 기계, 통신, 방송설비 등 전반적인 수련원 시설물의 정상적인 운영과 효율적인 시설물관리로 수련원 이용자의 불편 발생을 사전 예방하고 편의를 제공하고자 함.

□ 사업근거

- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 공무원수련원 경영 개선 대책('98.4.7 시장방침 449호)

□ 사업내용

- 위 치 : 강원도 속초시 미시령로 3160(노학동 721-3)
- 규 모 : 부지 25,936㎡, 건축연면적 7,243.27㎡, 지상 8층(지하 2층)
- 사업기간 : 2021. 1. 1 ~ 2021. 12. 31
- 사업내용
 - 건물유지보수, 조경유지관리, 전기·기계·통신설비 유지보수, 기타장비유지보수, 청사소독, 승강기 유지보수, 시설관리 소모품 구매 등
 - 서울시 연수원 통합예약시스템(3개 연수원 통합) 유지관리 용역
 - 객실 렌지후드 교체(40실)
 - 관사 보일러 교체(7곳)
- 총사업비 : 186,218천원
 - 공공운영비 163,418천원, 시책추진업무추진비 4,000천원, 특정업무경비 7,800천원, 시설비 11,000천원

□ 추진경위

- 년중 일상적인 수련원 시설 유지관리 보수에 필요
- 서울시 연수원 통합예약시스템의 정기적인 시스템 예방점검 및 장애 발생시 신속한 복구가 필요하며, 24시간 안정적인 시스템 운영 지원을 위한 홈페이지 유지관리 용역 필요
- 객실 노후 렌지후드 교체 필요(40객실)
- 관사 보일러가 노후되어 소음발생, 온수사용 불편 등이 있어 교체 필요

□ 2021년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		186,218	

공공운영비	2021.01~2021.12	163,418	건물, 조명, 전기, 통신, 기계설비, 홈페이지 관리
시책추진업무추진비	2021.01~2021.12	4,000	수련원 방문 이용가족 간담회 등
특정업무경비	2021.01~2021.12	7,800	대민활동비
시설비	2021.05~2021.08	11,000	객실 렌지후드 교체, 관사 보일러 교체

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2018년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 옥외 노후 시설물 정비 교체 ○ 관사 창호 교체(4곳) ○ 객실 발코니 도색
2019년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 객실 창호 교체(12실) ○ 객실 도배(40실) ○ 노후 분전반 제작 구매 등
2020년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 객실 창호 교체(12실) 및 객실 도배(32실) ○ 기계실 난방 헛더 교체 ○ 관사 주방가구 교체

□ 향후 기대효과

- 객실 렌지후드 교체로 조리시 환기 및 미관 향상 등 쾌적한 객실환경 조성
- 관사 보일러 교체로 입주 직원 및 가족들의 따뜻한 생활 영위(난방 효율 향상 및 온수사용 불편 등의 개선)

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2017	(x-) 433,765	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 433,765	(x-) 413,983	(x-) 0	(x-) 19,782

2018	(x-) 151,200	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 151,200	(x-) 147,786	(x-) 0	(x-) 3,414
2019	(x-) 161,800	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 161,800	(x-) 149,995	(x-) 0	(x-) 11,805