

커뮤니티 공간 운영지원

1 기본 현황

□ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	<input type="checkbox"/> 마을활력소 조성 및 운영 지원 <input type="checkbox"/> 마을배움터 조성 및 운영 지원		
사업비 (당해년도)	8,751,183천원	(국비)	(시비)8,751,183천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
서울민주주의위원회	지역공동체담당관	최순옥 2133-6330	김준민 2133-6342	배효인 2133-6344
서울민주주의위원회	지역공동체담당관	최순옥 2133-6330	김준민 2133-6342	박성균 2133-6343

*실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2020예산액 (A)	2021예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 8,691,479	(x-) 8,751,183	(x-) 59,704	(x-) 1
기간제근로자등보수	(x-) 64,719	(x-) 0	(x-) △64,719	(x-) △100
사무관리비	(x-) 204,274	(x-) 152,467	(x-) △51,807	(x-) △25
공공운영비	(x-) 162,160	(x-) 208,505	(x-) 46,345	(x-) 29

행사운영비	(x-) 90,000	(x-) 0	(x-) △90,000	(x-) △100
전산개발비	(x-) 149,000	(x-) 0	(x-) △149,000	(x-) △100
민간위탁금	(x-) 782,546	(x-) 789,689	(x-) 7,143	(x-) 1
자치단체경상보조금	(x-) 242,480	(x-) 175,522	(x-) △66,958	(x-) △28
시설비	(x-) 2,119,100	(x-) 5,186,700	(x-) 3,067,600	(x-) 145
감리비	(x-) 14,800	(x-) 5,280	(x-) △9,520	(x-) △64
시설부대비	(x-) 4,400	(x-) 3,020	(x-) △1,380	(x-) △31
자치단체자본보조	(x-) 4,825,000	(x-) 2,230,000	(x-) △2,595,000	(x-) △54
자산및물품취득비	(x-) 33,000	(x-) 0	(x-) △33,000	(x-) △100

□ 산출근거

과목구분	2021년 예산내역	
사무관리비	○ 마을활력소 운영 및 홍보 등 70,500,000원	= 70,500천원
	○ 마을활력소 공간 대부료 81,967,000원	= 81,967천원
	- 행복나무 마을활력소 대부료 65,802,000원*1개소	= 65,802천원
	- 천연옹달샘 마을활력소 대부료 16,165,000원*1개소	= 16,165천원
공공운영비	○ 마을활력소 공공요금 및 시설물 유지 1,847,500원*12개월	= 22,170천원
	○ 공동체 공간 온라인 플랫폼 운영 186,335,000원	= 186,335천원
민간위탁금	○ 동북권 마을배움터 민간위탁금	= 521,660천원
	- 인건비(6명) 278,207,000원*1개소	= 278,207천원
	- 운영비	= 112,262천원

과목구분	2021년 예산내역		
	112,262,000원*1개소 - 사업비 = 122,023천원 122,023,000원*1개소 - 일반관리비 = 9,168천원 9,168,000원*1개소 ○ 마포 마을활력소 민간위탁금 = 268,029천원 - 인건비(3명) = 141,416천원 141,416,000원*1개소 - 운영비 = 54,083천원 54,083,000원*1개소 - 사업비 = 67,532천원 67,532,000원*1개소 - 일반관리비 = 4,998천원 4,998,000원		
자치단체경상보조금	○ 마을활력소 사업비 지원 = 104,000천원 4,000,000원*26개소 ○ 거점형 마을활력소 운영비 지원 = 20,240천원 40,480,000원*1개소*0.5년 ○ 자치구 마을공동체 공감워크숍 운영 지원 = 39,150천원 39,150,000원 ○ 천연옹달샘 마을활력소 공공요금 = 12,132천원 12,132,000원		
시설비	○ 마을공동체형 마을활력소(매입형 2개소) 조성비 = 5,091,700천원 5,091,700,000원 ○ 시설 안전점검 및 보수공사 = 95,000천원 - 안전점검비 = 20,000천원 5,000,000원*4개소 - 보수공사비 = 75,000천원 25,000,000원*3개소		
감리비	○ 마을공동체형 마을활력소(매입형 2개소) 조성 감리비 = 5,280천원 5,280,000		
시설부대비	○ 마을공동체형 마을활력소(매입형 2개소) 조성 시설부대비 = 3,020천원 3,020,000원		
자치단체자본보조	○ 거점형 마을활력소 조성 자치구 지원 = 1,200,000천원 - 구로구 거점형 마을활력소 조성비(2차) = 200,000천원 200,000,000원*1개소		

과목구분	2021년 예산내역	
	- 성북구 거점형 마을활력소 조성비(2차) 1,000,000,000원*1개소	= 1,000,000천원
	○ 마을공동체형 마을활력소 조성 자치구 지원	= 1,010,000천원
	- 성북구 정릉동 마을활력소 조성 250,000,000원	= 250,000천원
	- 도봉구 초록뜰 마을활력소 조성 100,000,000원	= 100,000천원
	- 중랑구 사가정역 어울림마당 마을활력소 조성 660,000,000원	= 660,000천원
	○ 천연옹달샘 보수공사 및 안전점검비 지원 20,000,000원*1개소	= 20,000천원

3 사업 설명

□ 사업목적

- 주민들이 모이고 소통하기 위한 다목적 커뮤니티 공간 조성 및 운영 지원
- 주민사랑방, 주민쉼터, 교육장, 공동작업장 등 지역 내 경제, 문화, 돌봄 등 다양한 형태의 거점공간으로 활용 지원
- 시,구 소유 공간, 민간건물 등 다양한 공간을 발굴하여 인근주민들의 수요에 맞게 조성하여 마을공동체 공간으로 제공
- 청소년 문화예술 공유의 장을 위한 마을공동체 거점공간 조성
- 청소년이 마을속에서 마을문화를 체험하며 건전한 인격주체로 성장하도록 지원

□ 사업근거

- 법령상 근거
 - 서울특별시 마을공동체 활성화 지원 조례
- 기타 근거(방침, 지침 등)
 - 시장공약 17-3 : 우리마을 활동공간조성 (`18. 6월) - 우리마을 활력공간 자치구별 3개소 조성(총75개소)
 - 서울시 마을공동체 기본계획(`18. 3월)
 - 마을공동체 거점공간 조성을 위한 유희가압장 임대차 계약 추진계획(정무부시장 방침 제8호(`15.5.7))
 - 동북권역 마을학교 거점공간 『마을배움터』 건립 추진계획 (마을공동체담당관-9360, `15.10.3)

- 젠트리피케이션 종합대책 마포구 성미산 마을활력소 조성 추진계획(지역공동체담당관-3563, `17. 3. 28)
- 2020년 마을활력소 조성 및 운영 지원계획(지역공동체담당관-5083, `19. 12. 16)
- 2021년 마을활력소 조성 및 운영 지원계획(지역공동체담당관-6887, 20.7.9.)

□ 사업내용

- 사업기간 : 2015. 1 ~ 계속
- 사업방향 : 주민이 쉽고 편하게 활용할 수 있는 지역 거점 공간 조성
- 사업내용
 - 마을활력소 조성 및 운영(시,구 유휴시설 및 민간공간 등을 마을공동체 공간으로 조성)
 - 행복나무 마을활력소(관악구 신림2가압장) 운영 지원
 - 천연 옹달샘 마을활력소(서대문구 천연가압장) 조성 및 운영 지원
 - 마포 마을활력소 운영 지원
 - 자치구 마을활력소 조성 지원
 - 모두의 공간 마을활력소 조성 지원
 - 동북권역 마을배움터 조성 및 운영
 - 위치 : 강북구 삼양로 173길 31-6(우이동)
 - 강북구 마을생태계지원단, 청소년 대안학교, 사회적경제센터, 마을학교, 마을리더교육, 마을지원센터 등의 공간으로 조성
 - 찾아가는 동주민센터 마을활력소 운영 지원
 - 목적 : 민관이 공동으로 참여단을 구성하여 동 자치회관 공간개선을 주도하고, 자율관리 방안을 마련하여 동단위 공유공간의 효율성을 높임
 - 대상 : 14개동(1년차 4개동, 2년차 3개동, 3년차 4개동, 4년차 2개동, 5년차 1개동)
 - 세부내용 : 1) 선정된 동의 마을계획단 내 민관참여단 구성을 통해 공간개선의 용도를 결정하고 자율관리 방안 마련 2)공유공간 기획자, 사회적건축가의 지원을 받아 민관 참여단이 공간설계를 주도하고 이를 통해 자율관리가 가능한 인적자원을 발굴 성장시켜 자치회관을 자율관리하는 사업 3)주민자율운영체계마련을 위한 사업비지원(5년간)

□ 추진경위

- `12. 3월 '서울특별시 마을공동체 만들기 지원 등에 관한 조례' 제정
- `13. 11월 서울특별시 마을공동체 만들기 지원 등에 관한 조례 시행규칙' 제정
- `14. 2월 ~ 마을공동체 주민제안사업 심사선정위원회 구성,운영

- '15. 5월 ~ 마을공동체 거점공간 조성을 위한 유희가압장 임대차 계약 추진계획 수립
- '15. 5월 ~ 마을활력소 건립을 위한 자문위원회 구성, 운영
- '16.1.7. '서울특별시 마을공동체 만들기 지원등에 관한 조례' 일부 개정
- '16. 6. 27. 제268회 서울특별시 정례회 민간위탁 동의안 건 제출 및 원안가결(행복나무마을활력소)
- '16. 12월 마을배움터 및 마포 마을활력소 부지 매입 완료
- '17. 3월 마을배움터 및 마포 마을활력소 조성 운영 계획 수립
- '17. 8월 제276회 서울특별시 의회 임시회 마을배움터 및 마포 마을활력소 민간위탁 동의안 제출 및 원안가결
- '18. 5월 마포 마을활력소 조성완료
- '18. 11월 2019년 마을활력소 조성 및 운영 지원계획 수립
- '19. 6월 동북권역 마을배움터 조성완료
- '19. 12월 2020년 마을활력소 조성 및 운영 지원계획 수립
- '20. 7월 2021년 마을활력소 조성 및 운영 지원계획 수립

□ 2021년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		8,751,183	
마을활력소 운영 및 홍보	2021.01~2021.12	70,500	마을활력소 안내, 홍보 등
마을활력소 공간 대부료 지급(행복나무, 천연옹달샘)	2021.01~2021.12	81,967	마을활력소 공간 대부료 지급(행복나무, 천연옹달샘)
마을활력소 공공운영비	2021.01~2021.12	22,170	마을활력소 공공요금 및 시설물 유지
공동체 공간 온라인 플랫폼 운영	2021.01~2021.12	186,335	공동체 공간 온라인 플랫폼 운영
마을공간 민간위탁 운영	2021.01~2021.12	789,689	동북권역 마을배움터, 마포 마을활력소 민간위탁 추진
마을활력소 운영 지원	2021.01~2021.12	175,522	자치구 마을활력소 사업비, 공감워크숍 및 공공요금 지원
마을공동체형 마을활력소 직접 조성	2021.01~2021.12	5,100,000	마을공동체형 마을활력소(매입형 2개소) 조성(1차, 부지매입 등)
마을공간 시설 안전점검 및 보수공사	2021.01~2021.12	95,000	시 관리 마을활력소 및 마을배움터 시설 안전점검 및 보수공사
마을활력소 조성 지원	2021.01~2021.12	2,230,000	거점형 마을활력소(구로, 성북) 등 마을활력소 조성 자치구 지원, 천연옹달샘

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2018년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 자치구 마을활력소 10개소 조성 지원 : 동작, 강동, 중랑, 은평, 구로, 송파, 도봉(2) ○ 찾아가는 동주민센터 마을활력소 조성지원 : 2개동 실시 ○ 동북권역 마을배움터 조성사업 추진 ○ 마포 마을활력소 조성사업 추진
2019년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 거점형 마을활력소 조성지원 : 3개구(중랑, 도봉, 노원) ○ 찾아가는 동주민센터 마을활력소 조성지원 : 1개동(중구 다산동) ○ 동북권역 마을배움터 개관
2020년도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 거점형 마을활력소 조성지원 : 2개구(성북, 구로) ○ 마을공동체형 마을활력소 조성지원 : 8개소 ○ 모두의공간 마을활력소 선도모델 조성추진 : 1개소(광진) ○ 모두의공간 마을활력소(리모델링형) 조성지원 : 2개소(성북, 강서) ○ 모두의공간 마을활력소 운영주체 최종선정 : 4개 단체 ○ 공감워크숍 10개소, 사업비지원 19개소, 공간탐방 10회, 온라인플랫폼 구축 및 운영('20.5월~'21.3월), 마을활력소 운영현황 성과분석('20.9월~12월) ○ 민간위탁기관 종합성과평가(동북권역 마을배움터 81.45점/ 마포마을활력소 77.85점)

□ 향후 기대효과

- 지역 내 마을공동체 거점공간 제공(조성)을 통한 마을공동체 활성화
- 공동체 공간을 통한 네트워킹 활성화로 공동체의 질적, 양적 성장 도모
- 마을이 '아이를 기르는 배움, 돌봄, 성장의 장'으로의 역할 하는 문화적 구심점 역할 수행
- 문화예술을 공유할 여건이 상대적으로 취약한 동북권역에 청년들의 성장과 창출의 거점
- 민원, 행정 중심의 동주민센터에서 마을과 복지 중심의 동주민센터로 변화되어 주민들이 겪는 일상생활의 어려움을 함께 고민하고 해결함으로써 실질적인 주민자치 실현

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2017	(x-) 8,304,387	(x-) 550,000	(x-) 0	(x-) 8,854,387	(x-) 7,219,550	(x-) 1,406,435	(x-) 228,402
2018	(x-) 11,398,840	(x-) 1,406,435	(x-) 0	(x-) 12,805,275	(x-) 12,035,466	(x-) 658,803	(x-) 111,006
2019	(x-) 11,072,673	(x-) 658,803	(x-) 0	(x-) 11,731,476	(x-) 11,096,978	(x-) 0	(x-) 634,498